COMPTES ANNUELS 2025

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

GEOMETRIC

10 Rue du Bois Sauvage
91000 EVRY

Géomètres

NAF : 7112A SIRET : 377668702 00014

Jégard Créatis
EXPERTISE COMPTABLE - AUDIT - CONSEIL

CREATIS EC IDF SUD
14, mail du commandant Cousteau
91300 MASSY
Société d'Expertise Comptable inscrite au Tableau de l'Ordre
www.jegardcreatis.com - bienvenue@jegardcreatis.com

CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL

Bilan Actif

Bilan Actif	Du 01/01/2025 au 31/12/2025			Au 31/12/2024
	Brut	Amort. Dép. (à déduire)	Net	Net
Capital souscrit non appelé I				
Frais d'établissement II				
Actif immobilisé				
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets, droits et valeurs similaires	134 082	131 657	2 425	7 189
Fonds commercial	146 351		146 351	146 351
Autres immobilisations incorporelles				
Immo. incorp. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Instal. techniques, matériel et outillages indus.				
Autres immobilisations corporelles	1 045 998	866 744	179 254	195 700
Immo. corp. en cours, avances et acomptes	28 826		28 826	
Immobilisations financières (1)				
Participations	1 000		1 000	1 000
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	34 397		34 397	18 397
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ III	**1 390 654**	**998 401**	**392 253**	**368 637**
Actif circulant				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (2)				
Créances clients et comptes rattachés	507 857	32 462	475 396	506 621
Autres créances	23 416		23 416	26 750
Charges constatées d'avance	18 535		18 535	29 368
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres	1 482		1 482	1 482
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	190 160		190 160	82 671
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT IV	**741 451**	**32 462**	**708 989**	**646 892**
Frais d'émission des emprunts V				
Primes de remboursement des emprunts VI				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif VII				
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I à VII)	**2 132 105**	**1 030 862**	**1 101 243**	**1 015 529**
(1) Dont à moins d'un an				
(2) Dont à moins d'un an				

Bilan Passif

Bilan Passif			Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
			Total	Total
Capitaux propres				
Capital	(dont versé)	83 215	83 215	83 215
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserve légale			24 000	24 000
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau			229 422	219 241
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)			6 454	10 181
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES I			**343 092**	**336 638**
Autres fonds propres				
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
Autres				
TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES I bis				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL DES PROVISIONS II				
Emprunts et dettes (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			269 674	307 765
Emprunts et dettes financières diverses (2)				
Instruments financiers à terme				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			103 225	27 435
Dettes fiscales et sociales			353 255	314 887
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes			31 997	28 804
Produits constatés d'avance				
TOTAL DES EMPRUNTS ET DETTES III			**758 151**	**678 891**
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif		IV		
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I à IV)			**1 101 243**	**1 015 529**
(1) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)				
(2) Dont emprunts participatifs				

COMPTES ANNUELS 2025

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Annexe

Règles et méthodes comptables

Pour les personnes morales

(Article R. 123-195 du Code du Commerce)

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 31/12/2025 dont le total du bilan avant répartition est de 1 101 243 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de 6 454 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG, Règlement ANC 2014-03, actualisé du règlement 2022-06).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Faits caractéristiques

Au cours du mois de décembre 2025, la société a changé de siège social au sis 10 Rue du Bois Sauvage - 91000 EVRY-COURCOURONNES.

Evénements significatifs postérieurs à compter de la clôture

Néant

Méthode des coûts historiques

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Changements comptables

L'entreprise a décidé d'appliquer le règlement ANC n°2022-06 à compter du 01 janvier 2025.
Les impacts sur les comptes sont les suivants : Néant

Informations relatives aux opérations inscrites au bilan et compte de résultat

Ne sont mentionnées dans l'annexe que les informations à caractère significatif.

Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées au coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Le fonds de commerce est évalué au coût d'acquisition.
Il ne fait l'objet d'aucun amortissement.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations sont évaluées au coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Immobilisations en cours

Les dépenses comptabilisées pour 2025 s'élèvent à 28 826 €.

Amortissements

Ils sont calculés, en fonction de la durée d'utilisation prévue, suivant le mode linéaire ou dégressif.

Toutefois, l'entreprise a retenu la durée d'usage pour déterminer le plan d'amortissement des immobilisations non décomposables.

- Concessions, logiciels et brevets 3 ans,
- Installations générales, agencements divers 10 ans,
- Matériel de transport 4 à 5 ans,
- Matériel de bureau 5 à 10 ans,
- Matériel informatique 3 ans,
- Mobiliers 10 ans.

Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).
Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Engagements en matière de départ à la retraite

Les engagements de la société en matière d'indemnités de départ à la retraite de ses salariés sont mentionnés en engagements financiers donnés, à l'exclusion d'une constatation par voie comptable.

