Docusign Envelope ID: A46BC1FC-665E-4034-ADDA-2F6C337C6572

HYPONT
Société par actions simplifiée
au capital de 500 000 euros
Siège social : C/O JONELDIS
ZI de la Baronnie, 73330 LE PONT DE BEAUVOISIN
841 564 271 RCS CHAMBERY

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE DU 26 MARS 2026

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2025

DEUXIÈME DÉCISION

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 septembre 2025 s'élevant à 207 544,64 € de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	**207 544,64 euros**

En totalité au compte « **autres réserves** ».

Acte sous signature électronique via la plate-forme DocuSign©, conformément aux articles 1366 et 1367 du Code civil.

Certifié conforme
La Présidente

Signed by:
Laurent THEVENIN
75B1628FB9C54CC...

Docusign Envelope ID: A46BC1FC-665E-4034-ADDA-2F6C337C6572

BILAN ACTIF

Certifié conforme
La Présidente

Signed by:
Laurent THEVENIN
75B1628FB9C54CC...

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

ACTIF	Valeurs au 30/09/25			Valeurs au 30/09/24
	Val. Brutes	Amort. & dépréc.	Val. Nettes	
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement	3 112	3 112		
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial (1)	20 000		20 000	20 000
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	361 785	148 597	213 188	251 622
Installations tech., matériel et outillages industriels	957 045	490 902	466 142	478 505
Autres immobilisations corporelles	1 375 312	630 628	744 684	803 639
Immobilisations corporelles en cours	28 953		28 953	24 382
Avances et acomptes	89 076		89 076	
Immobilisations financières (2)				
Participations	24 373 223	11 355 115	13 018 108	24 361 670
Créances rattachées à des participations	114 442		114 442	114 289
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	163 634		163 634	163 027
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	27 486 581	12 628 355	14 858 226	26 217 135
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements	36 883		36 883	37 724
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	3 171 241		3 171 241	2 987 959
Avances et acomptes versés sur commandes	50		50	
Créances				
Clients (3)	145 391		145 391	96 286
Clients douteux, litigieux (3)	368		368	2 895
Clients Factures à établir (3)	37 011		37 011	15 545
Autres créances (3)	976 564		976 564	794 823
Fournisseurs débiteurs	10 242		10 242	6 356
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	2 048 689		2 048 689	1 643 264
Charges constatées d'avance (3)	183 224		183 224	188 537
TOTAL ACTIF CIRCULANT	6 609 664		6 609 664	5 773 391
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement des emprunts				
Écarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	34 096 245	12 628 355	21 467 890	31 990 525
(1) Dont droit au bail	*20 000*			*20 000*
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

BILAN PASSIF

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

PASSIF	Valeurs au 30/09/25	Valeurs au 30/09/24
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 500 000)	500 000	500 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
Réserves		
Réserve légale	50 000	50 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	8 024 801	6 750 067
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	207 545	1 274 734
SITUATION NETTE	8 782 346	8 574 801
Subventions d'investissement	45 216	
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	8 827 562	8 574 801
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		13 866 280
Emprunts et dettes financières diverses (3)	27 950	28 775
Groupe et associés	4 798 270	3 273 160
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Fournisseurs	4 873 444	4 308 252
Fournisseurs, factures non parvenues	1 410 812	567 616
Dettes fiscales et sociales	1 227 528	1 097 216
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	1	
Autres dettes	302 323	274 425
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	12 640 328	23 415 724
Écarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	21 467 890	31 990 525
(1) Dont à plus d'un an		*11 713 947*
(1) Dont à moins d'un an	*12 640 328*	*11 701 777*

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

(3) Dont emprunts participatifs

COMPTE DE RÉSULTAT

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

	Du 01/10/24 Au 30/09/25	Du 01/10/23 Au 30/09/24	Variation en valeur	Variation en %
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises	65 357 962	64 695 175	662 787	1,02
Production vendue (biens et services)	669 311	633 239	36 072	5,70
Montant net du chiffre d'affaires	66 027 273	65 328 414	698 859	1,07
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation	1 250	4 500	-3 250	-72,22
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	84 765	48 760	36 005	73,84
Autres produits	7 352	17 497	-10 145	-57,98
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	66 120 640	65 399 172	721 468	1,10
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises	49 470 495	48 627 195	843 301	1,73
Variation de stocks	-183 282	276 096	-459 379	-166,38
Achats de matières premières et autres approvisionnements	225 760	253 678	-27 918	-11,01
Variation de stocks	840	2 368	-1 528	-64,51
Autres achats et charges externes	9 432 042	8 690 977	741 065	8,53
Impôts, taxes et versements assimilés	562 737	552 917	9 820	1,78
Salaires et traitements	4 775 147	4 586 222	188 925	4,12
Charges sociales	1 234 736	1 222 352	12 384	1,01
Dotations aux amortissements et dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	345 926	300 743	45 183	15,02
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		6 360	-6 360	-100,00
Dotations aux provisions				
Autres charges	18 782	17 373	1 409	8,11
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	65 883 184	64 536 280	1 346 903	2,09
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	237 456	862 892	-625 435	-72,48
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice ou perte transférée				
Perte ou bénéfice transféré				

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs 37 699 27 398

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RÉSULTAT

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

	Du 01/10/24 Au 30/09/25	Du 01/10/23 Au 30/09/24	Variation en valeur	Variation en %
Produits financiers				
De participation (3)	11 672 967	814 675	10 858 292	
Autres valeurs mobilières et créances d'actif immo. (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur prov. , dépréciations, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	11 672 967	814 675	10 858 292	
Charges financières				
Dotations amortissements, dépréciations, provisions	11 355 115		11 355 115	
Intérêts et charges assimilées (4)	255 895	357 718	-101 823	-28,46
Différences négatives de change				
Charges sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	11 611 010	357 718	11 253 292	
RÉSULTAT FINANCIER	61 957	456 957	-395 000	-86,44
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	299 413	1 319 848	-1 020 435	-77,31
Produits exceptionnels				
Sur opérations de gestion	37 885	27 398	10 487	38,28
Sur opérations en capital	22 333		22 333	
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	60 218	27 398	32 820	119,79
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion	389	35	354	
Sur opérations en capital	5 063		5 063	
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	5 452	35	5 417	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	54 766	27 363	27 403	100,15
Participation des salariés aux résultats	44 564	14 913	29 651	198,83
Impôt sur les bénéfices	102 071	57 564	44 507	77,32
TOTAL DES PRODUITS	77 853 826	66 241 245	11 612 581	17,53
TOTAL DES CHARGES	77 646 281	64 966 511	12 679 770	19,52
Bénéfice ou Perte	207 545	1 274 734	-1 067 190	-83,72

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées *195 357* *175 573*

Docusign Envelope ID: A46BC1FC-665E-4034-ADDA-2F6C337C6572

ANNEXE COMPTABLE

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/09/2025 dont le total est de 21 467 890,20 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 207 544,64 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/10/2024 au 30/09/2025.

Ces comptes annuels ont été établis le 09/01/2026.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

REMBOURSEMENT ANTICIPE

Dans le cadre des opérations de restructuration du groupe intervenues le 1er avril 2025, la société HYPONT a procédé au remboursement anticipé de ses dettes financières pour 12 750 k€.

LOCATION GERANCE

La location - gérance avec JONELDIS a débuté au 01/05/2019. A compter de cette date, le fonds de commerce est exploité par la SAS HYPONT.

INTEGRATION FISCALE :

La société a opté pour le régime dit d'intégration fiscale des groupes en application des articles 223A du CGI.
L'option a été formulé auprès de l'administration fiscale le 04/10/2018, les principes retenus sont les suivantes :
- la charge de l'impôt est acquittée par la société mère et financés par les sociétés redevables à hauteur de leur contributions respectives.
- les économies d'impôt réalisées par le groupe liées aux déficits sont conservées chez la mère et constatées en produits.

SARL CHALIX 2 est la société mère du groupe qui comprend :
- SAS JONELDIS
- SAS HYPONT
- SARL AD BOILEAU
- SAS DIAMONT
- SCI IMMOPONT
- SAS SOMADIST

GROUPE CONSOLIDE :

La société HYPONT fait partie du groupe consolidé, dont la société tête de groupe est CHALIX 2.
La société CHALIX 2 (517 498 259 00012) établit les états financiers consolidés, conservés au sein de son siège social, sis 107 rue Boileau 69006 LYON.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- image fidèle
- comparabilité et continuité de l'exploitation
- régularité et sincérité

- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 30/09/2025 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, modifié par les règlements N° 2015-06 du 23 novembre 2015, N° 2016-07 du 4 novembre 2016, N° 2017-01 du 5 mai 2017, N° 2017-03 du 3 novembre 2017, N° 2018-07 du 10 décembre 2018.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Agencement et aménagement des constructions	3-10 ans
- Installations techniques	3-7 ans
- Matériels et outillages industriels	3-7 ans
- Matériels et outillages	3-7 ans
- Matériel informatique	3 ans

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

STOCKS

Une provision pour dépréciation des stocks, égale à la différence entre la valeur brute (déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus) et le cours du jour ou la valeur de réalisation (déduction faite des frais proportionnels de vente), est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Les matières et marchandises sont évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du dernier prix d'achat.
Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

Docusign Envelope ID: A46BC1FC-665E-4034-ADDA-2F6C337C6572

En Euro

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

CADRE A	IMMOBILISATIONS		V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR	Frais d'établissement et de développement	TOTAL	3 112		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	20 000		
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions — Sur sol propre				
	Constructions — Sur sol d'autrui		360 685		1 100
	Constructions — Inst. générales, agencts & aménagts construct.				
	Installations techniques, matériel & outillage industriels		837 637		119 408
	Autres immos corporelles — Inst. générales, agencts & aménagts divers		1 158 330		96 630
	Autres immos corporelles — Matériel de transport		66 562		650
	Autres immos corporelles — Matériel de bureau & mobilier informatique		34 754		18 386
	Autres immos corporelles — Emballages récupérables & divers				
	Immobilisations corporelles en cours		24 382		4 571
	Avances et acomptes				89 076
		TOTAL	2 482 350		329 821
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		24 475 959		11 706
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières		163 027		5 669
		TOTAL	24 638 986		17 375
		TOTAL GENERAL	27 144 448		347 196

CADRE B	IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL			3 112	
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL			20 000	
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions — Sur sol propre					
	Constructions — Sur sol d'autrui				361 785	
	Constructions — Inst. gal. agen. amé. cons					
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.				957 045	
	Autres immos corporelles — Inst. gal. agen. amé. divers				1 254 960	
	Autres immos corporelles — Matériel de transport				67 212	
	Autres immos corporelles — Mat. bureau, inform., mobilier				53 140	
	Autres immos corporelles — Emb. récupérables & divers					
	Immobilisations corporelles en cours				28 953	
	Avances et acomptes				89 076	
		TOTAL			2 812 171	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations				24 487 665	
	Autres titres immobilisés					
	Prêts & autres immob. financières			5 063	163 633	
		TOTAL		5 063	24 651 298	
		TOTAL GENERAL		5 063	27 486 581	

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

CADRE A — SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement		3 112			3 112
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
TOTAL		3 112			3 112
Terrains					
Constructions	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui	109 063	39 534		148 597
	Inst. générales agen. aménag.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels		359 132	131 771		490 903
Autres immobs corporelles	Inst. générales agencem. amén.	393 955	155 304		549 259
	Matériel de transport	34 169	11 836		46 005
	Mat. bureau et informatiq., mob.	27 882	7 482		35 364
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		924 201	345 926		1 270 127
TOTAL GENERAL		927 313	345 926		1 273 239

CADRE B — VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement								
Fonds commercial								
Autres immobs incorporelles								
TOTAL								
Terrains								
Constr.	Sur sol propre							
	Sur sol autrui							
	Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage								
A. Immo. corp.	Inst. gales, ag. am div							
	Matériel transport							
	Mat. bureau mobilier inf.							
	Emballages réc. divers							
TOTAL								
Frais d'acquisition de titres de participations								
TOTAL GÉNÉRAL								
Total général non ventilé								

CADRE C — Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices

	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net a la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

FILIALES ET PARTICIPATIONS

Filiales et participations	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Q. P. du capital détenu en %	Résultat dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)				
JONELDIS - ZI LA BARRONIE 73330 LE PONT-DE-BEAUVOIS	1 722 000	266 093	100,00	9 818 893
2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)				
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales non reprises en A :				
a. Françaises				
b. Etrangères				
2. Participations non reprises en A :				
a. Dans des sociétés françaises				
b. Dans des sociétés étrangères				

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

Informations financières (5) Filiales et participations (1)	Capital (6)	Réserves et report à nouveau avant affectation des résultats (6) (10)	Quote-part du capital détenu en %	Valeurs comptables des titres détenus (7) (8)		Prêts et avances consentis par la société et non encore remboursés (7) (9)	Montant des cautions et avals donnés par la société (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé (7) (10)	Résultats (bénéfice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaissés par la société au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS CI-DESSUS (2) (3)										
1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)										
JONELDIS - ZI LA BARRONIE 73330 LE PONT-DE-BEAUVOISIN - 37889501500022	1 722 000	-9 552 800	100,00	24 000 000	12 644 885			1 539 257	9 818 893	11 673 149
2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)										
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS										
1. Filiales non reprises au §A :										
a. Filiales françaises										
b. Filiales étrangères										
2. Participations non reprises au §A :										
a. Dans des sociétés françaises										
b. Dans des sociétés étrangères										

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).
(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).
(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.
(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.
(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises.
(6) Dans la monnaie locale d'opération.
(7) En euros lorsque l'entité l'utilisera pour présenter ses comptes
(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.
(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.
(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

TABLEAU DES STOCKS

	Stocks début	Augmentations	Diminutions	Stocks fin
Marchandises	2 987 959,15	9 213 587,16	9 030 304,85	3 171 241,46
Matières premières				
Autres approvisionnements	37 723,82	36 883,44	37 723,82	36 883,44
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits				
TOTAL	3 025 682,97	9 250 470,60	9 068 028,67	3 208 124,90

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

	ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations		114 442		114 442
	Prêts (1) (2)				
	Autres immobilisations financières		163 634		163 634
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux		368	368	
	Autres créances clients		182 402	182 402	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.				
	Personnel et comptes rattachés		500	500	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Etat & autres coll. publiques	Impôts sur les bénéfices			
		Taxe sur la valeur ajoutée	402 169	402 169	
		Autres impôts, taxes & versements assimilés	417	417	
		Divers			
	Groupe et associés (2)				
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)		583 720	583 720	
	Charges constatées d'avance		183 224	183 224	
	TOTAUX		1 630 875	1 352 800	278 075

Renvois

(1) Montant des
- Créances représentatives de titres prêtés
- Prêts accordés en cours d'exercice
- Remboursements obtenus en cours d'exercice

(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	183 224
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	183 224

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	37 011
Autres créances	132 351
Disponibilités	
TOTAL	169 362

Docusign Envelope ID: A46BC1FC-665E-4034-ADDA-2F6C337C6572

En Euro

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	5 000,00	100,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice	5 000,00	100,00

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts & dettes etbs de crédit (1)	à 1 an max. à l'origine	225 567	225 567		
	à plus d' 1 an à l'origine	-225 567	-225 567		
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)		27 950	27 950		
Fournisseurs & comptes rattachés		6 284 256	6 284 256		
Personnel & comptes rattachés		646 599	646 599		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux		373 458	373 458		
Etat & autres collectiv. publiques	Impôts sur les bénéfices				
	Taxe sur la valeur ajoutée	13 804	13 804		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, tax & assimilés	193 667	193 667		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés		1	1		
Groupe & associés (2)		4 798 270	4 798 270		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)		302 323	302 323		
Dette représentative des titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAUX		12 640 328	12 640 328		

Renvois

(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice

Emprunts remboursés en cours d'exer. 1 027 784

(2) Montant divers emprunts, dett/associés

Docusign Envelope ID: A46BC1FC-665E-4034-ADDA-2F6C337C6572

En Euro

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	195 357
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 410 812
Dettes fiscales et sociales	945 283
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	204 133
TOTAL DES CHARGES À PAYER	2 755 584

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 65 840,00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation	4,00 %
Table de mortalité	INSEE 2020-2022 - donnees prov
Départ volontaire à	64 ans

L'ensemble des paramètres de calcul des indémnnité de départ à la retraite ont été harmonisés entre les sociétés du groupe consolidé CHALIX 2 pour les comptes clos au 30/09/2025.

Méthode de calcul retenue : ANC 2021
A ce titre, l'application de la recommandation de ANC "n°2013-02 du 7 novembre 2013" constitue un changement de réglementation comptable qui se traduit par un changement de méthode comptable.

Taux de charges sociales retenus : 45% pour les cadres, 42% pour les non cadres.

ENGAGEMENTS DONNÉS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautionnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails	528 681					528 681
Contrats de locations financement						
TOTAL (1)	528 681					528 681

	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions						
TOTAL	528 681					528 681

Docusign Envelope ID: A46BC1FC-665E-4034-ADDA-2F6C337C6572

En Euro

ENGAGEMENTS REÇUS

Néant

ENGAGEMENTS RÉCIPROQUES

Néant

Docusign Envelope ID: A46BC1FC-665E-4034-ADDA-2F6C337C6572

En Euro

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

Néant

Docusign Envelope ID: A46BC1FC-665E-4034-ADDA-2F6C337C6572

En Euro

LES EFFECTIFS

	30/09/2025	30/09/2024
Personnel salarié :	219,00	202,00
Ingénieurs et cadres	4,00	8,00
Agents de maîtrise	16,00	12,00
Employés et techniciens	199,00	182,00
Ouvriers		

S.A.S HYPONT

SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE AU CAPITAL DE 500 000 €

SIEGE SOCIAL : C/O SOCIETE JONELDIS - ZI DE LA BARONNIE

73 330 PONT DE BEAUVOISIN

RCS LYON : 841 564 271

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 30 septembre 2025

A l'assemblée générale de la société SAS HYPONT,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par vos statuts, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société SAS HYPONT relatifs à l'exercice clos le 30 Septembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1ier octobre 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

En application de la loi, nous vous signalons que les informations relatives aux délais de paiement prévues à l'article D.441-6 du code de commerce ne sont pas mentionnées dans le rapport de gestion. En conséquence, nous ne pouvons attester de leur sincérité et de leur concordance avec les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.
En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

FAIT A FREJUS
Le 19 Février 2026

SASU SFCC
Représentée par Laurent POKOJ

SASU SFCC CERCC PROVENCE Laurent POKOJ

BILAN ACTIF

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

ACTIF	Valeurs au 30/09/25			Valeurs au 30/09/24
	Val. Brutes	Amort. & dépréc.	Val. Nettes	
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement	3 112	3 112		
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial (1)	20 000		20 000	20 000
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	361 785	148 597	213 188	251 622
Installations tech., matériel et outillages industriels	957 045	490 902	466 142	478 505
Autres immobilisations corporelles	1 375 312	630 628	744 684	803 639
Immobilisations corporelles en cours	28 953		28 953	24 382
Avances et acomptes	89 076		89 076	
Immobilisations financières (2)				
Participations	24 373 223	11 355 115	13 018 108	24 361 670
Créances rattachées à des participations	114 442		114 442	114 289
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	163 634		163 634	163 027
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	**27 486 581**	**12 628 355**	**14 858 226**	**26 217 135**
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements	36 883		36 883	37 724
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	3 171 241		3 171 241	2 987 959
Avances et acomptes versés sur commandes	50		50	
Créances				
Clients (3)	145 391		145 391	96 286
Clients douteux, litigieux (3)	368		368	2 895
Clients Factures à établir (3)	37 011		37 011	15 545
Autres créances (3)	976 564		976 564	794 823
Fournisseurs débiteurs	10 242		10 242	6 356
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	2 048 689		2 048 689	1 643 264
Charges constatées d'avance (3)	183 224		183 224	188 537
TOTAL ACTIF CIRCULANT	**6 609 664**		**6 609 664**	**5 773 391**
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement des emprunts				
Écarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	**34 096 245**	**12 628 355**	**21 467 890**	**31 990 525**
(1) Dont droit au bail	*20 000*			*20 000*

(2) Dont à moins d'un an (brut)
(3) Dont à plus d'un an (brut)

SASU SFCC CRCC AIX EN PROVENCE Laurent POKOJ

BILAN PASSIF

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

PASSIF	Valeurs au 30/09/25	Valeurs au 30/09/24
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 500 000)	500 000	500 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
Réserves		
Réserve légale	50 000	50 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	8 024 801	6 750 067
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	207 545	1 274 734
SITUATION NETTE	8 782 346	8 574 801
Subventions d'investissement	45 216	
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	**8 827 562**	**8 574 801**
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		13 866 280
Emprunts et dettes financières diverses (3)	27 950	28 775
Groupe et associés	4 798 270	3 273 160
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Fournisseurs	4 873 444	4 308 252
Fournisseurs, factures non parvenues	1 410 812	567 616
Dettes fiscales et sociales	1 227 528	1 097 216
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	1	
Autres dettes	302 323	274 425
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	**12 640 328**	**23 415 724**
Écarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	**21 467 890**	**31 990 525**
(1) Dont à plus d'un an		*11 713 947*
(1) Dont à moins d'un an	*12 640 328*	*11 701 777*
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
(3) Dont emprunts participatifs		

SASU SFCC CRCC AIX EN PROVENCE Laurent POKOJ

COMPTE DE RÉSULTAT

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

	Du 01/10/24 Au 30/09/25	Du 01/10/23 Au 30/09/24	Variation en valeur	Variation en %
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises	65 357 962	64 695 175	662 787	1,02
Production vendue (biens et services)	669 311	633 239	36 072	5,70
Montant net du chiffre d'affaires	**66 027 273**	**65 328 414**	**698 859**	**1,07**
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation	1 250	4 500	-3 250	-72,22
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	84 765	48 760	36 005	73,84
Autres produits	7 352	17 497	-10 145	-57,98
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	**66 120 640**	**65 399 172**	**721 468**	**1,10**
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises	49 470 495	48 627 195	843 301	1,73
Variation de stocks	-183 282	276 096	-459 379	-166,38
Achats de matières premières et autres approvisionnements	225 760	253 678	-27 918	-11,01
Variation de stocks	840	2 368	-1 528	-64,51
Autres achats et charges externes	9 432 042	8 690 977	741 065	8,53
Impôts, taxes et versements assimilés	562 737	552 917	9 820	1,78
Salaires et traitements	4 775 147	4 586 222	188 925	4,12
Charges sociales	1 234 736	1 222 352	12 384	1,01
Dotations aux amortissements et dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	345 926	300 743	45 183	15,02
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		6 360	-6 360	-100,00
Dotations aux provisions				
Autres charges	18 782	17 373	1 409	8,11
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	**65 883 184**	**64 536 280**	**1 346 903**	**2,09**
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	**237 456**	**862 892**	**-625 435**	**-72,48**
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice ou perte transférée				
Perte ou bénéfice transféré				



