Docusign Envelope ID: AB14B6E9-7CB9-8621-811E-FCFF2F643995

GEMY
Société à responsabilité limitée au capital de 7 018 638 euros
Siège social : 21 QUAI SADI CARNOT - 53000 LAVAL
403 085 657 RCS LAVAL

EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE ET EXTRAORDINAIRE EN DATE DU 30 JUIN 2026

Proposition d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 850.804 euros

En totalité au compte "report à nouveau" qui s'élève ainsi à 8.704.325 euros.

Exercice clos le	Revenus éligibles à l'abattement	Revenus non éligibles à l'abattement
31/12/2025	NEANT	NEANT
31/12/2024	NEANT	NEANT
31/12/2023	0 €	17.100.000 €

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance
Pierre-Elie GERARD

DocuSigned by:
Pierre-Elie GERARD
7D64320D1DBD411...

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

rydge.fr

Plaquette

GEMY SARL



31/12/2025

Ce document contient 89 pages

RYDGE CONSEIL

RYDGE Conseil, Société par actions simplifiée et société d'expertise comptable, inscrite au Tableau de l'Ordre à Paris sous le n°14 00024167 01, au capital social de 36.016.638 €, ayant son siège social sis Tour Trinity, 1 bis Place de la Défense, 92400 Courbevoie, immatriculée au Registre National des Entreprises le numéro 903309 490 (RCS Nanterre).

Actif			Au 31/12/2025			Exercice précédent
			Montant brut	Amort. ou Dépré.	Montant net	Au 31/12/2024
		Capital souscrit non appelé (I)				
		Frais d'établissement (II)				
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais de développement				
		Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	5 106 531	2 238 218	2 868 312	2 325 417
		Fonds commercial				
		Autres immobilisations incorporelles (1)	1 609 253	1 360 000	249 253	329 253
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
		TOTAL	6 715 784	3 598 218	3 117 565	2 654 670
	Immobilisations corporelles	Terrains				
		Constructions				
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	30 241	21 269	8 971	10 504
		Autres immobilisations corporelles	239 795	172 693	67 102	100 013
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	280 301		280 301	429 233
		TOTAL	550 338	193 962	356 375	539 751
	Immobilisations financières (2)	Participations	97 106 318	10 437 728	86 668 590	29 358 501
		Créances rattachées à des participations	0		0	0
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
		Autres titres immobilisés	1 330 880	90 397	1 240 483	1 240 483
		Prêts				
		Autres immobilisations financières	629 506		629 506	984 268
		TOTAL	99 066 705	10 528 125	88 538 580	31 583 253
		Total de l'actif immobilisé (III)	106 332 828	14 320 307	92 012 521	34 777 675
Actif circulant	Stocks et en-cours	Matières premières et autres approvisionnements				
		En-cours de production de biens				
		En-cours de production de services				
		Produits finis				
		Marchandises				
		TOTAL				
		Avances et acomptes versés sur commandes				7 256
	Créances (3)(4)	Créances Clients et Comptes rattachés	21 849 092		21 849 092	16 229 254
		Autres créances	101 490 291		101 490 291	149 471 887
		Charges constatées d'avance	514 739		514 739	297 954
		Capital souscrit appelé, non versé				
		TOTAL	123 854 123		123 854 123	165 999 096
	VMP	Actions propres				
		Autres titres	8 641 810		8 641 810	2 644 000
	Divers	Instruments financiers à terme et jetons détenus				
		Disponibilités	11 592 748		11 592 748	7 766 270
		TOTAL	20 234 559		20 234 559	10 410 270
		Total de l'actif circulant (IV)	144 088 682		144 088 682	176 416 623
		Frais d'émission des emprunts (V)				
		Primes de remboursement des emprunts (VI)				
		Écarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)				
		TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI+VII)	250 421 511	14 320 307	236 101 204	211 194 298
Renvois :		(1) Dont droit au bail			0	0
		(2) Dont à moins d'un an			123 854 123	
		(3) Dont à moins d'un an				
		(4) Dont à plus d'un an				

Clause de réserve de propriété	Immobilisations	Stocks	Créances clients

Edité à partir de Loop V5.47.0

GEMY SARL

	Passif	Au 31/12/2025	Au 31/12/2024
Capitaux propres	Capital (dont versé : 7 018 638)	7 018 638	7 018 638
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	Réserves :		
	Réserve légale	701 864	701 864
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	13 425 711	13 425 711
	Report à nouveau	-9 555 129	
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	850 804	-9 555 129
	Situation nette avant répartition	12 441 889	11 591 084
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées	85 010	85 010
	Total des capitaux propres (I)	**12 526 899**	**11 676 095**
Aut. fonds propres	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres (I bis)		
Provisions	Provisions pour risques	152 500	79 000
	Provisions pour charges		
	Total des provisions (II)	**152 500**	**79 000**
Dettes (2)	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires	25 037 106	25 033 744
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	96 287 284	95 898 309
	Emprunts et dettes financières diverses (1)	25 521 898	61 430 690
	Instruments financiers à terme		
	Total des emprunts et dettes assimilées	***146 846 288***	***182 362 743***
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 388 284	1 667 575
	Dettes fiscales et sociales	3 922 604	3 501 156
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	70 264 626	11 907 727
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes (III)	**223 421 804**	**199 439 203**
	Écarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)		
	TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV)	**236 101 204**	**211 194 298**
Renvois	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	(1) Dont emprunts participatifs		
	(2) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)	143 406 606	126 864 911

Edité à partir de Loop V5.47.0

Compte de résultat

GEMY SARL

		France	Exportation	Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Ventes de marchandises	654 725		654 725	1 447 086
	Production vendue : - Biens	2 397 970		2 397 970	-128 736
	- Services	17 894 263		17 894 263	20 862 265
	Montant net du chiffre d'affaires	**20 946 959**		**20 946 959**	**22 180 616**
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions			13 000	
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions			65 500	188 973
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
	Autres produits			76 947	469 709
	Total des produits d'exploitation (I)			**21 102 406**	**22 839 299**
Charges d'exploitation	Achats de marchandises			-1 403 045	-1 267 374
	Variation de stocks				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			10 438 503	10 608 419
	Impôts, taxes et versements assimilés			233 701	233 806
	Salaires			6 092 894	7 383 426
	Cotisations sociales			2 570 734	2 970 824
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			756 892	573 494
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions			139 000	79 000
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
	Autres charges			182 622	88
	Total des charges d'exploitation (II)			**19 011 304**	**20 581 685**
	1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			**2 091 101**	**2 257 613**
QP sur opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers	De participations (2)			767 217	615 061
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)			75 043	201 767
	Autres intérêts et produits assimilés (2)			4 501 499	7 592 066
	Reprises sur dépréciations et provisions			10 176 757	
	Différences positives de change				
	Produits des cessions d'immobilisations financières				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
	Total des produits financiers (V)			**15 520 518**	**8 408 896**
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions			8 463 888	12 228 597
	Intérêts et charges assimilées (3)			7 925 276	8 972 552
	Différences négatives de change				
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
	Total des charges financières (VI)			**16 389 164**	**21 201 149**
	2. RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)			**-868 646**	**-12 792 253**
	3. RÉSULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)			**1 222 455**	**-10 534 639**

Edité à partir de Loop V5.47.0

		Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits exceptionnels (4)	(VII)		
Charges exceptionnelles (5)	(VIII)	2 345 231	630 157
4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	(VII - VIII)	-2 345 231	-630 157
Participation des salariés aux résultats	(IX)		
Impôt sur les bénéfices	(X)	-1 973 581	-1 609 668
Total des produits (I + III + V + VII)		36 622 924	31 248 195
Total des charges (II + IV + VI + VIII + IX + X)		35 772 120	40 803 325
BÉNÉFICE OU PERTE		850 804	-9 555 129

(1) Y compris
- redevances de crédit-bail mobilier
- redevances de crédit-bail immobilier

(2) Dont produits concernant les entités liées	4 998 768	7 503 302
(3) Dont intérêts concernant les entités liées	1 470 238	1 728 578

(4) Dont
- Produits afférents à des exercices antérieurs
- Incidence après impôt des corrections d'erreurs

(5) Dont
- Charges afférentes à des exercices antérieurs
- Incidence après impôt des corrections d'erreurs

Edité à partir de Loop V5.47.0

SARL GEMY

Annexe aux comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2025

Éclairer
Entreprendre
Réussir

RYDGE Académie, dont l'organisme de formation est RYDGE CONSEIL, Société par actions simplifiée et société d'expertise comptable inscrite au Tableau de l'Ordre à Paris sous le n° 14 00024167 01, au capital social de 36 016 638 €, ayant son siège social sis Tour Trinity, 1 bis Place de la Défense, 92400 Courbevoie, immatriculée au Registre National des Entreprises sous le numéro 903 309 490 (RCS Nanterre). Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 11922813192 auprès du préfet de la région Île

Table des matières

1 Faits caractéristiques de l'exercice 3
1.1 Evènements principaux 3
1.1.1 Evénements survenus au cours de l'exercice comptable 3
1.1.2 Événements majeurs survenus au cours de l'exercice suivant 3
1.2 Principes, règles et méthodes comptables 3
1.3 Changement réglementation comptable 6
1.4 Comptes de transition 10

2 Informations relatives au bilan 14
2.1 Actif 14
2.1.1 Tableau des immobilisations 14
2.1.2 Tableau des amortissements 14
2.1.3 Immobilisations financières 14
2.1.4 Produits à recevoir 16
2.1.5 Créances 17
2.2 Passif 17
2.2.1 Capitaux propres 17
2.2.2 Provisions pour risques et charges 17
2.2.3 Dettes financières et autres dettes 18
2.2.4 Charges à payer 19

3 Informations relatives au compte de résultat 20
3.1 Produits d'exploitation 20
3.2 Résultat financier 20
3.3 Résultat exceptionnel 20

4 Autres informations 21
4.1 Effectif moyen 21
4.2 Contrat de fiducie 21
4.3 Engagements donnés 22
4.4 Garanties reçues 23

1 Faits caractéristiques de l'exercice

1.1 Evènements principaux

1.1.1 Evénements survenus au cours de l'exercice comptable

- ***Élargissement du périmètre d'intégration fiscale***

  - Au titre de l'exercice comptable, la société SAS OLG AUTOMOBILES – N° SIREN 519 336 481 a intégré le périmètre d'intégration fiscale en date du 1er janvier 2025.

- ***Mise en application du nouveau règlement ANC 2022-06***

L'entité a mis en application le nouveau règlement ANC 2022-06 dès le 1er janvier 2025.

1.1.2 Événements majeurs survenus au cours de l'exercice suivant

Néant

1.2 Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers applicable de manière obligatoire pour les exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025. De ce fait, les plus ou moins-value de cession d'immobilisations sont comptabilisées en exploitation et les transferts de charges sont comptabilisés en moins des comptes de charges correspondants.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre à l'exception des changements induits par la première application du règlement ANC n°2022-06 modifiant le règlement ANC 2024-03, indépendance des exercices et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

— **Immobilisations incorporelles**

Un amortissement dérogatoire est pratiqué sur les logiciels pour une durée d'un an.

