Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Signé par :
LACHURIE Patrick
A8ECEA74C25C4E9...

Bilan actif

CERTIFIE CONFORME

	31/12/2025 (12 mois)			31/12/2024 (12 mois)
	Brut	Amort. prov.	Net	Net
Capital souscrit - non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial	20 000		20 000	20 000
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	523 915	- 494 669	29 247	36 557
Installations techniques, matériels et outillages industriels	696 903	- 463 357	233 546	243 817
Autres immobilisations corporelles	377 495	- 283 916	93 579	66 255
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				13 143
Immobilisations financières (1)				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	14 144		14 144	14 133
Prêts				
Autres immobilisations financières	11 255		11 255	11 040
TOTAL ACTIF IMMOBILISE (III)	**1 643 711**	**-1 241 941**	**401 770**	**404 946**
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements	291		291	481
En-cours de production				
Produits finis				
Marchandises	507 359		507 359	545 568
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (2)				
Créances clients et comptes rattachés	50 555		50 555	49 944
Autres créances	115 363		115 363	163 158
Charges constatées d'avance	25 062		25 062	30 098
Capital souscrit appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	494 934		494 934	361 447
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	**1 193 564**		**1 193 564**	**1 150 697**
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Écarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)				
TOTAL ACTIF (I à VII)	**2 837 275**	**-1 241 941**	**1 595 334**	**1 555 643**
(1) Dont à moins d'un an (brut)	11 255			
(2) Dont à moins d'un an (brut)	190 980			
Clause de réserve de propriété - Immobilisations				
Clause de réserve de propriété - Stocks				
Clause de réserve de propriété - Créances				

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Bilan passif

	31/12/2025 (12 mois)	31/12/2024 (12 mois)
	Total	Total
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel (1)	38 112	38 112
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation		
Ecart d'équilvalence		
Réserves		
Réserve légale	3 811	3 811
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées	64 922	19 138
Autres réserves	366 882	366 882
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice précédent à affecter		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	210 312	228 922
Acomptes sur dividendes		
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	**684 040**	**656 866**
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Droits du concédant		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I Bis)		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (II)		
EMPRUNTS ET DETTES (2)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	296 550	324 926
Emprunts et dettes financières diverses (3)		
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en-cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	408 788	377 903
Dettes fiscales et sociales	189 789	166 624
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	500	500
Autres dettes	15 667	28 824
Produits constatés d'avance		
TOTAL DES DETTES (III)	**911 294**	**898 777**
Ecart de conversion et différences d'évaluations - passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I à IV)	**1 595 334**	**1 555 643**
(1) Dont versé	38 112	38 112
(2) Dont à moins d'un an hors Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	714 933	
(3) Dont emprunts participatifs		

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Principes et méthodes comptables

Principes généraux

Base de préparation des comptes sociaux

Les comptes sociaux ont été établis conformément aux règles et principes comptables généralement admis en France selon les dispositions du plan comptable général (Règl. ANC 2022-06 venant modifier le Règl. ANC 2014-03 relatif au PCG).

Dérogations

Dérogations aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels

L'élaboration des présents comptes annuels ne nécessite pas d'adapter et/ou de déroger aux principes généraux.

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Principes généraux

Faits caractéristiques d'importance significative, de l'exercice et postérieurs à la clôture

Faits caractéristiques de l'exercice

Nous n'avons pas de fait caractéristique d'importance significative à signaler au titre de l'exercice clos.

Faits caractéristiques postérieurs à la clôture

Aucun fait caractéristique d'importance significative n'est à signaler postérieurement à la clôture de l'exercice.

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Changements comptables

Changement de réglementation comptable

Les présents comptes ont été arrêtés en application du Plan Comptable Général, règlement ANC 2014-03 modifié notamment par le règlement ANC 2022-06. Cette 1ère application a entraîné des modifications de présentation et d'informations ainsi décrites.

Ce changement de règlementation se traduit notamment par :

- Une présentation modifiée des états financiers, une nouvelle nomenclature des comptes, la suppression des postes de transferts de charges ainsi que la modification de la définition de la notion de résultat exceptionnel.