(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs 37 699 27 398

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RÉSULTAT

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

	Du 01/10/24 Au 30/09/25	Du 01/10/23 Au 30/09/24	Variation en valeur	Variation en %
Produits financiers				
De participation (3)	11 672 967	814 675	10 858 292	
Autres valeurs mobilières et créances d'actif immo. (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur prov. , dépréciations, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	**11 672 967**	**814 675**	**10 858 292**	
Charges financières				
Dotations amortissements, dépréciations, provisions	11 355 115		11 355 115	
Intérêts et charges assimilées (4)	255 895	357 718	-101 823	-28,46
Différences négatives de change				
Charges sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	**11 611 010**	**357 718**	**11 253 292**	
RÉSULTAT FINANCIER	**61 957**	**456 957**	**-395 000**	**-86,44**
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	**299 413**	**1 319 848**	**-1 020 435**	**-77,31**
Produits exceptionnels				
Sur opérations de gestion	37 885	27 398	10 487	38,28
Sur opérations en capital	22 333		22 333	
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	**60 218**	**27 398**	**32 820**	**119,79**
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion	389	35	354	
Sur opérations en capital	5 063		5 063	
Dotations amortissements, dépréciations, provisions				
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	**5 452**	**35**	**5 417**	
RESULTAT EXCEPTIONNEL	**54 766**	**27 363**	**27 403**	**100,15**
Participation des salariés aux résultats	44 564	14 913	29 651	198,83
Impôt sur les bénéfices	102 071	57 564	44 507	77,32
TOTAL DES PRODUITS	**77 853 826**	**66 241 245**	**11 612 581**	**17,53**
TOTAL DES CHARGES	**77 646 281**	**64 966 511**	**12 679 770**	**19,52**
Bénéfice ou Perte	**207 545**	**1 274 734**	**-1 067 190**	**-83,72**

SASU SFCC
CRCC
AIX EN
PROVENCE
Laurent POKOJ

(3) Dont produits concernant les entités liées 195 357 175 573

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

En Euro

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/09/2025 dont le total est de 21 467 890,20 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 207 544,64 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/10/2024 au 30/09/2025.

Ces comptes annuels ont été établis le 09/01/2026.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

REMBOURSEMENT ANTICIPE

Dans le cadre des opérations de restructuration du groupe intervenues le 1er avril 2025, la société HYPONT a procédé au remboursement anticipé de ses dettes financières pour 12 750 k€.

LOCATION GERANCE

La location - gérance avec JONELDIS a débuté au 01/05/2019. A compter de cette date, le fonds de commerce est exploité par la SAS HYPONT.

INTEGRATION FISCALE :

La société a opté pour le régime dit d'intégration fiscale des groupes en application des articles 223A du CGI.
L'option a été formulé auprès de l'administration fiscale le 04/10/2018, les principes retenus sont les suivantes :
- la charge de l'impôt est acquittée par la société mère et financés par les sociétés redevables à hauteur de leur contributions respectives.
- les économies d'impôt réalisées par le groupe liées aux déficits sont conservées chez la mère et constatées en produits.

SARL CHALIX 2 est la société mère du groupe qui comprend :
- SAS JONELDIS
- SAS HYPONT
- SARL AD BOILEAU
- SAS DIAMONT
- SCI IMMOPONT
- SAS SOMADIST

GROUPE CONSOLIDE :

La société HYPONT fait partie du groupe consolidé, dont la société tête de groupe est CHALIX 2.
La société CHALIX 2 (517 498 259 00012) établit les états financiers consolidés, conservés au sein de son siège social, sis 107 rue Boileau 69006 LYON.



RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- image fidèle
- comparabilité et continuité de l'exploitation
- régularité et sincérité

- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 30/09/2025 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, modifié par les règlements N° 2015-06 du 23 novembre 2015, N° 2016-07 du 4 novembre 2016, N° 2017-01 du 5 mai 2017, N° 2017-03 du 3 novembre 2017, N° 2018-07 du 10 décembre 2018.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Agencement et aménagement des constructions	3-10 ans
- Installations techniques	3-7 ans
- Matériels et outillages industriels	3-7 ans
- Matériels et outillages	3-7 ans
- Matériel informatique	3 ans

PARTICIPATIONS, AUTRES TITRES IMMOBILISÉS, VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

STOCKS

Une provision pour dépréciation des stocks, égale à la différence entre la valeur brute (déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus) et le cours du jour ou la valeur de réalisation (déduction faite des frais proportionnels de vente), est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Les matières et marchandises sont évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du dernier prix d'achat.
Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

