CLOUET CONSTRUCTIONS
Société par actions simplifiée
au capital de 120 000 euros
Siège social : 17 Nobleville Civry
28200 VILLEMAURY
319 972 428 RCS CHARTRES

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE DU 30 JUIN 2025

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT de l'exercice clos le 31 décembre 2024

L'Associée Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 45 661,05 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 45 661,05 euros

En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 174 988,48 euros.

Conformément à la loi, l'Associée Unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 31/12/2021 :
25 000,00 euros, soit 2,08 euros par titre
dividendes non éligibles à l'abattement de 40 % : 25 000,00 euros

Exercice clos le 31/12/2022 : Néant

Exercice clos le 31/12/2023 : Néant

Certifié conforme
La Présidente



Bilan Actif

	31/12/2024			31/12/2023
	Brut	Amort. & dép.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (0)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets et licences				
Fonds commercial (1)	15 245		15 245	15 245
Autres				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions	55 728	36 744	18 984	22 409
Installations techniques, matériel et outillage industriels	376 666	373 145	3 521	7 527
Autres	37 461	33 874	3 587	5 038
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)				
Participations mises en équivalence				
Autres participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés	1 820		1 820	1 820
Prêts				
Autres	820		820	820
ACTIF IMMOBILISÉ (I)	**487 740**	**443 764**	**43 977**	**52 859**
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements	137 454		137 454	133 142
En cours de production de biens				
En cours de production de services				6 245
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				3 829
CRÉANCES D'EXPLOITATION (3)				
Clients et comptes rattachés	1 493 470		1 493 470	1 041 365
Autres créances	147 322		147 322	86 683
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	7 274		7 274	80 759
Charges constatées d'avance (3)	2 544		2 544	31 417
ACTIF CIRCULANT (II)	**1 788 065**		**1 788 065**	**1 383 441**
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes de remboursement des obligations (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (0 à V)	**2 275 806**	**443 764**	**1 832 042**	**1 436 300**
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Certifié Conforme
le président

Bilan Passif

		31/12/2024 Net	31/12/2023 Net
CAPITAUX PROPRES			
Capital (dont versé : 120 000)		120 000	120 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale		12 000	12 000
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves		129 327	84 014
Report à nouveau			
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		**45 661**	**45 314**
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
CAPITAUX PROPRES	(I)	**306 988**	**261 327**
AUTRES FONDS PROPRES			
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
AUTRES FONDS PROPRES	(II)		
PROVISIONS			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
PROVISIONS	(III)		
DETTES FINANCIÈRES (1-3)			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			2 496
Emprunts et dettes financières divers		646 179	447 950
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
DETTES D'EXPLOITATION			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		546 135	301 876
Dettes fiscales et sociales		222 283	248 561
DETTES DIVERSES			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes		93 097	75 822
Instruments de trésorerie			
Produits constatés d'avance		17 359	98 269
DETTES	(IV)	**1 525 054**	**1 174 973**
Écarts de conversion passif	(V)		
TOTAL GÉNÉRAL	(I à V)	**1 832 042**	**1 436 300**

(1)	Dont à plus d'un an		
	Dont à moins d'un an	1 525 054	1 174 973
(2)	Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
(3)	Dont emprunts participatifs		

Compte de Résultat

	31/12/2024			31/12/2023
	France	Exportation	Total	Total
PRODUITS D'EXPLOITATION (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens)				
Production vendue (services)	1 976 710		1 976 710	1 436 494
Chiffres d'affaires nets	**1 976 710**		**1 976 710**	**1 436 494**
Production stockée			-6 245	6 245
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			3 333	7 250
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			10 526	343
Autres produits			10	38
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)			**1 984 335**	**1 450 370**
CHARGES D'EXPLOITATION (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements			399 993	264 557
Variation de stock			-4 312	10 456
Autres achats et charges externes (5)			1 008 478	516 614
Impôts, taxes et versements assimilés			11 184	9 812
Salaires et traitements			320 313	373 959
Charges sociales			154 669	173 476
Dotations aux amortissements sur immobilisations			8 883	40 203
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges			10	7
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)			**1 899 218**	**1 389 084**
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)			**85 116**	**61 287**
Quote-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
PRODUITS FINANCIERS				
De participations (3)				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)			68	10
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)			**68**	**10**
CHARGES FINANCIÈRES				
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)			30 474	7 596
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)			**30 474**	**7 596**
RÉSULTAT FINANCIER (V – VI)			**-30 407**	**-7 587**
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I – II + III – IV + V – VI)			**54 710**	**53 700**

Compte de Résultat (suite)

	31/12/2024 Total	31/12/2023 Total
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		1 051
Sur opérations en capital	6 500	
Reprises sur provisions et transferts de charges		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)	**6 500**	**1 051**
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	5 995	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	**5 995**	
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII – VIII)	**506**	**1 051**
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	9 554	9 438
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	**1 990 902**	**1 451 431**
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	**1 945 241**	**1 406 118**
BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits – Total des charges)	**45 661**	**45 314**
(1) Dont produits sur exercices antérieurs		
(2) Dont charges sur exercices antérieurs		
(3) Dont produits entreprises liées		
(4) Dont intérêts entreprises liées	30 130	7 034
(5) Dont Crédit-bail mobilier	6 274	659
(6) Dont Crédit-bail immobilier		

Soldes intermédiaires de gestion

		31/12/2024	31/12/2023	Variation	%
	Ventes de marchandises				
-	Coût direct d'achat				
+/-	Variation du stock de marchandises				
	Marge commerciale (I)				
	Taux de marge commerciale	%	%		
+	Production vendue	1 976 710	1 436 494	540 216	*37,61*
+	Production stockée	-6 245	6 245	- 12 490	*-200,00*
+	Production immobilisée				
	Production de l'exercice	**1 970 465**	**1 442 739**	**527 726**	***36,58***
-	Matières premières et approvisionnements consommés	395 681	275 013	120 668	*43,88*
-	Sous-traitance directe	466 260	146 095	320 165	*219,15*
	Marge brute sur production (II)	**1 108 524**	**1 021 631**	**86 893**	***8,51***
	Taux de marge brute sur production	56,26 %	70,81 %		
	MARGE BRUTE GLOBALE (I + II)	**1 108 524**	**1 021 631**	**86 893**	*8,51*
	Taux de marge brute globale	56,26 %	70,81 %		
-	Services extérieurs et autres charges externes	533 228	370 426	162 802	*43,95*
	VALEUR AJOUTEE PRODUITE	**575 296**	**651 205**	**- 75 909**	*-11,66*
	Valeur ajoutée / chiffre d'affaires	29,20 %	45,14 %		
+	Subventions d'exploitation	3 333	7 250	- 3 917	*-54,03*
-	Impôts, taxes et versements assimilés	11 184	9 812	1 372	*13,98*
-	Salaires et traitements	318 776	373 709	- 54 933	*-14,70*
-	Charges sociales	154 669	173 476	- 18 807	*-10,84*
	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	**93 999**	**101 458**	**- 7 459**	*-7,35*
	Excédent brut d'exploitation / chiffre d'affaires	4,77 %	7,03 %		
+	Reprise sur amortissements et provisions				
-	Dotations aux amortissements sur immobilisations	8 883	40 203	- 31 320	*-77,90*
-	Dotations aux provisions sur immobilisations				
-	Dotations aux provisions sur actif circulant				
-	Dotations aux provisions pour risques et charges				
+	Autres produits de gestion courante	10	38	- 28	*-73,68*
-	Autres charges de gestion courante	10	7	3	*42,86*
+	Transfert de charges d'exploitation				
	RESULTAT D'EXPLOITATION (hors charges et produits financiers)	**85 116**	**61 287**	**23 829**	***38,88***
	Résultat d'exploitation / chiffre d'affaires	4,32 %	4,25 %		
+	Bénéfice attribué (quote part sur opérations en commun)				
-	Perte supportée (quote part sur opérations en commun)				
+	Produits financiers de participations				
+	Produits des autres valeurs mobilières et créances				
+	Autres intérêts et produits assimilés	68	10	58	*580,00*
+	Reprises sur provisions financières				
+	Différences positives de change				
+	Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
-	Dotations financières aux amortissements et provisions				
-	Intérêts et charges assimilées	30 474	7 596	22 878	*301,18*
-	Différences négatives de change				
-	Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
	RESULTAT COURANT AVANT IMPOT	**54 710**	**53 700**	**1 010**	*1,88*
	Résultat courant / chiffre d'affaires	2,78 %	3,72 %		
+	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		1 051	- 1 051	*-100*
+	Produits exceptionnels sur opérations en capital	6 500		6 500	*N/S*
+	Reprises sur provisions & transferts de charges except°.				
-	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	5 995		5 995	*N/S*
-	Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
-	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
	RESULTAT EXCEPTIONNEL	**506**	**1 051**	**- 545**	*-51,86*
-	Participation des salariés aux résultats				
-	Impôts sur les bénéfices	9 554	9 438	116	*1,23*
	RESULTAT NET COMPTABLE	**45 661**	**45 314**	**347**	*0,77*
	Résultat net / chiffre d'affaires	2,32 %	3,14 %		