Les états financiers sont désormais présentés conformément aux dispositions prévues dans le règlement ANC 2022-06.

Les principales modifications apportées sont les suivantes :

Postes du bilan actif et passif affectés par le règlement comptable :

- Les immobilisations en cours sont regroupées avec les avances et acomptes, tant pour les immobilisations incorporelles que corporelles ;
- Les charges constatées d'avance sont intégrées dans la rubrique « autres créances » alors qu'elles figuraient dans un poste spécifiquement dédié ;
- Les comptes courants d'associés sont intégrés dans la rubriques « autres dettes » alors qu'ils figuraient précédemment au poste « emprunts et dettes financières diverses »

Postes du compte de résultat affectés par le règlement comptable :

- Les charges et produits exceptionnels sont regroupés sur deux lignes distinctes ;
- Les transferts de charges de l'exercice précédent sont présentés au sein de la rubrique « Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions ». Suite à la suppression des transferts de charges par ledit règlement, les produits concernés sont imputés en diminution des charges concernées.

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations

Tableau des immobilisations - Cadre général

	31/12/2024 (12 mois)	Augmentations		Diminutions		31/12/2025 (12 mois)	
	Montant début d'exercice	Réévaluations	Acquisitions et assimilés	Virement poste à poste	Cessions et assimilés	Montant fin d'exercice	Valeur d'origine des immos réévaluées
FRAIS D'ETABLISSEMENT							
Frais d'établissement							
Sous-total							
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
Frais de développement							
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires							
Fonds commercial	20 000					20 000	
Autres immobilisations incorporelles							
Immobilisations incorporelles en cours							
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles							
Sous-total	**20 000**					**20 000**	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES							
Terrains							
Constructions	**523 915**					**523 915**	
Constructions sur sol propre							
Constructions sur sol d'autrui	5 609					5 609	
Installations générales, agencements, aménagements des constructions	518 306					518 306	
Installations techniques matériels et outillages industriels	667 117		64 186		34 400	696 903	
Autres immobilisations corporelles	**324 065**		**53 430**			**377 495**	
Installations générales, agencements, aménagements divers	309 233		51 430			360 663	
Matériel de transport							
Matériel de bureau et informatique, mobilier	14 832		2 000			16 832	
Emballages récupérables et divers							
Immobilisations corporelles en cours							
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles	13 143			13 143			
Sous-total	**1 528 240**		**117 616**	**13 143**	**34 400**	**1 598 313**	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES							
Participations évaluées par mise en équivalence							
Autres participations							
Créances rattachées à des participations							
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille							
Autres titres immobilisés	14 133		10			14 144	
Prêts							
Autres immobilisations financières	11 040		215			11 255	
Sous-total	**25 173**		**226**			**25 398**	
Total	**1 573 413**		**117 841**	**13 143**	**34 400**	**1 643 711**	

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Tableau des amortissements - Cadre général

	Montant début d'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant fin d'exercice
FRAIS D'ETABLISSEMENT				
Frais d'établissement				
Sous-total				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Sous-total				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions	**487 358**	**7 311**		**494 669**
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui	5 609			5 609
Installations générales, agencements, aménagements des constructions	481 749	7 311		489 059
Installations techniques matériels et outillages industriels	423 300	74 457	34 400	463 357
Autres immobilisations corporelles	**257 810**	**26 106**		**283 916**
Installations générales, agencements, aménagements divers	245 712	25 009		270 720
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique, mobilier	12 098	1 097		13 195
Emballages récupérables et divers				
Sous-total	**1 168 467**	**107 874**	**34 400**	**1 241 941**
Total	**1 168 467**	**107 874**	**34 400**	**1 241 941**
(1) Dont amortissement du fonds de commerce par application de l'article 39, 1-2, al.3 du CGI				

Informations relatives à l'actif immobilisé

Précisions sur les amortissements

Valeur résiduelle

Les valeurs résiduelles des immobilisations sont considérées comme nulles car non significatives ou non mesurables.