SASU SFCC
CRCC
AIX EN
PROVENCE
Laurent POKOJ

En Euro

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

SASU SFCC
CRCC
AIX EN
PROVENCE
Laurent POKOJ

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

CADRE A	IMMOBILISATIONS		V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	**TOTAL**	3 112		
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	**TOTAL**	20 000		
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions	Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui	360 685		1 100
		Inst. générales, agencts & aménagts construct.			
	Installations techniques, matériel & outillage industriels		837 637		119 408
	Autres immos corporelles	Inst. générales, agencts & aménagts divers	1 158 330		96 630
		Matériel de transport	66 562		650
		Matériel de bureau & mobilier informatique	34 754		18 386
		Emballages récupérables & divers			
	Immobilisations corporelles en cours		24 382		4 571
	Avances et acomptes				89 076
		TOTAL	2 482 350		329 821
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		24 475 959		11 706
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières		163 027		5 669
		TOTAL	24 638 986		17 375
		TOTAL GENERAL	27 144 448		347 196

CADRE B	IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	**TOTAL**			3 112	
	Autres postes d'immob. incorporelles	**TOTAL**			20 000	
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions	Sur sol propre				
		Sur sol d'autrui			361 785	
		Inst. gal. agen. amé. cons				
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.				957 045	
	Autres immos corporelles	Inst. gal. agen. amé. divers			1 254 960	
		Matériel de transport			67 212	
		Mat. bureau, inform., mobilier			53 140	
		Emb. récupérables & divers				
	Immobilisations corporelles en cours				28 953	
	Avances et acomptes				89 076	
		TOTAL			2 812 171	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations				24 487 665	
	Autres titres immobilisés					
	Prêts & autres immob. financières			5 063	163 633	
		TOTAL		5 063	24 651 298	
		TOTAL GENERAL		5 063	27 486 581	

SASU SFCC
CRCC
AIX EN PROVENCE
Laurent POKOJ

ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

CADRE A — SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement		3 112			3 112
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
TOTAL		3 112			3 112
Terrains					
Constructions	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui	109 063	39 534		148 597
	Inst. générales agen. aménag.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels		359 132	131 771		490 903
Autres immobs corporelles	Inst. générales agencem. amén.	393 955	155 304		549 259
	Matériel de transport	34 169	11 836		46 005
	Mat. bureau et informatiq., mob.	27 882	7 482		35 364
	Emballages récupérables divers				
TOTAL		924 201	345 926		1 270 127
TOTAL GENERAL		**927 313**	**345 926**		**1 273 239**

CADRE B — VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amorts fin de l'exercice
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement								
Fonds commercial								
Autres immobs incorporelles								
TOTAL								
Terrains								
Constr.	Sur sol propre							
	Sur sol autrui							
	Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage								
A. immo. corp.	Inst. gales, ag. am div							
	Matériel transport							
	Mat. bureau mobilier inf.							
	Emballages réc. divers							
TOTAL								
Frais d'acquisition de titres de participations								
TOTAL GÉNÉRAL								
Total général non ventilé								

SASU SFCC CRCC AIX EN PROVENCE Laurent POKOJ

CADRE C — Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net a la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				

En Euro

FILIALES ÉT PARTICIPATIONS

Filiales et participations	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Q. P. du capital détenu en %	Résultat dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)				
JONELDIS - ZI LA BARRONIE 73330 LE PONT-DE-BEAUVOIS	1 722 000	266 093	100,00	9 818 893
2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)				
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales non reprises en A :				
a. Françaises				
b. Etrangères				
2. Participations non reprises en A :				
a. Dans des sociétés françaises				
b. Dans des sociétés étrangères				



ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

HYPONT

Du 01/10/2024 au 30/09/2025

En Euro

Informations financières (5) Filiales et participations (1)	Capital (6)	Reserves et report a nouveau avant affectation des resultats (6) (10)	Quote-part du capital detenu en %	Valeurs comptables des titres detenus (7) (8)		Prets et avances consentis par la societe et non encore rembourses (7) (9)	Montant des cautions et avals donnes par la societe (7)	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice ecoule (7) (10)	Resultats (benefice ou perte du dernier exercice clos) (7) (10)	Dividendes encaisses par la societe au cours de l'exercice (7)
				Brute	Nette					
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS CI-DESSUS (2) (3)										
1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)										
JONELDIS - ZI LA BARRONIE 73330 LE PONT-DE-BEAUVOISIN - 37889501500022	1 722 000	-9 552 800	100,00	24 000 000	12 644 885			1 539 257	9 818 893	11 673 149
2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)										
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS										
1. Filiales non reprises au §A :										
a. Filiales françaises										
b. Filiales étrangères										
2. Participations non reprises au §A :										
a. Dans des sociétés françaises										
b. Dans des sociétés étrangères										

Laurent POYOL SASU SFCO CRCC AIX EN PROVENCE

(1) Pour chacune des filiales et des entités, avec lesquelles la société a un lien de participation, indiquer s'il y a lieu le numéro d'identification national (numéro SIREN).
(2) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).
(3) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation, indiquer la dénomination et le siège social.
(4) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.
(5) Mentionner au pied du tableau la parité entre l'euro et les autres devises.
(6) Dans la monnaie locale d'opération.
(7) En euros lorsque l'entité l'utilisera pour présenter ses comptes
(8) Si le montant inscrit a été réévalué, indiquer le montant de l'écart de réévaluation dans la colonne Observations.
(9) Mentionner dans cette colonne le total des prêts et avances (sous déduction des remboursements) à la clôture de l'exercice et, dans la colonne Observations, les provisions constituées le cas échéant.
(10) S'il s'agit d'un exercice dont la clôture ne coïncide pas avec celle de l'exercice de la société, le préciser dans la colonne Observations.