— **Immobilisations corporelles**

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production (prix d'achat et frais accessoires hors frais d'acquisition), compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- Immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celle-ci ne présente pas d'impact significatif.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant la méthode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

— **Valorisation de l'usufruit**

L'usufruit est valorisé à la valeur d'apport (frais d'acquisition inclus).

Un amortissement est calculé sur la base de la valeur d'apport et en fonction de la durée de jouissance de l'usufruit.

— **Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement**

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

— **Créances**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à leur valeur comptable.

— **Indemnités de Départ en Retraite**

La société externalise auprès d'IRP AUTO les indemnités de fin de carrière.

Les engagements financiers de la société relatifs aux indemnités de fin de carrière (IFC) sont non significatifs et concernent uniquement la quote-part dépassant, par salarié, un forfait de 39 209 € (et les charges patronales liées à ce dépassement) en légère évolution par rapport à 2024 (+ 767 €).

— **Intégration fiscale**

Ci-joint la liste des sociétés comprises dans le périmètre d'intégration fiscale au 31/12/2025 avec leur date d'entrée. La société mère, tête de groupe est la SARL GEMY, 21 quai Sadi Carnot 53000 LAVAL.

• GEMY PONTIVY	01.01.2004
• LOGIPAR OUEST	01.01.2004
• GEMY ST BRIEUC	01.01.2004
• GEMY VANNES	01.01.2004
• GEMY LORIENT	01.01.2005
• SIAA	01.01.2004
• GRAND GARAGE DU MAINE	01.01.2004
• GARAGE GENDRY	01.01.2004
• AUTOPREPAR OUEST	01.01.2004
• EFFI GEMY	01.01.2004
• GEMY COTE D'AZUR	01.01.2006
• GEMY DISTRIBUTION AUTOMOBILES	01.01.2004
• GEMY BRETAGNE	01.01.2004
• GEMY PAYS DE LOIRE	01.01.2004
• SAS GEMY I	01.01.2008
• SAS GEMYUM	01.01.2008
• GARAGE SEGRE	01.01.2016
• SAS GEMY SAINT NAZAIRE	01.01.2017
• PROGICAR	01.01.2018
• THIS	01.01.2020
• ANJOU MOTORS	01.01.2020
• LE MANS MOTORS	01.01.2020
• TDB AUTOMOBILES	01.01.2020
• LDA MOTORS	01.01.2020
• TDB AUTOMOBILES MATIGNON	01.01.2020
• TDB AUTOMOBILES PLOUER	01.01.2020
• SOCA	01.01.2020
• SCI RUE DE ROUEN	01.01.2020
• SCI DES 3 OLIVIERS	01.01.2020
• SCI RUE PIERRE LANDAIS	01.01.2020
• SCI CRESTADE	01.01.2020
• SCI COCEANE	01.01.2020
• SCI COLBERT	01.01.2020
• SCI STE MUSSE	01.01.2020
• SCI DU CHAPTAL	01.01.2020

- SCI BREGAILLON 01.01.2020
- SAS GARAGE GIRAUD 01.01.2022
- SAS GEMY AUTOMOBILES LOCATION 01.01.2023
- SARL BAC 01.01.2024
- SAS GARAGE RAMAGE 01.01.2024
- SAS RANCE AUTOMOBILE 01.01.2024
- SAS BERREZAI 01.01.2024
- OLG AUTOMOBILES 01.01.2025

— **Consolidation**

Des comptes consolidés sont établis par la SARL GEMY, 21 Quai Sadi Carnot 53000 Laval (Siren 403085657), société mère consolidant le Groupe.

1.3 Changement réglementation comptable

La première mise en application du règlement ANC n°2022-06 constitue un changement de méthode comptable ayant une incidence sur certaines rubriques du bilan actif, du bilan passif et du compte de résultat. Les dispositions du règlement ANC n°2022-06 s'appliquent à compter de l'exercice de première application sans emporter de conséquences sur les comptes antérieurs, autres que les reclassements nécessaires pour se conformer aux nouveaux modèles de bilan et de compte résultat figurant dans le règlement ANC n°2022-06.

L'ensemble des principales évolutions apportées par le règlement ANC N°2022-06 ainsi que les impacts du changement de méthode comptable sont détaillés dans les comptes de transition joints au paragraphe 1.4 de cette annexe.
Afin de présenter le bilan et le compte de résultat de l'exercice précédent (N-1) selon les nouveaux modèles, des reclassements entre les rubriques ou les postes du bilan ou du compte de résultat ont été effectués au titre de la colonne comparative "Exercice N-1".

Les comptes courants d'associés s'élevaient à 35 437 k€ au titre de 2024 et étaient présentés en « emprunts et dettes financières diverses ». Les comptes courants d'associés au titre de 2025 s'élèvent à 56 646 k€ et sont présentés en « autres dettes ».

Les principaux changements impliqués par la nouvelle règlementation sont les suivants :

Ancien compte	Nouveau compte	Libellé du compte
43820	43862	INDEMNITE IPSA
43870	43900	ORG.SOCIAUX PDT A RECEVOI
46780	46820	CREDITEURS DIVERS
46860	46800	CHARGES A PAYER
46870	46700	PRODUITS A RECEVOIR
67121	65820	PENALITES ET AMENDES
67122	65820	PENALITES ET AMENDES
67123	65820	PENALITES ET AMENDES
67180	65830	CHARGE HORS EXPL.COURANTE
67510	65710	VAL CPTA IMMO INC. CEDEES
67520	65720	VAL CPTA IMMO COR. CEDEES
67180	65810	ECART REGLEMENT EXPLOIT.

67235	65830	CHARGE HORS EXPL.COURANTE
67800	65830	CHARGE HORS EXPL.COURANTE
67880	65830	CHARGE HORS EXPL.COURANTE
68124	68116	DOT AMORT LOCATION CD
68750	68150	DOT. PROV. RISQ&CHAR. EXP
77123	75800	ECART REGLEMENT EXPLOIT.
77180	75800	ECART REGLEMENT EXPLOIT.
77520	75720	PDTS CES ELTS ACT/IMM COR
77700	74700	Q-PART SUB.INV.VIR.RES.EX
78750	78150	REPRISE PROV. RISQ&CHARGE
79110	70840	TRSFT CHARGES SALARIALES
79130	64190	AVANTAGE EN NATURE
79131	74130	AIDE APPRENTISSAGE
79132	64932	INDEMN IPSA

79133	64933	INDEMN FORMATION VN
79134	64934	INDEMN FONGECIF
79135	74110	AIDE AGEFIPH
79136	74120	AIDE EMBAUCHE
79140	64940	INDEMN FIN CARRIERE
44860000	44811	ETAT - CHARGES A PAYER
44861000	448112	ETAT - TAXES FONCIERES
44862000	448113	ETAT - CVAE & CFE
44863000	448114	ETAT - TAXE APPRENTISSAGE
44864000	448115	ETAT - FORMATION CONTINUE
44865000	448116	ETAT - EFFORT CONSTRUCTIO
44866000	448117	ETAT - C3S
44867000	448118	ETAT - TASCOM
44868000	448119	ETAT - DOETH / AGEFIPH

1.4 Comptes de transition

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

GEMY SARL

Bilan actif - Transition

Actif			Au 31/12/2025			Exercice précédent
			Montant brut	Amort. ou Dépré.	Montant net	Au 31/12/2024
		Capital souscrit non appelé (I)				
		Frais d'établissement (II)				
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	5 106 531	2 238 218	2 868 312	2 325 417
		Fonds commercial				
		Autres immobilisations incorporelles (1)	1 609 253	1 360 000	249 253	329 253
		Immobilisations incorporelles en cours Avances et acomptes				
		Immob. incorp. en cours, avances et acomptes				
		TOTAL	6 715 784	3 598 218	3 117 565	2 654 670
	Immobilisations corporelles	Terrains				
		Constructions				
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	30 241	21 269	8 971	10 504
		Autres immobilisations corporelles	239 795	172 693	67 102	100 013
		Immobilisations corporelles en cours				429 233
		Avances et acomptes				
		Immob. corp. en cours, avances et acomptes	280 301		280 301	
		TOTAL	550 338	193 962	356 375	539 751
	Immobilisations financières (2)	Participations évaluées par équivalence				
		Autres participations				29 358 501
		Participations	97 106 318	10 437 728	86 668 590	
		Créances rattachées à des participations	0		0	0
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
		Autres titres immobilisés	1 330 880	90 397	1 240 483	1 240 483
		Prêts				
		Autres immobilisations financières	629 506		629 506	984 268
		TOTAL	99 066 705	10 528 125	88 538 580	31 583 253
		Total de l'actif immobilisé (III)	106 332 828	14 320 307	92 012 521	34 777 675
Actif circulant	Stocks et en-cours	Matières premières et autres approvisionnements				
		En-cours de production de biens				
		En-cours de production de services				
		Produits finis				
		Marchandises				
		TOTAL				
		Avances et acomptes versés sur commandes				7 256
	Créances (3)(4)	Créances Clients et Comptes rattachés	21 849 092		21 849 092	16 229 254
		Autres créances	101 490 291		101 490 291	149 471 887
		Charges constatées d'avance	514 739		514 739	
		Capital souscrit appelé, non versé				
		TOTAL	123 854 123		123 854 123	165 701 141
	VMP	Valeurs mobilières de placement				2 644 000
		Actions propres				
		Autres titres	8 641 810		8 641 810	
	Divers	Instruments de trésorerie				
		Instruments financiers à terme et jetons détenus				
		Disponibilités	11 592 748		11 592 748	7 766 270
		TOTAL	20 234 559		20 234 559	10 410 270
		Charges constatées d'avance				297 954
		Total de l'actif circulant (IV)	144 088 682		144 088 682	176 416 623
		Frais d'émission des emprunts (V)				
		Primes de remboursement des emprunts (VI)				
		Écarts de conversion actif (VII)				
		Écarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)				
		TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI+VII)	250 421 511	14 320 307	236 101 204	211 194 298
Renvois :		(1) Dont droit au bail				
		(2) Dont à moins d'un an			0	0
		(3) Dont à moins d'un an			123 854 123	
		(4) Dont à plus d'un an				
Clause de réserve de propriété		Immobilisations		Stocks	Créances clients	

Edité à partir de Loop (V5.46.)

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

GEMY SARL

Bilan passif - Transition

	Passif	Au 31/12/2025	Au 31/12/2024
Capitaux propres	Capital (dont versé : 7 018 638)	7 018 638	7 018 638
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	Réserves :		
	Réserve légale	701 864	701 864
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	13 425 711	13 425 711
	Report à nouveau	-9 555 129	
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	850 804	-9 555 129
	Situation nette avant répartition	12 441 889	11 591 084
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées	85 010	85 010
	Total des capitaux propres (I)	**12 526 899**	**11 676 095**
Aut. fonds propres	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres (I bis)		
Provisions	Provisions pour risques	152 500	79 000
	Provisions pour charges		
	Total des provisions (II)	**152 500**	**79 000**
Dettes (2)	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires	25 037 106	25 033 744
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	96 287 284	95 898 309
	Emprunts et dettes financières diverses (1)	25 521 898	61 430 690
	Instruments financiers à terme		
	Total des emprunts et dettes assimilées	***146 846 288***	***182 362 743***
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours (3)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 388 284	1 667 575
	Dettes fiscales et sociales	3 922 604	3 501 156
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	70 264 626	11 907 727
	Instruments de trésorerie		
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes (III)	**223 421 804**	**17 076 459**
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes et des produits constatés d'avance		***199 439 203***
	Écarts de conversion passif (IV)		
	Écarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)		
	TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV)	**236 101 204**	**211 194 298**
Renvois	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (3), à plus d'un an		72 574 291
	à moins d'un an		126 864 911
	(1) Dont emprunts participatifs		
	(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		58 126 992
	(2) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)	143 406 606	

Edité à partir de Loop 15.46.1

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

GEMY SARL

Compte de résultat - Transition

		France	Exportation	Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Ventes de marchandises	654 725		654 725	1 447 086
	Production vendue : - Biens	2 397 970		2 397 970	-128 736
	- Services	17 894 263		17 894 263	20 862 265
	Montant net du chiffre d'affaires	**20 946 959**		**20 946 959**	**22 180 616**
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
	Subventions d'exploitation				
	Subventions			13 000	
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges				188 973
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions			65 500	
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
	Autres produits			76 947	469 709
	Total des produits d'exploitation (I)			**21 102 406**	**22 839 299**
Charges d'exploitation	Achats de marchandises			-1 403 045	-1 267 374
	Variation de stocks				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			10 438 503	10 608 419
	Impôts, taxes et versements assimilés			233 701	233 806
	Salaires			6 092 894	7 383 426
	Cotisations sociales			2 570 734	2 970 824
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			756 892	573 494
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions			139 000	79 000
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
	Autres charges			182 622	88
	Total des charges d'exploitation (II)			**19 011 304**	**20 581 685**
	1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			**2 091 101**	**2 257 613**
QP sur opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers	De participations (2)			767 217	615 061
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)			75 043	201 767
	Autres intérêts et produits assimilés (2)			4 501 499	7 592 066
	Reprises sur provisions, transferts de charges				
	Reprises sur dépréciations et provisions			10 176 757	
	Différences positives de change				
	Produits des cessions d'immobilisations financières				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
	Total des produits financiers (V)			**15 520 518**	**8 408 896**
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions			8 463 888	12 228 597
	Intérêts et charges assimilées (3)			7 925 276	8 972 552
	Différences négatives de change				
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
	Total des charges financières (VI)			**16 389 164**	**21 201 149**
	2. RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)			**-868 646**	**-12 792 253**
	3. RÉSULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)			**1 222 455**	**-10 534 639**

Edité à partir de Loop'15.46.1

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

GEMY SARL

Compte de résultat - Transition

		Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits exceptionnels (4)	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises exceptionnelles sur provisions et transferts de charge		
	Produits exceptionnels		
	Total (VII)		
Charges exceptionnelles (5)	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		628 560
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		1 597
	Charges exceptionnelles	2 345 231	
	Total (VIII)	**2 345 231**	**630 157**
	4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	**-2 345 231**	**-630 157**
Participation des salariés aux résultats	(IX)		
Impôt sur les bénéfices	(X)	-1 973 581	-1 609 668
Total des produits (I + III + V + VII)		**36 622 924**	**31 248 195**
Total des charges (II + IV + VI + VIII + IX + X)		**35 772 120**	**40 803 325**
BÉNÉFICE OU PERTE		**850 804**	**-9 555 129**

(1) Y compris - redevances de crédit-bail mobilier
- redevances de crédit-bail immobilier

(2) Dont produits concernant les entités liées	4 998 768	7 503 302
(3) Dont intérêts concernant les entités liées	1 470 238	1 728 578

(4) Dont - Produits afférents à des exercices antérieurs
- Incidence après impôt des corrections d'erreurs

(5) Dont - Charges afférentes à des exercices antérieurs
- Incidence après impôt des corrections d'erreurs

Edité à partir de Loop 365.46.1

2 Informations relatives au bilan

2.1 Actif

2.1.1 Tableau des immobilisations

Tableau 2054, en annexe.

2.1.2 Tableau des amortissements

Tableau 2055 en annexe.

2.1.3 Immobilisations financières

2.1.3.1 Titres de filiales et participations – mouvements principaux

Les principaux mouvements de titres de participation intervenus en 2025 sont les suivants :

- Le 31 juillet 2025, la société SAS PROGICAR a réalisé un coup d'accordéon résultant en une augmentation de capital, et une hausse de la valeur des titres chez la SARL GEMY de 1 816 130€.
- Le 31 juillet 2025, la société SAS GDA-R a réalisé une augmentation de capital, et une hausse de la valeur des titres chez la SARL GEMY de 16 842 440 €.
- Le 31 juillet 2025, la société SAS GEMY DISTRIBUTION AUTOMOBILES a réalisé une augmentation de capital, et une hausse de la valeur des titres chez la SARL GEMY de 36 938 650 €.

2.1.3.2 Titres de filiales et participations

- **Valeur des titres**

La valeur brute est constituée par le coût hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

- **Détail des participations**

Désignation	Capital	Autres capitaux propres *(Hors Résultat)*	Quote part du capital détenu par la SARL GEMY	CA HT du dernier exercice	Résultat du dernier exercice	Nombre d'actions	Valeur nominale
Filiales détenues à plus de 50% directement							
GEMY DISTRIBUTION AUTOMOBILES 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 445346075	33 668 520	210 209	99,99%	0	-19 873 480	3 366 852	10,00 €
GEMY I 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 494419195	10 000	526	99,90%	0	157	1 000	10,00 €
SCI COCEANE 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 444652721	5 000	3 413 279	99,00%	492 592	383 255	100	50,00 €
SCI CRESTADE DE HYERES 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 484714365	10 000	1 492 103	99,90%	295 742	185 644	1 000	10,00 €
SCI DU 133 RUE DE ROUEN 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 478723695	10 000	2 050 820	99,00%	0	51 367	1 000	10,00 €
SCI DU 16 RUE CHAPTAL 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 448375659	10 000	2 062 623	95,00%	397 876	254 983	1 000	10,00 €
SCI DU 40 RUE COLBERT 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 448375774	10 000	632 253	99,00%	164 345	73 945	1 000	10,00 €
SCI DU 428 RUE PIERRE LANDAIS 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 479797367	10 000	1 821 586	99,00%	298 605	208 537	1 000	10,00 €
SCI LES 3 OLIVIERS DE COGOLIN 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 481942035	10 000	579 592	99,90%	179 564	139 351	1 000	10,00 €
SCI DU QUARTIER SAINTE MUSSE DE TOULON 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 484714720	10 000	3 876 153	99,90%	637 254	438 632	1 000	10,00 €
SCI BREGAILLON LA SEYNE 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 484715099	10 000	2 344 838	99,90%	379 730	263 968	1 000	10,00 €
SCI SOFREOR 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 378513022	1 525	445 389	99,00%	318 602	291 914	100	15,25 €
PROGICAR ZONE RAGON 2, 11 RUE MARIA TELKES 44119 TREILLIERES N°SIREN: 833956006	1 000 000	-6	99,99%	596 727	-1 971 869	100 000	10,00 €
GDA-R 21 QUAI SADI CARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 494420151	1 000 000	-3	100,00%	0	7 581 838	100 000	10,00 €
GEMY AUTOMOBILES LOCATION 679 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 59800 LILLE N°SIREN: 918307497	1 000	257 621	100,00%	1 777 251	93 889	1 000	1,00 €
	35 766 045	**19 186 983**		**5 538 288**	**-11 877 869**		

Sur l'exercice 2024, une dotation sur les titres de participation de la SAS GEMY DISTRIBUTION AUTOMOBILE a été constituée pour 10 176 757 € ainsi la valeur nette comptable de ces titres s'élève au 31 décembre 2024 à 23 491 759 €.

Sur l'exercice 2024, une dotation sur les titres de participation de la SAS GDA-R a été constituée pour 1 973 840 € ainsi la valeur nette comptable de ces titres s'élève au 31 décembre 2024 à 0€.

Sur l'exercice 2025, la dotation sur les titres de participation de la SAS GEMY DISTRIBUTION AUTOMOBILE constituée en 2024 a été reprise pour 10 176 757 €. Ainsi la valeur nette comptable de ces titres s'élève au 31 décembre 2025 à 70 607 166 €.

Sur l'exercice 2025, une dotation complémentaire sur les titres de participation de la SAS GDA-R a été comptabilisé pour 5 763 888 € portant ainsi la provision pour dépréciation à 7 737 728 €. Ainsi la valeur nette comptable de ces titres s'élève au 31 décembre 2025 à 11 078 552 €.

Sur l'exercice 2025, une dotation sur les titres de participation de la SAS PROGICAR a été constituée pour 2 700 000 € ainsi la valeur nette comptable de ces titres s'élève ai 31 décembre 2025 à 2 652 830 €.

2.1.4 Produits à recevoir

Libellés	Montant
INTERETS COURUS	
Immobilisations financières	
Participations groupe	
Participations Hors groupe	
Clients	
Associés	2 979 870
Avances groupe	
Valeurs mobilières de placements	
Trésorerie	
AUTRES PRODUITS	
Factures à établir	18 717 050
RRR à obtenir, avoirs à recevoir	630 739
Personnel	
Sécurité sociale	93 537
Etat	
Divers	160 626
TOTAL	22 581 822

2.1.5 Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Classement par échéance :

Tableau n°2057 en annexe. Les créances sont toutes à moins d'un an à l'exception des créances classées en immobilisation financière

2.2 Passif

2.2.1 Capitaux propres

2.2.1.1 Tableau de variation des capitaux propres

Libellés	N-1	+	-	N
Capital	7 018 638			7 018 638
Primes, réserves et écarts	14 127 576			14 127 576
Report à nouveau		-9 555 129		-9 555 129
Résultat	-9 555 129	850 804	-9 555 129	850 804
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées	85 011			85 011
Autres				
TOTAL	11 676 096	-8 704 325	-9 555 129	12 526 899

2.2.1.2 Capital

Au 31 décembre 2025, le capital est composé de 106 343 actions de 66 euros de valeur nominale, soit un capital social de 7 018 638 €.

Aucun mouvement de capital social au cours de l'exercice comptable.

2.2.2 Provisions pour risques et charges

2.2.2.1 Tableau des provisions pour risques et charges

Tableau 2056, en annexe.

