LOVALSA
Société à responsabilité limitée
au capital de 225 000 euros
Siège social : Résidence Montana
Rue du Soleil
Val Thorens
73440 LES BELLEVILLE
RCS CHAMBERY 350 904 306

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE DU 31 mars 2026

Décision d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 septembre 2025

DEUXIEME DÉCISION

L'Associée Unique approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 septembre 2025 s'élevant à 2 283 016,31 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 2 283 016,31 euros

En partie au compte **« autres réserves »**, pour un montant de 2 186 654 qui s'élève ainsi à 7.200.000 euros et en partie au compte « report à nouveau » pour un montant de 96 362,31 qui s'élève ainsi à 96 362,31 euros.

Conformément à la loi, l'Associée Unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme
La Gérance



ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

Cf Dossier Fiscal

Etat des amortissements

Cf Dossier Fiscal

Etat des provisions

Cf Dossier Fiscal

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Etat des échéances des créances et des dettes

Cf Dossier Fiscal

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	24 000
Autres créances	103 805
Disponibilités	23 798
Total	151 603

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 205 750
Dettes fiscales et sociales	89 637
Total	5 295 387

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	8 813
Total	8 813

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Pour copie conforme

N° 2050 2025

(1) **BILAN - ACTIF**

Désignation de l'entreprise : SARL LOVALSA — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12

Adresse de l'entreprise RESIDENCE LE CHEVAL BLANC 73440 VAL THORENS — Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 3 5 0 9 0 4 3 0 6 0 0 0 2 3 — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Brut 1		Amortissements, provisions 2	Exercice N clos le 30092025 Net 3	N-1 30092024 Net 4
	Capital souscrit non appelé (I)	AA					
ACTIF IMMOBILISÉ* — IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC			
	Frais de développement *	CX		CQ			
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	6 479	AG	6 479		
	Fonds commercial (1)	AH		AI			
	Autres immobilisations incorporelles	AJ	3 500	AK	1 400	2 100	2 881
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	40 270	AO		40 270	24 905
	Constructions	AP	455 088	AQ	159 890	295 198	11 414
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	138 920	AS	127 257	11 664	
	Autres immobilisations corporelles	AT	287 719	AU	274 859	12 860	
	Immobilisations en cours	AV		AW			
	Avances et acomptes	AX		AY			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT			
	Autres participations	CU	1 050 020	CV		1 050 020	1 060 020
	Créances rattachées à des participations	BB	293 674	BC		293 674	302 073
	Autres titres immobilisés	BD		BE			
	Prêts	BF		BG			
	Autres immobilisations financières*	BH	260 922	BI		260 922	260 922
	TOTAL (II)	BJ	2 536 591	BK	569 884	1 966 707	1 662 215
ACTIF CIRCULANT — STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM			
	En cours de production de biens	BN		BO			
	En cours de production de services	BP		BQ			
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS			
	Marchandises	BT		BU			
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW			
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	38 386	BY		38 386	15 625
	Autres créances (3)	BZ	8 682 076	CA		8 682 076	7 277 698
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC			
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD	6 659 250	CE		6 659 250	6 570 000
	Disponibilités	CF	6 084 832	CG		6 084 832	4 194 191
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	8 813	CI		8 813	7 741
	TOTAL (III)	CJ	21 473 358	CK		21 473 358	18 065 255
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM					
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN					
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	24 009 949	1A	569 884	23 440 065	19 727 470

CERTIFIE CONFORME A L'ORIGINAL

Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP	(0)	(3) Part à plus d'un an :	CR	
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :		Stocks :		Créances :		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n°2032

N° 2051 2025

(2) **BILAN - PASSIF avant répartition**

Désignation de l'entreprise : SARL LOVALSA — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 225 000)	DA	225 000	225 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	22 500	22 500
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF	3 674	3 674
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	5 013 346	2 844 944
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	2 283 016	2 168 402
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	7 547 536	5 264 520
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	1 558	21 324
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	7 836 651	6 450 700
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	5 590 424	5 422 912
	Dettes fiscales et sociales	DY	182 371	312 708
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		1 155
	Autres dettes	EA	2 281 525	2 254 152
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	15 892 529	14 462 950
	Ecarts de conversion passif * **(V)**	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	23 440 065	19 727 470

RENVOIS				
(1)	Ecart de réévaluation incorporé au capital		1B	
(2)	Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	
		Ecart de réévaluation libre	1D	
		Réserve de réévaluation (1976)	1E	
(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *		EF	
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		EG	15 892 529	14 462 950
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		EH	1 558	2 974

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra

③ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

N° 2052 2025

Désignation de l'entreprise : SARL LOVALSA — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N					Exercice (N-1)
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA	6 977	FB		FC	6 977	2 116
	Production vendue biens*	FD		FE		FF		
	Production vendue services*	FG	12 313 472	FH		FI	12 313 472	11 227 428
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	12 320 449	FK		FL	12 320 449	11 229 544
	Production stockée*					FM		
	Production immobilisée*					FN		
	Subventions d'exploitation					FO		
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)					FP	56 904	45 933
	Autres produits (1) (11)					FQ	150 026	82 885
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	12 527 379	11 358 362
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS	6 442	4 060
	Variation de stock (marchandises)*					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU	6	57
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	8 532 786	7 489 264
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	165 404	235 412
	Salaires et traitements*					FY	516 394	509 064
	Charges sociales (10)					FZ	147 692	164 196
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immo. - dotations aux amortissements*					GA	9 100	6 432
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immo. - dotations aux provisions					GB		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur actif circulant : dotations aux provisions*					GC		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Autres charges (12)					GE	319 673	301 607
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	9 697 496	8 710 092
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	2 829 883	2 648 270
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH	20 431	34 398
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL		1 295
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO	195 606	222 681
	Total des produits financiers (V)					GP	195 606	223 975
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	322	774
	Différences négatives de change					GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
	Total des charges financières (VI)					GU	322	774
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	195 283	223 201
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	3 045 597	2 905 869

N° 2053 2025

4 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

Désignation de l'entreprise : SARL LOVALSA — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	8 425	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	8 425	
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	10 000	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG		
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	10 000	
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	(1 575)	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	(IX)	HJ		
Impôts sur les bénéfices *	(X)	HK	761 006	737 467
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	12 751 840	11 616 735
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	10 468 824	9 448 333
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	2 283 016	2 168 402
RENVOIS (1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
(2) Dont	produits de locations immobilières	HY		
	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1G		
(3) Dont	- Crédit bail mobilier *	HP		
	- Crédit bail immobilier	HQ		
(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1H		
(5)	Dont produits concernant les entreprises liées	1J		
(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K		
(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		
(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC		
	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD		
(9)	Dont transferts de charges	A1	56 904	45 933
(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5	A2		
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3		
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	316 637	301 424
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives A6 — obligatoires A9			
	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8 — dont cotisations Madelin A7			
(14)	Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)	HS		

(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)	Exercice N Charges exceptionnelles	Exercice N Produits exceptionnels
VNC immobilisations financières cédées	10 000	
Prix cession immobilisations financières cédées		8 425

(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N Charges antérieures	Exercice N Produits antérieurs

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra