N° 2050 2025

1 BILAN - ACTIF

Désignation de l'entreprise : FITEA — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12
Adresse de l'entreprise 21 DOMAINE DE BEL AIR 97280 LE VAUCLIN — Durée de l'exercice précédent* 12
Numéro SIRET* 80358898700047 — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Brut 1	Amortissements, provisions 2	Exercice N clos le, 31122024 Net 3	N-1 31122023 Net 4
	Capital souscrit non appelé (I)	AA				
ACTIF IMMOBILISÉ* — IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC		
	Frais de développement *	CX		CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	59 178	AG	59 178	59 178
	Fonds commercial (1)	AH		AI		
	Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
	Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
ACTIF IMMOBILISÉ* — IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN		AO		
	Constructions	AP	5 980	AQ 2 756	3 224	2 216
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	3 424	AS 1 121	2 303	2 990
	Autres immobilisations corporelles	AT	70 502	AU 49 874	20 628	15 055
	Immobilisations en cours	AV	2 770	AW	2 770	1 183
	Avances et acomptes	AX		AY		
ACTIF IMMOBILISÉ* — IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT		
	Autres participations	CU	3 640 018	CV	3 640 018	4 329 998
	Créances rattachées à des participations	BB		BC		
	Autres titres immobilisés	BD		BE		
	Prêts	BF		BG		
	Autres immobilisations financières*	BH	257 471	BI	257 471	131 980
	TOTAL (II)	BJ	4 039 343	BK 53 751	3 985 592	4 542 600
ACTIF CIRCULANT — STOCKS*	Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
	En cours de production de biens	BN		BO		
	En cours de production de services	BP		BQ		
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
	Marchandises	BT		BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	1 232	BW	1 232	13 732
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	2 523 199	BY	2 523 199	1 002 051
	Autres créances (3)	BZ	24 450 655	CA	24 450 655	18 249 783
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD	2 100 953	CE	2 100 953	
	Disponibilités	CF	1 878 694	CG	1 878 694	3 241 990
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	212 356	CI	212 356	14 700
	TOTAL (III)	CJ	31 167 090	CK	31 167 090	22 522 257
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW				
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM				
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN				
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	35 206 433	1A 53 751	35 152 682	27 064 857

Renvois : (1) Dont droit au bail | (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP | (3) Part à plus d'un an : CR

Clause de réserve de propriété :* Immobilisations : | Stocks : | Créances :

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Dossier N° FITEA en Euros.

Cegid Quadra

(2) **BILAN - PASSIF avant répartition**

Désignation de l'entreprise : FITEA — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 1 000)	DA	1 000	1 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	100	100
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG		
	Report à nouveau	DH	6 444 191	4 728 427
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	2 535 017	1 715 764
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	8 980 308	6 445 291
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	14 791 929	9 233 090
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	10 634 779	10 041 606
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	307 421	498 717
	Dettes fiscales et sociales	DY	429 991	458 157
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	8 254	387 997
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	26 172 374	20 619 566
	Ecarts de conversion passif * **(V)**	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	35 152 682	27 064 857

RENVOIS

(1)	Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
(2)	Dont — Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
	Dont — Ecart de réévaluation libre	1D		
	Dont — Réserve de réévaluation (1976)	1E		
(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	14 063 480	12 520 617
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	2 193	192

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra

FITEA
Société par actions simplifiée
Capital social : 1.000 euros
Siège social : 21 Lotissement Bel Air 1
97280 - LE VAUCLIN
803 588 987 RCS FORT DE FRANCE

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 JUIN 2025

…/…

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos au 31 décembre 2024 d'un montant de 2 535 017 euros au compte « Report à nouveau » qui est porté de 6 444 191 euros à 8 979 208 euros.

L'assemblée générale prend acte qu'aucun dividende n'a été distribué au cours des trois derniers exercices.

…/…

CINQUIEME RESOLUTION

L'assemblée générale confère tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.





PARTEA
Représentée par Monsieur Eloi ARMINJON

HVA
Représentée par Monsieur Valentin ARMINJON