2.2.3 Dettes financières et autres dettes

Classement par échéance :

	Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires	25 037 106	37 106	25 000 000	
Emprunts et dettes établissement de crédit				
A 1 an max à l'origine	58 145 109	58 145 109		
A + d'1 à l'origine	38 142 174	5 676 875	31 761 966	703 333
Emprunts et dettes financières Divers	25 521 898	2 972 000	22 549 899	
Fournisseur et comptes rattachés	2 388 284	2 388 284		
Personnel et comptes rattachés	760 191	760 191		
Sécurité sociale et autres organismes	687 092	687 092		
Impôts sur les bénéfices	1 878 212	1 878 212		
TVA	2 420 318	2 420 318		
Obligations cautionnées				
Autres impôts et taxes	55 003	55 003		
Dettes sur immobilisation Et comptes rattachés				
Groupe et associés	56 645 670	56 645 670		
Autres dettes	13 758 310	13 758 310		
Dettes titres empruntés ou rem. Garant				
Produits constatés d'avance				

2.2.4 Charges à payer

Libellés	Montant
CONGES A PAYER	
Congés provisionnés	406 091
Charges sociales provisionnées	188 583
Charges fiscales provisionnées	
INTERETS COURUS	
Emprunts et dettes assimilées	268 521
Dettes part. groupe	
Dettes part. hors groupe	
Dettes sociétés en participation	
Fournisseurs	
Associés	167
Sociétés en participation	
Banques	
Concours bancaires courants	
AUTRES CHARGES	
Factures à recevoir	888 715
RRR à accorder, avoirs à établir	13 581 995
Participation des salariés	
Personnel	354 101
Organismes sociaux	175 570
Etat	21 918
Autres charges fiscales	
Divers	
TOTAL	15 885 661

3 Informations relatives au compte de résultat

3.1 Produits d'exploitation

- Production vendue de marchandises	654 725 €
- Production vendue de bien	2 397 970 €
- Production vendue de services	17 894 263 €
Total Chiffre D'Affaires HT :	**20 946 959 €**

3.2 Résultat financier

- Produits financiers de participation	+ 767 218 €
- Produits financiers autres titres	+ 75 044 €
- Rémunération des comptes courants & autres produits	+ 4 501 500 €
- Reprises sur dépréciations immobilisations financières	+ 10 176 757 €
- Dépréciations immobilisations financières	- 8 463 888 €
- Intérêts sur comptes courants, sur emprunts et charges diverses	- 7 925 277 €
Résultat financier	**- 868 646 €**

3.3 Résultat exceptionnel

- Autres charges exceptionnelles*	- 2 345 232 €
Résultat exceptionnel	**- 2 345 232 €**

*Porte sur des charges exceptionnelles liées à des événements spécifiques de l'exercice.

4 Autres informations

4.1 Effectif moyen

	Effectif moyen
Cadres	68
Agents de maîtrise et Techniciens	11
Employés	6
Ouvriers	0
Total	85

4.2 Contrat de fiducie

En 2023, la société a signé un contrat de fiducie-sûreté avec la BPCE LEASE.

Ce contrat prévoit le transfert en pleine propriété des parts sociales des entités suivantes :

- SCI du 133 rue de Rouen
- SCI du 16 rue Chaptal
- SCI des 3 Oliviers de Cogolin
- SCI du 40 rue Colbert
- SCI du 428 Rue Pierre Landais
- SCI Coceane
- SCI ZAC de la Crestade de Hyères
- SCI du Quartier Bregaillon de La Seyne sur Mer
- SCI du Quartier Sainte Musse de Toulon
- SCI Sofreor

Le fiduciaire, BPCE LEASE N°SIREN 379 155 369, s'engage à exercer l'ensemble des droits de vote attachés aux parts conformément aux consignes de vote du constituant, la SARL GEMY. Ainsi la SARL GEMY conserve pleinement le contrôle des SCI et les bénéfices de l'intégration fiscale.

4.3 Engagements donnés

- **Financement bancaire :**

Chiffres en K€	En-cours du capital garanti (Filiales)
Caution en garantie de financement PSA BANQUE de 450 K€ d'une filiale (SOCA)	67,5

- **Financement Credipar :**

Chiffres en K€	En-cours k€ (Filiales)
Caution en garantie du financement CREDIPAR 1 700K€ d'une filiale (VANNES)	1 700
Caution en garantie du financement CREDIPAR 500K€ d'une filiale (PONTIVY)	500
Caution en garantie du financement CREDIPAR 900K€ d'une filiale (ST BRIEUC)	900
Caution en garantie du financement CREDIPAR 2 000K€ d'une filiale (SIAA)	2 000
Caution en garantie du financement CREDIPAR 350K€ d'une filiale (GENDRY – VITRE)	350
Caution en garantie du financement CREDIPAR 450K€ d'une filiale (GENDRY – FOUGERES)	450
Caution en garantie du financement CREDIPAR 1 220K€ d'une filiale (SOCA)	1 220
Caution en garantie du financement CREDIPAR 11 000K€ d'une filiale (GEMY AUTOMOBILES LOCATION). Caution à hauteur de 6 970K€.	8 294

- **Financement DIAC :**

Chiffres en K€	En-cours k€ (Filiales)
Caution en garantie du financement DIAC 7 000K€ d'une filiale (TOURS-R)	3 500
Caution en garantie du financement DIAC 1 800K€ d'une filiale (LOCHES CHINON-R)	1 300
Caution en garantie du financement DIAC 6 200K€ d'une filiale (LE MANS)	3 700

- **Nantissement :**

Chiffres en K€	En-cours k€
Nantissement des titres en Fiducie des 10 SCI à hauteur de 10 000K€ en garantie d'un prêt	7 692
Nantissement des titres en Fiducie des 10 SCI à hauteur de 8 000 K€ en garantie d'un prêt	8 000
Nantissement d'un compte courant à hauteur de 2 644k€ en garantie d'un billet de trésorerie	8 144

- **Autres garanties données :**

Chiffres en K€	En-cours du capital garanti
Retenues de garantie de 390 K€ sur emprunts BPI (Gages et espèces)	6 967
Blocage disponibilités en garantie de l'avance CREDIPAR jusque 07/2030	5 998

4.4 Garanties reçues

Néant.

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

SAS ALTONEO AUDIT
Commissaire aux Comptes
15, rue des Bordagers – CHANGE
53063 – LAVAL CEDEX 9
-----
499 885 333 RCS LAVAL

Marc CHEZOT
Commissaire aux Comptes
57, rue de Douai
75009 - PARIS
-----
493 042 998 RCS PARIS

GEMY

Société à Responsabilité Limitée au capital de 7.018.638 €

Siège Social : 21 Quai Sadi Carnot – 53000 Laval

403 085 657 R.C.S. LAVAL

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2025

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

GEMY SARL
21 Quai Sadi Carnot
53000 Laval

A l'Assemblée Générale de la SARL GEMY,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société SARL GEMY relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé, ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de commerce et par le Code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les incidences de la première application du règlement ANC n°2022-06 exposées dans la note 1.3 « Changement réglementation comptable » de l'annexe des comptes annuels.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne les immobilisations financières.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion de la Gérance et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiement prévues à l'article D. 441-6 du Code de commerce, pris en application de l'article L. 441-6-1 dudit code, ne sont pas mentionnées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français, ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par les co-gérants.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Laval et à Paris, le 25-juin-2026 | 5:11 PM CEST

Les Commissaires aux Comptes,

ALTONEO AUDIT

DocuSigned by:
Loïc GRANGER
7E2D80AC418D4B8...

Loïc GRANGER
Associé

Signé par :
2CB48613041940C...

Marc CHEZOT

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

Bilan Actif

GEMY SARL

Actif

			Au 31/12/2025			Exercice précédent
			Montant brut	Amort. ou Dépré.	Montant net	Au 31/12/2024
		Capital souscrit non appelé (I)				
		Frais d'établissement (II)				
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais de développement				
		Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	5 106 531	2 238 218	2 868 312	2 325 417
		Fonds commercial				
		Autres immobilisations incorporelles (1)	1 609 253	1 360 000	249 253	329 253
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
		TOTAL	**6 715 784**	**3 598 218**	**3 117 565**	**2 654 670**
	Immobilisations corporelles	Terrains				
		Constructions				
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	30 241	21 269	8 971	10 504
		Autres immobilisations corporelles	239 795	172 693	67 102	100 013
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	280 301		280 301	429 233
		TOTAL	**550 338**	**193 962**	**356 375**	**539 751**
	Immobilisations financières (2)	Participations	97 106 318	10 437 728	86 668 590	29 358 501
		Créances rattachées à des participations	0		0	0
		Titresimmobilisés del'activitédeportefeuille				
		Autres titres immobilisés				
		Prêts	1 330 880	90 397	1 240 483	1 240 483
		Autres immobilisations financières	629 506		629 506	984 268
		TOTAL	**99 066 705**	**10 528 125**	**88 538 580**	**31 583 253**
		Total de l'actif immobilisé (III)	**106 332 828**	**14 320 307**	**92 012 521**	**34 777 675**
Actif circulant	Stocks et en-cours	Matières premières et autres approvisionnements				
		En-cours de production de biens				
		En-cours de production de services				
		Produits finis				
		Marchandises				
		TOTAL				
	Créances (3)(4)	Avances et acomptes versés sur commandes				7 256
		CréancesClientsetComptesrattachés	21 849 092		21 849 092	16 229 254
		Autres créances	101 490 291		101 490 291	149 471 887
		Charges constatées d'avance	514 739		514 739	297 954
		Capitalsouscrit appelé, non versé				
		TOTAL	**123 854 123**		**123 854 123**	**165 999 096**
	VMP	Actions propres				
		Autres titres	8 641 810		8 641 810	2 644 000
		Instruments financiers àterme et jetons détenus				
	Divers	Disponibilités	11 592 748		11 592 748	7 766 270
		TOTAL	**20 234 559**		**20 234 559**	**10 410 270**
		Total de l'actif circulant (IV)	**144 088 682**		**144 088 682**	**176 416 623**
		Frais d'émission des emprunts (V)				
		Primes de remboursement des emprunts (VI)				
		Écarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)				
		TOTALGÉNÉRAL DEL'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI+VII)	**250 421 511**	**14 320 307**	**236 101 204**	**211 194 298**

Renvois :
(1) Dont droit au bail — 0 — 0
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à moins d'un an — 123 854 123
(4) Dont à plus d'un an

Clausederéservede propriété | Immobilisations | Stocks | Créances clients

Edité à partir de Loop V5.47.0

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

	Passif	Au 31/12/2025	Au 31/12/2024
Capitaux propres	Capital (dont versé : 7 018 638) Primes d'émission, de fusion, d'apport	7 018 638	7 018 638
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	Réserves :		
	Réserve légale	701 864	701 864
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	13 425 711	13 425 711
	Report à nouveau	-9 555 129	
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	850 804	-9 555 129
	Situation nette avant répartition	12 441 889	11 591 084
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées	85 010	85 010
	Total des capitaux propres (I)	**12 526 899**	**11 676 095**
Aut. fonds propres	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres (I bis)		
Provisions	Provisions pour risques	152 500	79 000
	Provisions pour charges		
	Total des provisions (II)	**152 500**	**79 000**
Dettes (2)	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires	25 037 106	25 033 744
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	96 287 284	95 898 309
	Emprunts et dettes financières diverses (1)	25 521 898	61 430 690
	Instruments financiers à terme		
		146 846 288	***182 362 743***
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 388 284	1 667 575
	Dettes fiscales et sociales	3 922 604	3 501 156
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	70 264 626	11 907 727
	Produits constatés d'avance		
	TTTotal des dettes (III)	**223 421 804**	**199 439 203**
	Écarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)		
	TOTALGÉNÉRALDU PASSIF (I+I bis+II+III+IV)	**236 101 204**	**211 194 298**
Renvois	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	(1) Dont emprunts participatifs		
	(2) Dont à moinsd'un an (horsavanceset acomptesreçus sur commandes en cours)	143 406 606	126 864 911

Edité à partir de Loop V5.47.0

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

GEMY SARL

Compte de résultat

		France	Exportation	Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Ventes de marchandises	654 725		654 725	1 447 086
	Production vendue : - Biens	2 397 970		2 397 970	-128 736
	- Services	17 894 263		17 894 263	20 862 265
	Montant net du chiffre d'affaires	**20 946 959**		**20 946 959**	**22 180 616**
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions			13 000	
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions			65 500	188 973
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
	Autres produits			76 947	469 709
	Total des produits d'exploitation (I)			**21 102 406**	**22 839 299**
Charges d'exploitation	Achatsde marchandises			-1 403 045	-1 267 374
	Variation de stocks				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			10 438 503	10 608 419
	Impôts, taxes et versements assimilés			233 701	233 806
	Salaires			6 092 894	7 383 426
	Cotisations sociales			2 570 734	2 970 824
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			756 892	573 494
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions			139 000	79 000
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
	Autres charges			182 622	88
	Total des charges d'exploitation (II)			**19 011 304**	**20 581 685**
	1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			**2 091 101**	**2 257 613**
QP sur opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers	De participations (2)			767 217	615 061
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)			75 043	201 767
	Autres intérêts et produits assimilés (2)			4 501 499	7 592 066
	Reprises sur dépréciations et provisions			10 176 757	
	Différences positives de change				
	Produits des cessions d'immobilisations financières				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
	Total des produits financiers (V)			**15 520 518**	**8 408 896**
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions			8 463 888	12 228 597
	Intérêts et charges assimilées (3)			7 925 276	8 972 552
	Différences négatives de change				
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
	Total des charges financières (VI)			**16 389 164**	**21 201 149**
	2. RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)			**-868 646**	**-12 792 253**
	3. RÉSULTATCOURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)			**1 222 455**	**-10 534 639**

Edité à partir de Loop V5.47.0

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

Compte de résultat

		Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits exceptionnels (4)	(VII)		
Charges exceptionnelles (5)	(VIII)	2 345 231	630 157
4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	(VII - VIII)	-2 345 231	-630 157
Participation des salariés aux résultats	(IX)		
Impôt sur les bénéfices	(X)	-1 973 581	-1 609 668
Total des produits (I + III + V + VII)		36 622 924	31 248 19
Total des charges (II + IV + VI + VIII + IX + X)		35 772 120	40 803 32
BÉNÉFICE OU PERTE		850 804	-9 555 12

(1) Y compris - redevances de crédit-bail mobilier
- redevances de crédit-bail immobilier

(2) Dont produits concernant les entités liées — 4 998 768 — 7 503 302

(3) Dont intérêts concernant les entités liées — 1 470 238 — 1 728 578

(4) Dont
- Produits afférents à des exercices antérieurs
- Incidence après impôt des corrections d'erreurs

(5) Dont
- Charges afférentes à des exercices antérieurs
- Incidence après impôt des corrections d'erreurs

Edité à partir de Loop V5.47.0

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

SARL GEMY

Annexe aux comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2025

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

Table des matières

1 Faits caractéristiques de l'exercice
1.1 Evènements principaux
1.1.1 Evénements survenus au cours de l'exercice comptable
1.1.2 Événements majeurs survenus au cours de l'exercice suivant
1.2 Principes, règles et méthodes comptables
1.3 Changement réglementation comptable
1.4 Comptes de transition

2 Informations relatives au bilan
2.1 Actif
2.1.1 Tableau des immobilisations
2.1.2 Tableau des amortissements
2.1.3 Immobilisations financières
2.1.4 Produits à recevoir
2.1.5 Créances
2.2 Passif
2.2.1 Capitaux propres
2.2.2 Provisions pour risques et charges
2.2.3 Dettes financières et autres dettes
2.2.4 Charges à payer

3 Informations relatives au compte de résultat
3.1 Produits d'exploitation
3.2 Résultat financier
3.3 Résultat exceptionnel

4 Autres informations
4.1 Effectif moyen
4.2 Contrat de fiducie
4.3 Engagements donnés
4.4 Garanties reçues

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

1 Faits caractéristiques de l'exercice

1.1 *Evènements principaux*

1.1.1 *Evénements survenus au cours de l'exercice comptable*

- ***Élargissement du périmètre d'intégration fiscale***

  - Au titre de l'exercice comptable, la société SAS OLG AUTOMOBILES – N° SIREN 519 336 481 a intégré le périmètre d'intégration fiscale en date du 1er janvier 2025.

- ***Mise en application du nouveau règlement ANC 2022-06***

L'entitéa mis en application le nouveau règlement ANC 2022-06 dès le 1er janvier 2025.

1.1.2 *Événements majeurs survenus au cours de l'exercice suivant*

Néant

1.2 *Principes, règles et méthodes comptables*

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers applicable de manière obligatoire pour les exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025. De ce fait, les plus ou moins-value de cession d'immobilisations sont comptabilisées en exploitation et les transferts de charges sont comptabilisés en moins des comptes de charges correspondants.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre à l'exception des changements induits par la première application du règlement ANC n°2022-06 modifiant le règlement ANC 2024-03, indépendance des exercices et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

— **Immobilisations incorporelles**

Un amortissement dérogatoire est pratiqué sur les logiciels pour une durée d'un an.

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

— **Immobilisations corporelles**

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production (prix d'achat et frais accessoires hors frais d'acquisition), compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- Immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celle-ci ne présente pas d'impact significatif.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant la méthode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

— **Valorisation de l'usufruit**

L'usufruit est valorisé à la valeur d'apport (frais d'acquisition inclus).

Un amortissement est calculé sur la base de la valeur d'apport et en fonction de la durée de jouissance de l'usufruit.

— **Participations, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement**

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

— **Créances**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à leur valeur comptable.

— **Indemnités de Départ en Retraite**

La société externalise auprès d'IRP AUTO les indemnités de fin de carrière.

Les engagements financiers de la société relatifs aux indemnités de fin de carrière (IFC) sont non significatifs et concernent uniquement la quote-part dépassant, par salarié, un forfait de 39 209 € (et les charges patronales liées à ce dépassement) en légère évolution par rapport à 2024 (+ 767 €).

— **Intégration fiscale**

Ci-joint la liste des sociétés comprises dans le périmètre d'intégration fiscale au 31/12/2025 avec leur date d'entrée. La société mère, tête de groupe est la SARL GEMY, 21 quai Sadi Carnot 53000 LAVAL.

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

• GEMY PONTIVY	01.01.2004
• LOGIPAR OUEST	01.01.2004
• GEMY ST BRIEUC	01.01.2004
• GEMY VANNES	01.01.2004
• GEMY LORIENT	01.01.2005
• SIAA	01.01.2004
• GRAND GARAGE DU MAINE	01.01.2004
• GARAGE GENDRY	01.01.2004
• AUTOPREPAR OUEST	01.01.2004
• EFFI GEMY	01.01.2004
• GEMY COTE D'AZUR	01.01.2006
• GEMY DISTRIBUTION AUTOMOBILES	01.01.2004
• GEMY BRETAGNE	01.01.2004
• GEMY PAYS DE LOIRE	01.01.2004
• SAS GEMY I	01.01.2008
• SAS GEMYUM	01.01.2008
• GARAGE SEGRE	01.01.2016
• SAS GEMY SAINT NAZAIRE	01.01.2017
• PROGICAR	01.01.2018
• THIS	01.01.2020
• ANJOU MOTORS	01.01.2020
• LE MANS MOTORS	01.01.2020
• TDB AUTOMOBILES	01.01.2020
• LDA MOTORS	01.01.2020
• TDB AUTOMOBILES MATIGNON	01.01.2020
• TDB AUTOMOBILES PLOUER	01.01.2020
• SOCA	01.01.2020
• SCI RUE DE ROUEN	01.01.2020
• SCI DES 3 OLIVIERS	01.01.2020
• SCI RUE PIERRE LANDAIS	01.01.2020
• SCI CRESTADE	01.01.2020
• SCI COCEANE	01.01.2020
• SCI COLBERT	01.01.2020
• SCI STE MUSSE	01.01.2020
• SCI DU CHAPTAL	01.01.2020
• SCI BREGAILLON	01.01.2020
• SAS GARAGE GIRAUD	01.01.2022
• SAS GEMY AUTOMOBILES LOCATION	01.01.2023
• SARL BAC	01.01.2024
• SAS GARAGE RAMAGE	01.01.2024

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

- SAS RANCE AUTOMOBILE 01.01.2024
- SAS BERREZAI 01.01.2024
- OLG AUTOMOBILES 01.01.2025

— **Consolidation**

Des comptes consolidés sont établis par la SARL GEMY, 21 Quai Sadi Carnot 53000 Laval (Siren 403085657), société mère consolidant le Groupe.

1.3 *Changement réglementation comptable*

La première mise en application du règlement ANC n°2022-06 constitue un changement de méthode comptable ayant une incidence sur certaines rubriques du bilan actif, du bilan passif et du compte de résultat. Les dispositions du règlement ANC n°2022-06 s'appliquent à compter de l'exercice de première application sans emporter de conséquences sur les comptes antérieurs, autres que les reclassements nécessaires pour se conformer aux nouveaux modèles de bilan et de compte résultat figurant dans le règlement ANC n°2022-06.

L'ensemble des principales évolutions apportées par le règlement ANC N°2022-06 ainsi que les impacts du changement de méthode comptable sont détaillés dans les comptes de transition joints au paragraphe 1.4 de cette annexe.
Afin de présenter le bilan et le compte de résultat de l'exercice précédent (N-1) selon les nouveaux modèles, des reclassements entre les rubriques ou les postes du bilan ou du compte de résultat ont été effectués au titre de la colonne comparative "Exercice N-1".