L'estimation des engagements de départ à la retraite s'effectue de façon rétrospective prorata temporis (droits individuels acquis au jour du départ à la retraite, proratisés à la date du calcul) sur la base d'une hypothèse de départ à l'initiative du salarié à l'âge de 65 ans (âge maintenu malgré la réforme légale par mesure de simplification compte tenu de l'incidence non significative des modifications apportées sur le calcul de la provision pour l'exercice 2025) en tenant compte des éléments suivants :

- paramètres propres à chacun des salariés de la société (âge à la clôture, ancienneté, statut, taux de mortalité et salaire brut annuel),
- données spécifiques à la société (convention collective, hypothèse de progression de la masse salariale, taux de rotation prévisionnel du personnel et taux de charges sociales),
- taux d'actualisation retenu à 3.96%.

Les montants éventuellement couverts par une assurance spécifique sont mentionnés en engagements reçus.

Etat des immobilisations

État des immobilisations	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant brut à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets, droits et valeurs similaires	134 082			134 082
Fonds commercial	146 351			146 351
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	**280 433**			**280 433**
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	1 037 128	97 946	89 077	1 045 998
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes		28 826		28 826
TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	**1 037 128**	**126 772**	**89 077**	**1 074 824**
Immobilisations financières				
Participations	1 000			1 000
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	18 397	16 000		34 397
TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	**19 397**	**16 000**		**35 397**
TOTAL GÉNÉRAL	**1 336 959**	**142 772**	**89 077**	**1 390 654**

Augmentations	Augmentations de l'exercice	Ventilation des augmentations				
		Virements		Entrées		
		De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Acquisitions	Apports	Créations
Total immobilisations incorporelles						
Total immobilisations corporelles	126 772			126 772		
Total immobilisations financières	16 000		16 000			
TOTAL GÉNÉRAL	**142 772**		**16 000**	**126 772**		

Diminutions	Diminutions de l'exercice	Ventilation des diminutions				
		Virements		Sorties		
		De poste à poste	À destination de l'actif circulant	Cessions	Scissions	Mises hors service
Total immobilisations incorporelles						
Total immobilisations corporelles	89 077			63 635		25 442
Total immobilisations financières						
TOTAL GÉNÉRAL	**89 077**			**63 635**		**25 442**

Commentaires : néant

Etat des amortissements

État des amortissements	Durée d'utilisation ou taux d'amortissement ou fourchette retenue	Mode d'amortissement	Amortissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Augmentations Dotations de l'exercice	Diminutions	Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement						
Concessions, brevets, droits et valeurs similaires			126 893	4 764		131 657
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			**126 893**	**4 764**		**131 657**
Immobilisations corporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillages industriels						
Autres immobilisations corporelles			841 429	64 462	39 147	866 744
TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES			**841 429**	**64 462**	**39 147**	**866 744**
Immobilisations financières						
TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES						
TOTAL GÉNÉRAL			**968 322**	**69 226**	**39 147**	**998 401**

Dotations	Dotations de l'exercice	Ventilation des dotations			
		Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon le mode linéaire	Sur éléments amortis selon un autre mode	Dotations exceptionnelles
Immobilisations incorporelles	4 764		4 764		
Immobilisations corporelles	64 462		64 462		
Immobilisations financières					
TOTAL GÉNÉRAL	**69 226**		**69 226**		

Diminutions	Diminutions de l'exercice	Ventilation des diminutions		
		Éléments transférés à l'actif circulant	Éléments cédés	Éléments mis hors service
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	39 147		32 760	6 387
Immobilisations financières				
TOTAL GÉNÉRAL	**39 147**		**32 760**	**6 387**

Commentaires : néant

Etat des dépréciations

Nature des dépréciations	Dépréciations à l'ouverture de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises de l'exercice	Dépréciations à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Immobilisations financières				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Actif circulant				
Stocks et en-cours				
Créances clients	30 005	5 672	3 215	32 462
Autres dépréciations				
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT	**30 005**	**5 672**	**3 215**	**32 462**
TOTAL GÉNÉRAL	**30 005**	**5 672**	**3 215**	**32 462**

Commentaires : néant

Etat des créances

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an
De l'actif immobilisé			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières	34 397		34 397
De l'actif circulant			
Clients douteux ou litigieux	43 304	43 304	
Autres créances clients	464 554	464 554	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	4 681	4 681	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	2 596	2 596	
Impôts sur les bénéfices	1 250	1 250	
Taxe sur la valeur ajoutée	9 994	9 994	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers	417	417	
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	4 479	4 479	
Charges constatées d'avance	18 535	18 535	
TOTAL	**584 206**	**549 809**	**34 397**
(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice			
(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice			
(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques			