ANNEXE

Principes comptables généraux

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- **Continuité de l'exploitation**
- **Permanence des méthodes comptables**
- **Indépendance des exercices**

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Règles et méthodes comptables

Autres immobilisations incorporelles

Fonds commercial

Le fonds commercial de montage de structures métalliques
sis 17 Nobleville – 28200 CIVRY
a été acquis le 24/10/1980 pour un montant de : 15 245 €.
Il figure à l'actif du bilan pour un montant de : 15 245 €.

Conformément aux dispositions du règlement ANC n°2015-06, la société a considéré que son fonds commercial a une durée d'utilisation illimitée et n'est donc pas amorti.

La valeur à la clôture de l'exercice a été appréciée en fonction de sa valeur vénale en se référant aux méthodes les plus couramment utilisées en ce domaine.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

L'entreprise n'a pas identifié d'immobilisations décomposables.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.
Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Immobilisations non décomposables

L'entreprise a fait le choix d'appliquer les mesures de simplification propres aux PME et qui consistent essentiellement dans le maintien de la durée d'usage et du mode d'amortissement pour les immobilisations non décomposables.

Stocks et en-cours

Les stocks sont évalués au coût d'acquisition composé du prix d'achat et des frais accessoires d'achat, sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

Les produits fabriqués et en-cours sont valorisés au prix de vente hors taxes, diminué d'un abattement suivant le degré d'avancement des travaux.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan actif

Fonds commercial	Valeur brute	Amort./Dépréciations	Valeur nette	Taux
Fonds acheté	15 245		15 245	%
Fonds réévalué				%
Fonds reçu en apport				%
TOTAL	**15 245**		**15 245**	

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	15 245			15 245
Immobilisations corporelles	495 856		26 000	469 856
Immobilisations financières	2 640			2 640
TOTAL	**513 740**		**26 000**	**487 740**

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	460 881	8 883	26 000	443 764
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	**460 881**	**8 883**	**26 000**	**443 764**

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Fonds commercial	15 245	0	15 245	Non amortiss.
Constructions sur sol d'autrui	55 728	36 744	18 984	de 10 à 20 ans
Materiel et outillage	376 666	373 145	3 521	de 4 à 7 ans
Installation agencements divers	18 188	18 188	0	de 5 à 10 ans
Materiel de transport	19 274	15 686	3 587	de 4 à 5 ans
TOTAL	**485 100**	**443 764**	**41 337**	

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	820		820
Actif circulant et charges d'avance	1 643 337	1 643 337	
TOTAL	**1 644 157**	**1 643 337**	**820**

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	258 285
Autres créances	1 500
Disponibilités	
TOTAL	**259 785**

Charges constatées d'avance
Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	12000	10,00	120 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	**12000**	**10,00**	**120 000**