Durée et mode d'amortissement

Immobilisations incorporelles

Seul le mode linéaire est retenu sur les durées suivantes:

Immobilisations corporelles

Le mode linéaire est retenu sur les durées suivantes:

* Constructions sur le sol d'autrui : de 5 ans à 15 ans
* Installations techniques, matériels et outillages industriels : de 4 ans à 10 ans
* Autres immobilisations corporelles : de 3 ans à 10 ans

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Tableau des dépréciations

	Montant début d'exercice	Dotations	Reprise	Montant fin d'exercice
Dépréciations des immobilisations incorporelles				
Dépréciations des immobilisations corporelles				
Dépréciations des immobilisations financières				
Dépréciations sur titres mis en équivalence (1)				
Dépréciations sur titres de participation				
Dépréciations des autres immobilisations financières				
Dépréciations des stocks et en cours				
Dépréciations des comptes clients	542	154	695	
Autres provisions pour dépréciations				
Dépréciations sur autres créances				
Dépréciations des valeurs mobilières de placements				
Total	**542**	**154**	**695**	

(1) Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-1-5ème du CGI

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Précisions sur les postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations

État de l'actif immobilisé - Ventilation des augmentations de l'exercice

	Réévaluations	Virements		Entrées		
	Réévaluations	De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Acquisitions	Apports	Créations
FRAIS D'ETABLISSEMENT						
Frais d'établissement						
Sous-total						
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
Frais de développement						
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immobilisations incorporelles en cours						
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles						
Sous-total						
IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
Terrains						
Constructions						
Constructions sur sol propre						
Constructions sur sol d'autrui						
Installations générales, agencements, aménagements des constructions						
Installations techniques matériels et outillages industriels				64 186		
Autres immobilisations corporelles				**53 430**		
Installations générales, agencements, aménagements divers				51 430		
Matériel de transport						
Matériel de bureau et informatique, mobilier				2 000		
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles						
Sous-total				**117 616**		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES						
Participations évaluées par mise en équivalence						
Autres participations						
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés				10		
Prêts						
Autres immobilisations financières				215		
Sous-total				**226**		
Total				**117 841**		

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

État de l'actif immobilisé - Ventilation des diminutions de l'exercice

	Virements		Sorties		
	De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Cessions	Scissions	Mises hors service
FRAIS D'ETABLISSEMENT					
Frais d'établissement					
Sous-total					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Frais de développement					
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Sous-total					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales, agencements, aménagements des constructions					
Installations techniques matériels et outillages industriels			34 400		
Autres immobilisations corporelles					
Installations générales, agencements, aménagements divers					
Matériel de transport					
Matériel de bureau et informatique, mobilier					
Emballages récupérables et divers					
Immobilisations corporelles en cours					
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles	13 143				
Sous-total	**13 143**		**34 400**		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES					
Participations évaluées par mise en équivalence					
Autres participations					
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
Sous-total					
Total	**13 143**		**34 400**		

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Amortissements - Ventilation des augmentations de l'exercice

	Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon mode linéaire	Sur éléments amortis selon un autre mode	Dotations exceptionnelles
FRAIS D'ETABLISSEMENT				
Frais d'établissement				
Sous-total				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Sous-total				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions		**37 207**		
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, aménagements des constructions		37 207		
Installations techniques matériels et outillages industriels		245 618		
Autres immobilisations corporelles		**26 106**		
Installations générales, agencements, aménagements divers		25 009		
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique, mobilier		1 097		
Emballages récupérables et divers				
Sous-total		**308 931**		
Total		**308 931**		

Amortissements - Ventilation des diminutions de l'exercice

	Eléments transférés à l'actif circulant	Eléments cédés	Eléments mis hors service
FRAIS D'ETABLISSEMENT			
Frais d'établissement			
Sous-total			
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais de développement			
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires			
Fonds commercial			
Autres immobilisations incorporelles			
Sous-total			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions		**418**	
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, aménagements des constructions		418	
Installations techniques matériels et outillages industriels		85 145	
Autres immobilisations corporelles			
Installations générales, agencements, aménagements divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau et informatique, mobilier			
Emballages récupérables et divers			
Sous-total		**85 563**	
Total		**85 563**	