Les principaux changements impliqués par la nouvelle règlementation sont les suivants :

Ancien compte	Nouveau compte	Libellé du compte
43820	43862	INDEMNITE IPSA
43870	43900	ORG.SOCIAUX PDT A RECEVOI
46780	46820	CREDITEURS DIVERS

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

46860	46800	CHARGES APAYER
46870	46700	PRODUITS A RECEVOIR
67121	65820	PENALITES ET AMENDES
67122	65820	PENALITES ET AMENDES
67123	65820	PENALITES ET AMENDES
67180	65830	CHARGE HORS EXPL.COURANTE
67510	65710	VAL CPTAIMMO INC. CEDEES
67520	65720	VAL CPTAIMMO COR. CEDEES
67180	65810	ECART REGLEMENT EXPLOIT.
67235	65830	CHARGE HORS EXPL.COURANTE
67800	65830	CHARGE HORS EXPL.COURANTE
67880	65830	CHARGE HORS EXPL.COURANTE
68124	68116	DOT AMORT LOCATION CD

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

68750	68150	DOT. PROV. RISQ&CHAR. EXP
77123	75800	ECART REGLEMENT EXPLOIT.
77180	75800	ECART REGLEMENT EXPLOIT.
77520	75720	PDTS CES ELTS ACT/IMM COR
77700	74700	Q-PART SUB.INV.VIR.RES.EX
78750	78150	REPRISE PROV. RISQ&CHARGE
79110	70840	TRSFT CHARGES SALARIALES
79130	64190	AVANTAGEEN NATURE
79131	74130	AIDE APPRENTISSAGE
79132	64932	INDEMN IPSA
79133	64933	INDEMN FORMATION VN
79134	64934	INDEMN FONGECIF
79135	74110	AIDE AGEFIPH
79136	74120	AIDE EMBAUCHE
79140	64940	INDEMN FIN CARRIERE

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

44860000	**44811**	**ETAT - CHARGES APAYER**
44861000	**448112**	**ETAT - TAXES FONCIERES**
44862000	**448113**	**ETAT - CVAE & CFE**
44863000	**448114**	**ETAT - TAXE APPRENTISSAGE**
44864000	**448115**	**ETAT - FORMATION CONTINUE**
44865000	**448116**	**ETAT - EFFORT CONSTRUCTIO**
44866000	**448117**	**ETAT - C3S**
44867000	**448118**	**ETAT - TASCOM**
44868000	**448119**	**ETAT - DOETH / AGEFIPH**

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

1.4 *Comptes de transition*

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

GEMY SARL

Bilan actif - Transition

Actif			Au 31/12/2025 Montant brut	Amort. ou Dépré.	Montant net	Exercice précédent Au 31/12/2024
		Capital souscrit non appelé (I)				
		Frais d'établissement (II)				
Actif immobilisé	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	5 106 531	2 238 218	2 868 312	2 325 417
		Fonds commercial				
		Autres immobilisations incorporelles (1)	1 609 253	1 360 000	249 253	329 253
		Immobilisations incorporelles en cours Avances et acomptes				
		Immob. incorp. en cours, avances et acomptes				
		TOTAL	6 715 784	3 598 218	3 117 565	2 654 670
	Immobilisations corporelles	Terrains				
		Constructions				
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	30 241	21 269	8 971	10 504
		Autres immobilisations corporelles	239 795	172 693	67 102	100 013
		Immobilisations corporelles en cours				429 233
		Avances et acomptes				
		Immob. corp. en cours, avances et acomptes	280 301		280 301	
		TOTAL	550 338	193 962	356 375	539 751
	Immobilisations financières (2)	Participations évaluées par équivalence				
		Autres participations				29 358 501
		Participations	97 106 318	10 437 728	86 668 590	
		Créances rattachées à des participations	0		0	0
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
		Autres titres immobilisés	1 330 880	90 397	1 240 483	1 240 483
		Prêts				
		Autres immobilisations financières	629 506		629 506	984 268
		TOTAL	99 066 705	10 528 125	88 538 580	31 583 253
		Total de l'actif immobilisé (III)	**106 332 828**	**14 320 307**	**92 012 521**	**34 777 675**
Actif circulant	Stocks et en-cours	Matières premières et autres approvisionnements				
		En-cours de production de biens				
		En-cours de production de services				
		Produits finis				
		Marchandises				
		TOTAL				
		Avances et acomptes versés sur commandes				7 256
	Créances (3)(4)	Créances Clients et Comptes rattachés	21 849 092		21 849 092	16 229 254
		Autres créances	101 490 291		101 490 291	149 471 887
		Charges constatées d'avance	514 739		514 739	
		Capital souscrit appelé, non versé				
		TOTAL	123 854 123		123 854 123	165 701 141
	VMP	Valeurs mobilières de placement				2 644 000
		Actions propres				
		Autres titres	8 641 810		8 641 810	
	Divers	Instruments de trésorerie				
		Instruments financiers à terme et jetons détenus				
		Disponibilités	11 592 748		11 592 748	7 766 270
		TOTAL	20 234 559		20 234 559	10 410 270
		Charges constatées d'avance				297 954
		Total de l'actif circulant (IV)	**144 088 682**		**144 088 682**	**176 416 623**
		Frais d'émission des emprunts (V)				
		Primes de remboursement des emprunts (VI)				
		Écarts de conversion actif (VII)				
		Écarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)				
		TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI+VII)	**250 421 511**	**14 320 307**	**236 101 204**	**211 194 298**
Renvois :		(1) Dont droit au bail				
		(2) Dont à moins d'un an			0	0
		(3) Dont à moins d'un an			123 854 123	
		(4) Dont à plus d'un an				

Clause de réserve de propriété	Immobilisations	Stocks	Créances clients	

Edité à partir de Loop 175.46.1

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

GEMY SARL

Bilan passif - Transition

Passif		Au 31/12/2025	Au 31/12/2024
Capitaux propres	Capital (dont versé : 7 018 638)	7 018 638	7 018 638
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Écarts de réévaluation		
	Écarts d'équivalence		
	Réserves :		
	Réserve légale	701 864	701 864
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	13 425 711	13 425 711
	Report à nouveau	-9 555 129	
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	850 804	-9 555 129
	Situation nette avant répartition	12 441 889	11 591 084
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées	85 010	85 010
	Total des capitaux propres (I)	**12 526 899**	**11 676 095**
Aut. fonds propres	Montant des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres (I bis)		
Provisions	Provisions pour risques	152 500	79 000
	Provisions pour charges		
	Total des provisions (II)	**152 500**	**79 000**
Dettes (2)	Emprunts et dettes assimilées		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires	25 037 106	25 033 744
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	96 287 284	95 898 309
	Emprunts et dettes financières diverses (1)	25 521 898	61 430 690
	Instruments financiers à terme		
	Total des emprunts et dettes assimilées	*146 846 288*	*182 362 743*
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours (3)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 388 284	1 667 575
	Dettes fiscales et sociales	3 922 604	3 501 156
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	70 264 626	11 907 727
	Instruments de trésorerie		
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes (III)	**223 421 804**	**17 076 459**
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes et des produits constatés d'avance		*199 439 203*
	Écarts de conversion passif (IV)		
	Écarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)		
	TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV)	**236 101 204**	**211 194 298**
Renvois	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (3), à plus d'un an		72 574 291
	à moins d'un an		126 864 911
	(1) Dont emprunts participatifs		
	(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		58 126 992
	(2) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)	143 406 606	

Edité à partir de Loop V6.46.1

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

GEMY SARL

Compte de résultat - Transition

		France	Exportation	Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits d'exploitation	Ventes de marchandises	654 725		654 725	1 447 086
	Production vendue : - Biens	2 397 970		2 397 970	-128 736
	- Services	17 894 263		17 894 263	20 862 265
	Montant net du chiffre d'affaires	**20 946 959**		**20 946 959**	**22 180 616**
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
	Subventions d'exploitation				
	Subventions			13 000	
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges				188 973
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions			65 500	
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
	Autres produits			76 947	469 709
	Total des produits d'exploitation (I)			**21 102 406**	**22 839 299**
Charges d'exploitation	Achats de marchandises			-1 403 045	-1 267 374
	Variation de stocks				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			10 438 503	10 608 419
	Impôts, taxes et versements assimilés			233 701	233 806
	Salaires			6 092 894	7 383 426
	Cotisations sociales			2 570 734	2 970 824
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			756 892	573 494
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions			139 000	79 000
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
	Autres charges			182 622	88
	Total des charges d'exploitation (II)			**19 011 304**	**20 581 685**
	1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			**2 091 101**	**2 257 613**
QP sur opér. commun	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers	De participations (2)			767 217	615 061
	D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)			75 043	201 767
	Autres intérêts et produits assimilés (2)			4 501 499	7 592 066
	Reprises sur provisions, transferts de charges				
	Reprises sur dépréciations et provisions			10 176 757	
	Différences positives de change				
	Produits des cessions d'immobilisations financières				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
	Total des produits financiers (V)			**15 520 518**	**8 408 896**
Charges financières	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions			8 463 888	12 228 597
	Intérêts et charges assimilées (3)			7 925 276	8 972 552
	Différences négatives de change				
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
	Total des charges financières (VI)			**16 389 164**	**21 201 149**
	2. RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)			**-868 646**	**-12 792 253**
	3. RÉSULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)			**1 222 455**	**-10 534 639**

Edité à partir de Loop V6.46.1

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

RYDGE Éclairer Entreprendre Réussir

GEMY SARL

Compte de résultat - Transition

		Du 01/01/2025 Au 31/12/2025 12 mois	Du 01/01/2024 Au 31/12/2024 12 mois
Produits exceptionnels (4)	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises exceptionnelles sur provisions et transferts de charge		
	Produits exceptionnels		
	Total (VII)		
Charges exceptionnelles (5)	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		628 560
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		1 597
	Charges exceptionnelles	2 345 231	
	Total (VIII)	**2 345 231**	**630 157**
	4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	**-2 345 231**	**-630 157**
	Participation des salariés aux résultats (IX)		
	Impôt sur les bénéfices (X)	-1 973 581	-1 609 668
	Total des produits (I + III + V + VII)	**36 622 924**	**31 248 195**
	Total des charges (II + IV + VI + VIII + IX + X)	**35 772 120**	**40 803 325**
	BÉNÉFICE OU PERTE	**850 804**	**-9 555 129**

(1) Y compris - redevances de crédit-bail mobilier
- redevances de crédit-bail immobilier

(2) Dont produits concernant les entités liées	4 998 768	7 503 302
(3) Dont intérêts concernant les entités liées	1 470 238	1 728 578

(4) Dont
- Produits afférents à des exercices antérieurs
- Incidence après impôt des corrections d'erreurs

(5) Dont
- Charges afférentes à des exercices antérieurs
- Incidence après impôt des corrections d'erreurs

Edité à partir de Loop V2.46.1

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

2 Informations relatives au bilan

2.1 *Actif*

2.1.1 *Tableau des immobilisations*

Tableau 2054, en annexe.

2.1.2 *Tableau des amortissements*

Tableau 2055 en annexe.

2.1.3 *Immobilisations financières*

2.1.3.1 Titres de filiales et participations – mouvements principaux

Les principaux mouvements de titres de participation intervenus en 2024 sont les suivants :

- Le 31 juillet 2025, la société SAS PROGICAR a réalisé un coup d'accordéon résultant en une augmentation de capital, et une hausse de la valeur des titres chez la SARL GEMY de 1 816 130€.
- Le 31 juillet 2025, la société SAS GDA-R a réalisé une augmentation de capital, et une hausse de la valeur des titres chez la SARL GEMY de 16 842 440 €.
- Le 31 juillet 2025, la société SAS GEMY DISTRIBUTION AUTOMOBILES a réalisé une augmentation de capital, et une hausse de la valeur des titres chez la SARL GEMY de 36 938 650 €.