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses	646 179	646 179		
Fournisseurs	546 135	546 135		
Dettes fiscales et sociales	222 283	222 283		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	93 097	93 097		
Produits constatés d'avance	17 359	17 359		
TOTAL	**1 525 054**	**1 525 054**		

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	30 130
Fournisseurs	313 398
Dettes fiscales et sociales	2 584
Autres dettes	18 323
TOTAL	**364 436**

Produits constatés d'avance
Les produits constatés d'avance ne sont composés que de produits ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Engagements financiers

Catégories d'engagements	TOTAL	Dirigeants	Filiales	Partici-pations	Autres entreprises liées	Autres
Engagements donnés :						
Avals, cautions et garanties donnés						
Effets escomptés non échus						
Créances professionnelles cédées (Dailly)						
Sûretés réelles consenties						
Autres engagements						
TOTAL						
Engagements reçus :						
Avals, cautions et garanties reçues						
Créances garanties						
Autres engagements						
TOTAL						
Engagements réciproques :						
Abandons de créances conditionnelles						
Intérêts à échoir sur emprunts						
Engagements de crédit-bail mobilier	25 130					25 130
Engagements de crédit-bail immobilier						
Découvert bancaire autorisé non utilisé						
Escompte autorisé non utilisé						
TOTAL	**25 130**					**25 130**

Engagements financiers (suite)

Engagements en matière de retraite
La gestion des engagements retraite est assurée par un organisme externe qui reçoit une cotisation annuelle destinée à couvrir les engagements de l'entreprise vis à vis des membres de son personnel. Le montant de la cotisation versée pour l'exercice s'est élevé à 1 716.13€.

Informations relatives au crédit-bail

Redevances payées	Antérieures	De l'exercice	Cumulées
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	1 047	6 274	7 321
TOTAL	**1 047**	**6 274**	**7 321**

Redevances restant dues	A 1 an au plus	Entre 1 et 5 ans	A plus de 5 ans	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	6 274	18 300		24 575
TOTAL	**6 274**	**18 300**		**24 575**

Valeurs résiduelles	A 1 an au plus	Entre 1 et 5 ans	A plus de 5 ans	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations		555		555
TOTAL		**555**		**555**

Coût total du crédit-bail	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	32 451
TOTAL	**32 451**

Comparaison de coûts pour les mêmes acquisitions en pleine propriété				
	Valeur d'origine	Dotations antérieures	Dotations de l'exercice	Valeur nette comptable
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	28 015	1 026	5 511	21 478
TOTAL	**28 015**	**1 026**	**5 511**	**21 478**

SAS CLOUET CONSTRUCTIONS

17 Nobleville – Civry

28 200 VILLEMAURY

RCS : 319 972 428

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31/12/2024

ACES

AUDIT & COMMISSARIAT

Bureaux	Siège social
6 rue Blaise Pascal 28 000 CHARTRES	28 B rue du Docteur Maunoury 28 000 CHARTRES

Société de commissariat aux comptes inscrite à la compagnie des Commissaires aux Comptes de Versailles
RCS Chartres – 444 604 383

Aux Associés,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société **SAS CLOUET CONSTRUCTIONS** relatifs à l'exercice clos le ***31 décembre 2024***, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du ***1er janvier 2024*** à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et règlementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D 441-6 du Code de Commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à CHARTRES, le 14 juin 2025

Pour la société ACES,

Le mandataire social et responsable technique

Ludovic POUZOL

Commissaire aux Comptes

ANNEXE : DESCRIPTION DETAILLEE DES RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Le commissaire aux comptes :

- identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

FITECO

Expertise comptable | Conseil | Audit

SASU CLOUET CONSTRUCTIONS

Travaux de montage de structures métalliques

17 Nobleville
28200 CIVRY

ÉTATS FINANCIERS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

fiteco.com

Les Terres de La Nouvelle Garenne

28200 CHATEAUDUN
Tél : 0237940260
E.mail : chateaudun@fiteco.com

Siren : 319972428

Bilan Actif

	31/12/2024			31/12/2023
	Brut	Amort. & dép.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (0)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets et licences				
Fonds commercial (1)	15 245		15 245	15 245
Autres				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions	55 728	36 744	18 984	22 409
Installations techniques, matériel et outillage industriels	376 666	373 145	3 521	7 527
Autres	37 461	33 874	3 587	5 038
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)				
Participations mises en équivalence				
Autres participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés	1 820		1 820	1 820
Prêts				
Autres	820		820	820
ACTIF IMMOBILISÉ (I)	**487 740**	**443 764**	**43 977**	**52 859**
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements	137 454		137 454	133 142
En cours de production de biens				
En cours de production de services				6 245
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				3 829
CRÉANCES D'EXPLOITATION (3)				
Clients et comptes rattachés	1 493 470		1 493 470	1 041 365
Autres créances	147 322		147 322	86 683
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	7 274		7 274	80 759
Charges constatées d'avance (3)	2 544		2 544	31 417
ACTIF CIRCULANT (II)	**1 788 065**		**1 788 065**	**1 383 441**
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes de remboursement des obligations (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (0 à V)	**2 275 806**	**443 764**	**1 832 042**	**1 436 300**
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Bilan Passif

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
CAPITAUX PROPRES			
Capital (dont versé : 120 000)		120 000	120 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale		12 000	12 000
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves		129 327	84 014
Report à nouveau			
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		**45 661**	**45 314**
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
CAPITAUX PROPRES	(I)	**306 988**	**261 327**
AUTRES FONDS PROPRES			
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
AUTRES FONDS PROPRES	(II)		
PROVISIONS			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
PROVISIONS	(III)		
DETTES FINANCIÈRES (1-3)			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			2 496
Emprunts et dettes financières divers		646 179	447 950
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
DETTES D'EXPLOITATION			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		546 135	301 876
Dettes fiscales et sociales		222 283	248 561
DETTES DIVERSES			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes		93 097	75 822
Instruments de trésorerie			
Produits constatés d'avance		17 359	98 269
DETTES	(IV)	**1 525 054**	**1 174 973**
Écarts de conversion passif	(V)		
TOTAL GÉNÉRAL	(I à V)	**1 832 042**	**1 436 300**

(1)	Dont à plus d'un an		
	Dont à moins d'un an	1 525 054	1 174 973
(2)	Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
(3)	Dont emprunts participatifs		

Compte de Résultat

	31/12/2024			31/12/2023
	France	Exportation	Total	Total
PRODUITS D'EXPLOITATION (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens)				
Production vendue (services)	1 976 710		1 976 710	1 436 494
Chiffres d'affaires nets	**1 976 710**		**1 976 710**	**1 436 494**
Production stockée			-6 245	6 245
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			3 333	7 250
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			10 526	343
Autres produits			10	38
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)			**1 984 335**	**1 450 370**
CHARGES D'EXPLOITATION (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements			399 993	264 557
Variation de stock			-4 312	10 456
Autres achats et charges externes (5)			1 008 478	516 614
Impôts, taxes et versements assimilés			11 184	9 812
Salaires et traitements			320 313	373 959
Charges sociales			154 669	173 476
Dotations aux amortissements sur immobilisations			8 883	40 203
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
Autres charges			10	7
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)			**1 899 218**	**1 389 084**
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)			**85 116**	**61 287**
Quote-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
PRODUITS FINANCIERS				
De participations (3)				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)			68	10
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières placement				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)			**68**	**10**
CHARGES FINANCIÈRES				
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)			30 474	7 596
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)			**30 474**	**7 596**
RÉSULTAT FINANCIER (V – VI)			**-30 407**	**-7 587**
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I – II + III – IV + V – VI)			**54 710**	**53 700**

Compte de Résultat (suite)