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Précisions sur les stocks et en-cours

Stocks et en-cours

	Exercice N	Exercice N-1
Matières premières et autres approvisionnements	291	481
En-cours de production		
Produits finis		
Marchandises	507 359	545 568
Total	**507 650**	**546 049**

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

Créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

État des échéances des créances à la clôture de l'exercice

	Montant Brut	A moins d'un an	A plus d'un an
CRÉANCES DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	**11 255**	**11 255**	
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2) (3)			
Autres immobilisations financières	11 255	11 255	
CRÉANCES DE L'ACTIF CIRCULANT	**190 980**	**190 980**	
Créances clients	**50 555**	**50 555**	
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	50 555	50 555	
Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie (4)			
Créances sociales			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Créances fiscales	**14 199**	**14 199**	
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée	14 199	14 199	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Etat et autres collectivités publiques - Divers			
Autres créances	**101 164**	**101 164**	
Groupes et associés (3)	23 299	23 299	
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	77 865	77 865	
Charges constatées d'avance	25 062	25 062	
Total des créances	**202 235**	**202 235**	

(1) Prêts accordés en cours d'exercice
(2) Remboursements obtenus en cours d'exercice
(3) Dont prêts accordés aux associés personnes physiques
(4) Provision pour dépréciation antérieurement constituée

Précisions sur certains postes de l'actif

Charges constatées d'avance

	Exploitation	Exceptionnel	Financier
Charges constatées d'avance	25 062		
Total	**25 062**		

Les charges constatées d'avance seront reprises en totalité sur l'exercice suivant.

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

MEMARIC
Société par actions simplifiée
au capital de 38 112,25 euros
Siège social : 9 rue du Pont neuf, 31230 L ISLE EN DODON
390 774 735 RCS TOULOUSE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 JUIN 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 210 312 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	210 312 euros
A la réserve spéciale pour fonds propres	42 062 euros
A titre de dividendes	150 000 euros
Le solde en totalité au compte « Autres réserves » qui s'élève ainsi à 385 132 euros.	18 250 euros

Il est précisé que :
- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 60,00 euros,

- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025 non éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 149 940,00 euros.

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

L'Assemblée Générale prend acte que les associés ont été informés que :

Les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques depuis le 1er janvier 2018 sont soumis l'année de leur versement à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) non libératoire de 12,8% perçu à titre d'acompte, ainsi qu'aux prélèvements sociaux, au taux global de 17,2%. Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.

Peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune). La demande de dispense doit être formulée sous la forme d'une attestation sur l'honneur auprès de l'établissement payeur au plus tard le 30 novembre de l'année précédant celle du paiement du dividende.

Docusign Envelope ID: E6AF4C40-D8CD-87CD-80A3-C9279DB39D83

L'année suivante, les dividendes sont déclarés avec l'ensemble des revenus et soumis à l'impôt sur le revenu :
- soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 %, pour les personnes physiques qui y ont intérêt,
- soit, en cas d'option, au barème progressif après application, le cas échéant, d'un abattement de 40 %.

Les sommes versées au titre du prélèvement forfaitaire non libératoire s'imputent, selon le cas, sur le PFU ou l'impôt calculé au barème progressif. A défaut d'option pour le barème progressif, le PFU s'applique de plein droit.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2022 : Néant

Exercice clos le 31 décembre 2023 : 76 552,00 euros, soit 30,62 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 30,62 euros
dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 76 521,38 euros

Exercice clos le 31 décembre 2024 : 183 138, 00 euros, soit 73,26 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 73,26 euros
dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 183 064,74 euros

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
La Présidente
Patrick LACHURIE
Société LPH DEVELOPPEMENT

Signé par :
LACHURIE Patrick
A8ECEA74C25C4E9...