2.1.3.2 Titres de filiales et participations

- **Valeur des titres**

La valeur brute est constituée par le coût hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

- **Détail des participations**

Désignation	Capital	Autres capitaux propres *(Hors Résultat)*	Quote part du capital détenu par la SARL GEMY	CAHT du dernier exercice	Résultat du dernier exercice	Nombre d'actions	Valeur nominale
Filiales détenues à plus de 50% directement							
GEMY DISTRIBUTION AUTOMOBILES 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 445346075	33 668 520	210 20	99,99%		-19 873 48	3 366 85	10,00
GEMY I 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 494419195	10 000	526	99,90%		157	1 00	10,00
SCI COCEANE 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 444652721	5 000	3 413 27	99,00%	492 59	383 25	10	50,00
SCI CRESTADE DE HYERES 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 484714365	10 000	1 492 10	99,90%	295 74	185 64	1 00	10,00
SCI DU 133 RUE DE ROUEN 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 478723695	10 000	2 050 82	99,00%		51 36	1 00	10,00
SCI DU 16 RUE CHAPTAL 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 448375659	10 000	2 062 62	95,00%	397 87	254 98	1 00	10,00
SCI DU 40 RUE COLBERT 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 448375774	10 000	632 25	99,00%	164 34	73 94	1 00	10,00
SCI DU 428 RUE PIERRE LANDAIS 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 479797367	10 000	1 821 58	99,00%	298 60	208 53	1 00	10,00
SCI LES 3 OLIVIERS DE COGOLIN 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 481942035	10 000	579 59	99,90%	179 56	139 35	1 00	10,00
SCI DU QUARTIERSAINTE MUSSE DE TOULON 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 484714720	10 000	3 876 15	99,90%	637 25	438 63	1 00	10,00
SCI BREGAILLON LA SEYNE 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 484715099	10 000	2 344 83	99,90%	379 73	263 96	1 00	10,00
SCI SOFREOR 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 378513022	1 525	445 38	99,00%	318 60	291 91	10	15,25
PROGICAR 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 833956006	1 000 000	-	99,99%	596 72	-1 971 86	100 00	10,00
GDA-R 21 QUAISADICARNOT 53000 LAVAL N°SIREN: 494420151	1 000 000	-	100,00%		7 581 83	100 00	10,00
GEMY AUTOMOBILES LOCATION 11 RUE MARIA TELKES 44119 TREILLIERES N°SIREN: 918307491	1 000	257 62	100,00%	1 777 25	93 88	1 00	1,00
	35 766 045	**19 186 983**		**5 538 288**	**-11 877 869**		

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

Sur l'exercice 2024, une dotation sur les titres de participation de la SAS GEMY DISTRIBUTION AUTOMOBILE a été constituée pour 10 176 757 € ainsi la valeur nette comptable de ces titres s'élève au 31 décembre 2024 à 23 491 759 €.

Sur l'exercice 2024, une dotation sur les titres de participation de la SAS GDA-R a été constituée pour 1 973 840 € ainsi la valeur nette comptable de ces titres s'élève au 31 décembre 2024 à 0€.

Sur l'exercice 2025, la dotation sur les titres de participation de la SAS GEMY DISTRIBUTION AUTOMOBILE constituée en 2024 a été reprise pour 10 176 757 €. Ainsi la valeur nette comptable de ces titres s'élève au 31 décembre 2025 à 70 607 166 €.

Sur l'exercice 2025, une dotation complémentaire sur les titres de participation de la SAS GDA-R a été comptabilisé pour 5 763 888 € portant ainsi la provision pour dépréciation à 7 737 728 €. Ainsi la valeur nette comptable de ces titres s'élève au 31 décembre 2025 à 11 078 552 €.

Sur l'exercice 2025, une dotation sur les titres de participation de la SAS PROGICAR a été constituée pour 2 700 000 € ainsi la valeur nette comptable de ces titres s'élève ai 31 décembre 2025 à 2 652 830 €.

2.14 *Produits à recevoir*

Libellés	Montant
INTERETS COURUS	
Immobilisations financières	
Participations groupe	
Participations Hors groupe	
Clients	
Associés	2 979 870
Avances groupe	
Valeurs mobilières de placements	
Trésorerie	
AUTRES PRODUITS	
Factures à établir	18 717 050
RRR à obtenir, avoirs à recevoir	630 739
Personnel	
Sécurité sociale	93 537
Etat	
Divers	160 626
TOTAL	22 581 822

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

2.1.5 *Créances*

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Classement par échéance :

Tableau n°2057 en annexe. Les créances sont toutes à moins d'un an à l'exception des créances classées en immobilisation financière

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

2.2 *Passif*

2.2.1 *Capitaux propres*

2.2.1.1 Tableau de variation des capitaux propres

Libellés	N-1	+	−	N
Capital	7 018 638			7 018 638
Primes, réserves et écarts	14 127 576			14 127 576
Report à nouveau		−9 555 129		−9 555 129
Résultat	−9 555 129	850 804	−9 555 129	850 804
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées	85 011			85 011
Autres				
TOTAL	11 676 096	−8 704 325	−9 555 129	12 526 899

2.2.1.2 Capital

Au 31 décembre 2025, le capital est composé de 106 343 actions de 66 euros de valeur nominale, soit un capital social de 7 018 638 €.

Aucun mouvement de capital social au cours de l'exercice comptable.

2.2.2 *Provisions pour risques et charges*

2.2.2.1 Tableau des provisions pour risques et charges

Tableau 2056, en annexe.

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

223 *Dettes financières et autres dettes*

Classement par échéance :

	Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires	25 037 106	37 106	25 000 000	
Emprunts et dettes établissement de crédit				
A 1 an max à l'origine	58 145 109	58 145 109		
A + d'1 à l'origine	38 142 174	5 676 875	31 761 966	703 333
Emprunts et dettes financières Divers	25 521 898	2 972 000	22 549 899	
Fournisseur et comptes rattachés	2 388 284	2 388 284		
Personnel et comptes rattachés	760 191	760 191		
Sécurité sociale et autres organismes	687 092	687 092		
Impôts sur les bénéfices	1 878 212	1 878 212		
TVA	2 420 318	2 420 318		
Obligations cautionnées				
Autres impôts et taxes	55 003	55 003		
Dettessur immobilisation Et comptes rattachés				
Groupe et associés	56 645 670	56 645 670		
Autres dettes	13 758 310	13 758 310		
Dettes titres empruntés ou rem. Garant				
Produits constatés d'avance				

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

224 *Charges à payer*

Libellés	Montant
CONGES A PAYER	
Congés provisionnés	406 091
Charges sociales provisionnées	188 583
Charges fiscales provisionnées	
INTERETS COURUS	
Emprunts et dettes assimilées	268 521
Dettes part. groupe	
Dettes part. hors groupe	
Dettes sociétés en participation	
Fournisseurs	
Associés	167
Sociétés en participation	
Banques	
Concours bancaires courants	
AUTRES CHARGES	
Factures à recevoir	888 715
RRR à accorder, avoirs à établir	13 581 995
Participation des salariés	
Personnel	354 101
Organismes sociaux	175 570
Etat	21 918
Autres charges fiscales	
Divers	
TOTAL	15 885 661

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

3 Informations relatives au compte de résultat

3.1 Produits d'exploitation

- Production vendue de marchandises	654 725 €
- Production vendue de bien	2 397 970 €
- Production vendue de services	17 894 263 €
Total Chiffre D'Affaires HT :	**20 946 959 €**

3.2 Résultat financier

- Produits financiers de participation	+ 767 218 €
- Produits financiers autres titres	+ 75 044 €
- Rémunération des comptes courants & autres produits	+ 4 501 500 €
- Reprises sur dépréciations immobilisations financières	+ 10 176 757 €
- Dépréciations immobilisations financières	– 8 463 888 €
- Intérêts sur comptes courants, sur emprunts et charges diverses	– 7 925 277 €
Résultat financier	**- 868 646 €**

3.3 Résultat exceptionnel

- Autres charges exceptionnelles*	– 2 345 232 €
Résultat exceptionnel	**- 2 345 232 €**

*Porte sur des charges exceptionnelles liées à des événements spécifiques de l'exercice.

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

4 Autres informations

4.1 *Effectif moyen*

	Effectif moyen
Cadres	68
Agents de maîtrise et Techniciens	11
Employés	6
Ouvriers	0
Total	85

4.2 *Contrat de fiducie*

En 2023, la société a signé un contrat de fiducie-sûreté avec la BPCE LEASE.

Ce contrat prévoit le transfert en pleine propriété des parts sociales des entités suivantes :

- SCI du 133 rue de Rouen
- SCI du 16 rue Chaptal
- SCI des 3 Oliviers de Cogolin
- SCI du 40 rue Colbert
- SCI du 428 Rue Pierre Landais
- SCI Coceane
- SCI ZAC de la Crestade de Hyères
- SCI du Quartier Bregaillon de La Seyne sur Mer
- SCI du Quartier Sainte Musse de Toulon
- SCI Sofreor

Le fiduciaire, BPCE LEASE N°SIREN 379 155 369, s'engage à exercer l'ensemble des droits de vote attachés aux parts conformément aux consignes de vote du constituant, la SARL GEMY. Ainsi la SARL GEMY conserve pleinement le contrôle des SCI et les bénéfices de l'intégration fiscale.

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

4.3 *Engagements donnés*

- **Financement bancaire :**

Chiffres en K€	En-cours du capital garanti (Filiales)
Caution en garantie de financement PSA BANQUE de 450 K€ d'une filiale (SOCA)	67,5

- **Financement Credipar :**

Chiffres en K€	En-cours k€ (Filiales)
Caution en garantie du financement CREDIPAR 1 700K€ d'une filiale (VANNES)	1 700
Caution en garantie du financement CREDIPAR 500K€ d'une filiale (PONTIVY)	500
Caution en garantie du financement CREDIPAR 900K€ d'une filiale (ST BRIEUC)	900
Caution en garantie du financement CREDIPAR 2 000K€ d'une filiale (SIAA)	2 000
Caution en garantie du financement CREDIPAR 350K€ d'une filiale (GENDRY – VITRE)	350
Caution en garantie du financement CREDIPAR 450K€ d'une filiale (GENDRY – FOUGERES)	450
Caution en garantie du financement CREDIPAR 1 220K€ d'une filiale (SOCA)	1 220
Caution en garantie du financement CREDIPAR 11 000K€ d'une filiale (GEMY AUTOMOBILES LOCATION). Caution à hauteur de 6 970K€.	8 294

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

- **Financement DIAC :**

Chiffres en K€	En-cours k€ (Filiales)
Caution en garantie du financement DIAC 7 000K€ d'une filiale (TOURS-R)	3 500
Caution en garantie du financement DIAC 1 800K€ d'une filiale (LOCHES CHINON-R)	1 300
Caution en garantie du financement DIAC 6 200K€ d'une filiale (LE MANS)	3 700

- **Nantissement :**

Chiffres en K€	En-cours k€
Nantissement des titres en Fiducie des 10 SCI à hauteur de 10 000K€ en garantie d'un prêt	7 692
Nantissement des titres en Fiducie des 10 SCI à hauteur de 8 000 K€ en garantie d'un prêt	8 000
Nantissement d'un compte courant à hauteur de 2 644k€ en garantie d'un billet de trésorerie	8 144

- **Autres garanties données :**

Chiffres en K€	En-cours du capital garanti
Retenues de garantie de 390 K€ sur emprunts BPI (Gages et espèces)	6 967

4.4 *Garanties reçues*

Néant.