En Euro

TABLEAU DES STOCKS

	Stocks début	Augmentations	Diminutions	Stocks fin
Marchandises	2 987 959,15	9 213 587,16	9 030 304,85	3 171 241,46
Matières premières				
Autres approvisionnements	37 723,82	36 883,44	37 723,82	36 883,44
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits				
TOTAL	**3 025 682,97**	**9 250 470,60**	**9 068 028,67**	**3 208 124,90**



En Euro

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

	ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations		114 442		114 442
	Prêts (1) (2)				
	Autres immobilisations financières		163 634		163 634
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux		368	368	
	Autres créances clients		182 402	182 402	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.				
	Personnel et comptes rattachés		500	500	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Etat & autres coll. publiques	Impôts sur les bénéfices			
		Taxe sur la valeur ajoutée	402 169	402 169	
		Autres impôts, taxes & versements assimilés	417	417	
		Divers			
	Groupe et associés (2)				
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)		583 720	583 720	
	Charges constatées d'avance		183 224	183 224	
	TOTAUX		**1 630 875**	**1 352 800**	**278 075**

Renvois (1) Montant des
- Créances représentatives de titres prêtés
- Prêts accordés en cours d'exercice
- Remboursements obtenus en cours d'exercice

(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)



En Euro

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	183 224
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	**183 224**

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	37 011
Autres créances	132 351
Disponibilités	
TOTAL	**169 362**

SASU SFCC
CRCC
AIX EN
PROVENCE
Laurent POKOJ

En Euro

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice	5 000,00	100,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice	5 000,00	100,00



En Euro

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts & dettes etbs de crédit (1)	à 1 an max. à l'origine	225 567	225 567		
	à plus d' 1 an à l'origine	-225 567	-225 567		
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)		27 950	27 950		
Fournisseurs & comptes rattachés		6 284 256	6 284 256		
Personnel & comptes rattachés		646 599	646 599		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux		373 458	373 458		
Etat & autres collectiv. publiques	Impôts sur les bénéfices				
	Taxe sur la valeur ajoutée	13 804	13 804		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, tax & assimilés	193 667	193 667		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés		1	1		
Groupe & associés (2)		4 798 270	4 798 270		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)		302 323	302 323		
Dette représentative des titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAUX		**12 640 328**	**12 640 328**		

Renvois
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice
Emprunts remboursés en cours d'exer. 1 027 784
(2) Montant divers emprunts, dett/associés



En Euro

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	195 357
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 410 812
Dettes fiscales et sociales	945 283
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	204 133
TOTAL DES CHARGES À PAYER	**2 755 584**



En Euro

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 65 840,00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation	4,00 %
Table de mortalité	INSEE 2020-2022 - donnees prov
Départ volontaire à	64 ans

L'ensemble des paramètres de calcul des indémnnité de départ à la retraite ont été harmonisés entre les sociétés du groupe consolidé CHALIX 2 pour les comptes clos au 30/09/2025.

Méthode de calcul retenue : ANC 2021
A ce titre, l'application de la recommandation de ANC "n°2013-02 du 7 novembre 2013" constitue un changement de réglementation comptable qui se traduit par un changement de méthode comptable.

Taux de charges sociales retenus : 45% pour les cadres, 42% pour les non cadres.

ENGAGEMENTS DONNÉS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautionnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails	528 681					528 681
Contrats de locations financement						
TOTAL (1)	**528 681**					**528 681**

	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions						
TOTAL	**528 681**					**528 681**

SASU SFCC CRCC AIX EN PROVENCE Laurent POKOJ

En Euro

ENGAGEMENTS REÇUS

Néant

ENGAGEMENTS RÉCIPROQUES

Néant



En Euro

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

Néant



En Euro

LES EFFECTIFS

	30/09/2025	30/09/2024
Personnel salarié :	**219,00**	**202,00**
Ingénieurs et cadres	4,00	8,00
Agents de maîtrise	16,00	12,00
Employés et techniciens	199,00	182,00
Ouvriers		




SASU SFCC
CRCC
AIX EN
PROVENCE
Laurent POKOJ