Commentaires : néant

Etat des dettes

Dettes		Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
			Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an	Échéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) :	- A 1 an max. à l'origine				
	- A plus d'1 an à l'origine	269 674	106 259	149 711	13 705
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)					
Fournisseurs et comptes rattachés		103 225	103 225		
Personnel et comptes rattachés		51 698	51 698		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		146 000	146 000		
Impôts sur les bénéfices					
Taxe sur la valeur ajoutée		150 348	150 348		
Obligations cautionnées					
Autres impôts, taxes et assimilés		5 208	5 208		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés					
Groupe et associés (2)					
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		31 997	31 997		
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAL		**758 151**	**594 735**	**149 711**	**13 705**
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice		103 779			
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice		141 853			
(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques					

Commentaires : néant

Charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 424	3 216
Dettes fiscales et sociales	140 282	96 270
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	4 326	12 081
TOTAL	**148 032**	**111 566**

Détail des charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 423.79	3 215.55
40800000 FOURN.NON PARV.	*3 423.79*	*3 215.55*
Dettes fiscales et sociales	140 281.77	96 269.74
42820000 DETTES PROVIS. PR CONGES A PAYER	*49 909.50*	*61 658.03*
42860000 PERSONNEL - AUTRES CHARGES A PAYER	*1 788.00*	
43820000 CHARGES SOCIALES S/CONGES A PAYER	*22 459.27*	*23 430.05*
43861000 CHARGES SOCIALES TNS - NP	*37 294.00*	
43861100 CHARGES SOCIALES TNS - CF	*26 603.00*	
43864000 CHARGES A PAYER CRI I.F.C.		*8 000.00*
44800000 État - Charges à payer et produits à recevoir	*2 228.00*	*3 181.66*
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	4 326.00	12 081.00
41980000 CLIENTS - RRR A ACCORDER	*4 326.00*	*12 081.00*
TOTAL	**148 031.56**	**111 566.29**

Produits à recevoir

Produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
Créances rattachées à des participations		
Autres titres immobilisés		
Prêts		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés	61 146	65 376
Autres créances		
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités		
TOTAL	**61 146**	**65 376**

Détail des produits à recevoir

Produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
Créances rattachées à des participations		
Autres titres immobilisés		
Prêts		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés	61 146.00	65 376.00
41810000 CLIENTS - FACTURES A ETABLIR	*61 146.00*	*65 376.00*
Autres créances		
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités		
TOTAL	**61 146.00**	**65 376.00**

Produits et charges constatés d'avance

Produits constatés d'avance		Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
Produits :	- D'exploitation - Financiers - Exceptionnels		
	TOTAL		

Charges constatées d'avance		Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
Charges :	- D'exploitation - Financières - Exceptionnelles	18 535	29 368
	TOTAL	**18 535**	**29 368**

Commentaires : néant

Capital

Catégorie d'actions / parts sociales	Nombre au début de l'exercice	Augmentation	Diminution	Nombre à la fin de l'exercice	Valeur nominale	Montant en Euros
Actions ordinaires	104 019			104 019	0.80000	83 215
Actions à droit de vote double						
Actions à dividendes prioritaires						
Actions de priorité						
Actions de jouissance						
Autres actions / parts sociales						
					TOTAL	83 215

Détail des autres actions / parts sociales

Catégorie d'actions / parts sociales	Nombre au début de l'exercice	Augmentation	Diminution	Nombre à la fin de l'exercice	Valeur nominale	Montant en Euros

Commentaires : néant

Fonds commercial

Libellé	Montant
Eléments achetés	
Fonds commercial	146 351
Eléments réévalués	
Eléments reçus en apports	
TOTAL	146 351

Commentaires : néant

Engagements financiers hors bilan

Engagements hors bilan	Donnés	Reçus
Avals, cautionnements et garanties		
Sûretés		
Créances cédées non échues		
dont effet de commerce escomptés non échus		
Cessions de créances Dailly et affacturage		
Garanties d'actif et de passif		
Clauses de retour à meilleure fortune		
Portage et autres engagements sur titres de capital		
Engagements consentis de manière conditionnelle		
Engagements de retraite et avantages similaires	117 060	14 713
Autres engagements		
TOTAL	**117 060**	**14 713**

Commentaires :
Table de mortalité : INSEE 2028-2020 - données déf.
Taux d'actualisation : 3.96%

La société a souscrit une assurance au titre de la prise en charges des indemnités de retraite auprès de la BPCE Vie.
Les montants couverts par cette assurance spécifique s'élève à 14 713 euros au 31 décembre 2024.

GEOMETRIC
Société d'exercice libéral à forme anonyme
D'experts-géomètres
au capital de 83 215,20 euros
Siège social : 10 rue du Bois Sauvage, Bâtiment D,
Villas du Bois Guillaume, 91000 EVRY-COURCOURONNES
377 668 702 RCS EVRY

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 JUIN 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition du Conseil d'Administration, et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 6 453,96 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice : 6 453,96 euros

En totalité au compte "report à nouveau" qui s'élève ainsi 235 876,28 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
Le Président du Conseil d'Administration