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

IMMOBILISATIONS

Désignation de l'entreprise SARL GEMY

31122025

Néant *

CADRE A IMMOBILISATIONS

			Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice 1	Augmentations Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence 2	Augmentations Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste 3
INCORP.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL I CZ		D8	D9
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II KD	5581856	KE	KF 16400
	Terrains	KG		KH	KI
CORPORELLES Constructions	Sur sol propre [Dont Composants L9]	KJ		KK	KL
	Sur sol d'autrui [Dont Composants M1]	KM KP		KN	KO
	Installations générales, agencements* et aménagements des constructions [Dont Composants M2]	KQ		KQ	KR
Autres immobilisations corporelles	Installations techniques, matériel et outillage industriels [Dont Composants M3]	KS	30241	KT	KU
	Installations générales, agencements, aménagements divers *	KV	7872	KW	KX
	Matériel de transport *	KY		KZ	LA
	Matériel de bureau et mobilier informatique	LB	235709	LC	LD 39616
	Emballages récupérables et divers *	LE		LF	LG
	Immobilisations corporelles en cours	LH	429233	LI	LJ 1208669
	Avances et acomptes	LK		LL	LM
		TOTAL III LN	703056	LO	LP 1248286
	Participations évaluées par mise en équivalence	8G		8M	8T
FINANCIÈRES	Autres participations	8U	41509098	8V	8W 55597220
	Autres titres immobilisés	1P	1330880	1R	1S
	Prêts et autres immobilisations financières	1T	984268	1U	1V 20238
		TOTAL IV LQ	43824247	LR	LS 55617458
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	O/G	50109160	O/H	O/J 56882144

CADRE B IMMOBILISATIONS

			Diminutions parvirement de poste à poste 1	Diminutions par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence 2	Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice 3	Réévaluation légale* ou évaluation par mise en équivalence Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice 4
INCORP.	Frais d'établissement et de développement Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL I IN	CO/	DO/	D7	
	TOTAL II	IO	-1129326 LV	11799 LW	6715784 1X	
	Terrains	IP	LX	LY	LZ	
	Constructions — Sur sol propre	IQ	MA	MB	MC	
	Constructions — Sur sol d'autrui	IR	MD	ME	MF	
	Constructions — Inst. gales, agencts et am. des constructions	IS	MG	MH	MI	
CORPORELLES	Installations techn ques, matériel et outillage industriels	IT	MJ	MK	30241 ML	
	Autres immobilisations corporelles — Inst. gales, agencts, aménagements divers	IU	MM	MN	7872 MO	
	Autres immobilisations corporelles — Matériel de transport	IV	MP	MQ	MR	
	Autres immobilisations corporelles — Matériel de bureau et informatique, mobilier	IW	MS	43403 MT	231923 MU	

03/06/2026 08:34:23

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

		corporelles	Emballages récupérables et divers*	MW	MX
	Immobilisations corporelles en cours	MY 1129326	MZ 228274	NA 280301	NB
	Avances et acomptes	NC	ND	NE	NF
	TOTAL III	IY 1129326	NG 271677	NH 550338	NI
FINANCIÈRES	Participationsévaluées par mise en équivalence	IZ	O/U	M7	O/W
	Autres participations	IO/	O/X	O/Y 97106318	O/Z
	Autres titres immobilisés	I1	2B	2C 1330880	2D
	Prêts et autres immobilisations financières	I2	2E 375000	2F 629506	2G
	TOTAL IV	I3	NJ 375000	NK 99066705	2H
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	I4	O/K 658476	O/L 106332828	O/M

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Edité àpartir de Loop V5.47.0

03/06/2026 08:34:23

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

edi-tdfc

6

AMORTISSEMENTS

DGFiP N° 2055

Désignation de l'entreprise : SARL GEMY 31122025 — Néant ☐ *

CADRE A — SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF) *

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montantdes amortissements au début de l'exercice	Augmentations :dotations de l'exercice	Diminutions :amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises	Montantdes amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles		2927186	682831	11799	3598218
TOTAL I		2927186	682831	11799	3598218
Terrains					
Constructions	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales, agencements et aménagements des constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels		19736	1532		21269
Autres immobilisations corporelles	Inst. générales, agencements, aménagements divers	2862	1545		4408
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau et informatique, mobilier	140705	70982	43403	168285
	Emballages récupérables et divers				
TOTAL II		163304	74061	43403	193962
TOTALGÉNÉRAL (I + II)		3090490	756892	55202	3792181

CADRE B — VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

Immobilisations amortissables	DOTATIONS Colonne 1 Différentiel de durée et autres	DOTATIONS Colonne 2 Mode dégressif	DOTATIONS Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel	REPRISES Colonne 4 Différentiel de durée et autres	REPRISES Colonne 5 Mode dégressif	REPRISES Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel	Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissements							
Fonds commercial							
Autres immob. incor							
TOTAL I							
Terrains							
Constructions — Sur sol propre							
Constructions — Sur sol d'autrui							
Constructions — Inst. gales, agenc et am. des const.							
Inst. techniques mat. et outillage							
Autres immobilisations corporelles — Inst. gales, agenc am. divers							
Autres immobilisations corporelles — Matériel de transport							
Autres immobilisations corporelles — Mat. bureau et inform. mobilier							
Autres immobilisations corporelles — Emballages récup. et divers							
TOTAL II							
Frais d'acquisition de titres de participations TOTAL III							
Totalgénéral (I + II + III)							
Total général non ventilé (NP+ NQ+ NR)		Total général non ventilé (NS+ NT + NU)		Total général non ventilé (NW – NY)			

CADRE C

MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net àla fin de l'exercice
Frais d'émission d'empruntà étaler				
Primes de remboursement des obligations				

* Desexplications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Edité àpartir de Loop V5.47.0

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

edi-tdfc

DGFiP N° 2056

7 PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

Désignation de l'entreprise SARL GEMY 31122025 — Néant ☐ *

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2	DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3	Montant à la fin de l'exercice 4
Provisions réglementées	Provisions pourreconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T	TA	TB	TC
	Provisions pourinvestissement (art. 237 *bis* A-II) *	3U	TD	TE	TF
	Provisionspour hausse des prix (1) *	3V	TG	TH	TI
	Amortissements dérogatoires	3X 85010	TM	TN	TO 85010
	Dontmajorations exceptionnelles de 30 %	D3	D4	D5	D6
	Provisions pourprêts d'installation (art. 39 *quinquies* H du CGI)	IJ	IK	IL	IM
	Autres provisionsréglementées(1)	3Y	TP	TQ	TR
	TOTAL I	3\ 85010	TS	TT	TU 85010
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A	4B	4C	4D
	Provisions pour garanties données auxclients	4E	4F	4G	4H
	Provisions pour amendes et pénalités	4N	4P	4R	4S
	Provisions pour pertes de change	4T	4U	4V	4W
	Provisions pour pensions et obligations similaires	4X	4Y	4\	5A
	Provisions pour impôts (1)	5B	5C	5D	5E
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F	5H	5J	5K
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	E0	EP	EQ	ER
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congésà payer *	5R	5S	5T	5U
	Autresprovisions pour risques et charges(1)	5V 79000	5W 139000	5X 65500	5Y 152500
	TOTAL II	5\ 79000	TV 139000	TW 65500	TX 152500
Provisions pour dépréciation	sur immobilisations - incorporelles	6A	6B	6C	6D
	sur immobilisations - corporelles	6E	6F	6G	6H
	sur immobilisations - titres mis enéquivalence	0/2	0/3	0/4	0/5
	sur immobilisations - titres de participation	9U 12150597	9V 8463888	9W 10176757	9X 10437728
	sur immobilisations - autres immobilisations financières (1)*	0/6 90397	0/7	0/8	0/9 90397
	Sur stocks et en cours	6N	6P	6R	6S
	Sur comptes clients	6T	6U	6V	6W
	Autresprovisions pour dépréciation (1)*	6X	6Y	6\	7A
	TOTAL III	7B 12240994	TY 8463888	T\ 10176757	UA 10528125
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)		7C 12405005	UB 8602888	UC 10242257	UD 10765636
Dont dotations à reprises	- d'exploitation		UE 139000	UF 65500	
	- financières		UG 8463888	UH 10176757	
	- exceptionnelles		UJ	UK	

Titres mis en équivalence : montant de la dépréciationà la clôture de l'exercice calculé selon lesrègles prévuesà l'article39-1-5e du C.G.I. | 10

(1)à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision.

NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au CGI.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Edité àpartir de Loop V5.47.0

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

DÉTAIL DES AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

SARL GEMY 31122025

Nature	Montantau début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montantà la fin de l'exercice
Litige prud'homme	79000	139000	65500	152500

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

DÉTAIL DES PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATION DES AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

SARL GEMY 31122025

Nature	Montantau début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montantà la fin de l'exercice
DEPRECIATION TITRES FAURECIA	12397			12397
DEPRECIATION TITRES	78000			78000

Docusign Envelope ID: CD108863-17FB-82E1-82D0-400950866B8B

edi-tdfc

8

ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES ET DES DETTES A LA CLÔTURE DE L'EXERCICE *

DGFiP N° 2057

Désignation de l'entreprise : SARL GEMY 31122025 — Néant ☐ *

CADRE A ÉTAT DES CRÉANCES

			Montant brut 1		A 1 an au plus 2		A plus d'un an 3
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	UL	0	UM	0	UN	
	Prêts (1) (2)	UP		UR		US	
	Autres immobilisations financières	UT	629506	UV		UW	629506
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	VA					
	Autres créances clients	UX	21849092		21849092		
	Créances représentatives de titres prêtés ou remis en garantie * / Provision pour dépréciation	UO		\1			
	Personnel et comptes rattachés	UY	1907		1907		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	U\	93537		93537		
	État et autres collectivités publiques — Impôts sur les bénéfices	VM	112855		112855		
	État et autres collectivités publiques — Taxe sur la valeur ajoutée	VB	2427528		2427528		
	État et autres collectivités publiques — Autres impôts, taxes et versements assimilés	VN					
	État et autres collectivités publiques — Divers	VP					
	Groupe et associés (2)	VC	98063096		98063096		
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	VR	791365		791365		
	Charges constatées d'avance	VS	514739		514739		
	TOTAUX	VT	124483630	VU	123854123	VV	629506
RENVOIS (1)	Montant des - Prêts accordés en cours d'exercice	VD					
	Montant des - Remboursements obtenus en cours d'exercice	VE					
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	VF					

CADRE B ÉTAT DES DETTES

			Montant brut 1	A 1 an au plus 2	A plus d'1 an et 5 ans au plus 3	A plus de 5 ans 4
Emprunts obligataires convertibles (1)		7Y				
Autres emprunts obligataires (1)		7	25037106	37106	25000000	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine	VO	58145109	58145109		
	à plus d'1 an à l'origine	VH	38142174	5676875	31761966	703333
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		8A	25521898	2972000	22549898	
Fournisseurs et comptes rattachés		8B	2388284	2388284		
Personnel et comptes rattachés		8C	760191	760191		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		8D	687091	687091		
État et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	8E				
	Taxe sur la valeur ajoutée	VW	2420318	2420318		
	Obligations cautionnées	VX				
	Autres impôts, taxes et assimilés	VQ	55002	55002		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		8J				
Groupe et associés (2)		VI	56506316	56506316		
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		8K	13758309	13758309		
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie *		\2				
Produits constatés d'avance		8L				
TOTAUX		VY	223421804	VW 143406606	79311864	703333
RENVOIS (1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	VJ	720833	(2) Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques	VL	2469504
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	VK	880928			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Edité à partir de Loop V5.47.0