	31/12/2024	31/12/2023
	Total	Total
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		1 051
Sur opérations en capital	6 500	
Reprises sur provisions et transferts de charges		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (VII)	**6 500**	**1 051**
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	5 995	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VIII)	**5 995**	
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII – VIII)	**506**	**1 051**
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	9 554	9 438
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	**1 990 902**	**1 451 431**
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	**1 945 241**	**1 406 118**
BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits – Total des charges)	**45 661**	**45 314**
(1) Dont produits sur exercices antérieurs		
(2) Dont charges sur exercices antérieurs		
(3) Dont produits entreprises liées		
(4) Dont intérêts entreprises liées	30 130	7 034
(5) Dont Crédit-bail mobilier	6 274	659
(6) Dont Crédit-bail immobilier		

ANNEXE

Principes comptables généraux

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- **Continuité de l'exploitation**
- **Permanence des méthodes comptables**
- **Indépendance des exercices**

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Règles et méthodes comptables

Autres immobilisations incorporelles

Fonds commercial

Le fonds commercial de montage de structures métalliques
sis 17 Nobleville – 28200 CIVRY
a été acquis le 24/10/1980 pour un montant de : 15 245 €.
Il figure à l'actif du bilan pour un montant de : 15 245 €.

Conformément aux dispositions du règlement ANC n°2015-06, la société a considéré que son fonds commercial a une durée d'utilisation illimitée et n'est donc pas amorti.

La valeur à la clôture de l'exercice a été appréciée en fonction de sa valeur vénale en se référant aux méthodes les plus couramment utilisées en ce domaine.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

L'entreprise n'a pas identifié d'immobilisations décomposables.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.
Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Immobilisations non décomposables

L'entreprise a fait le choix d'appliquer les mesures de simplification propres aux PME et qui consistent essentiellement dans le maintien de la durée d'usage et du mode d'amortissement pour les immobilisations non décomposables.

Stocks et en-cours

Les stocks sont évalués au coût d'acquisition composé du prix d'achat et des frais accessoires d'achat, sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

Les produits fabriqués et en-cours sont valorisés au prix de vente hors taxes, diminué d'un abattement suivant le degré d'avancement des travaux.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan actif

Fonds commercial	Valeur brute	Amort./Dépréciations	Valeur nette	Taux
Fonds acheté	15 245		15 245	%
Fonds réévalué				%
Fonds reçu en apport				%
TOTAL	**15 245**		**15 245**	

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	15 245			15 245
Immobilisations corporelles	495 856		26 000	469 856
Immobilisations financières	2 640			2 640
TOTAL	**513 740**		**26 000**	**487 740**

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles Immobilisations corporelles Titres mis en équivalence Autres Immobilisations financières	460 881	8 883	26 000	443 764
TOTAL	**460 881**	**8 883**	**26 000**	**443 764**

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Fonds commercial	15 245	0	15 245	Non amortiss.
Constructions sur sol d'autrui	55 728	36 744	18 984	de 10 à 20 ans
Materiel et outillage	376 666	373 145	3 521	de 4 à 7 ans
Installation agencements divers	18 188	18 188	0	de 5 à 10 ans
Materiel de transport	19 274	15 686	3 587	de 4 à 5 ans
TOTAL	**485 100**	**443 764**	**41 337**	

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	820		820
Actif circulant et charges d'avance	1 643 337	1 643 337	
TOTAL	**1 644 157**	**1 643 337**	**820**

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	258 285
Autres créances	1 500
Disponibilités	
TOTAL	**259 785**

Charges constatées d'avance
Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	12000	10,00	120 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	**12000**	**10,00**	**120 000**

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses	646 179	646 179		
Fournisseurs	546 135	546 135		
Dettes fiscales et sociales	222 283	222 283		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	93 097	93 097		
Produits constatés d'avance	17 359	17 359		
TOTAL	**1 525 054**	**1 525 054**		

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	30 130
Fournisseurs	313 398
Dettes fiscales et sociales	2 584
Autres dettes	18 323
TOTAL	**364 436**

Produits constatés d'avance
Les produits constatés d'avance ne sont composés que de produits ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Engagements financiers

Catégories d'engagements	TOTAL	Dirigeants	Filiales	Partici-pations	Autres entreprises liées	Autres
Engagements donnés :						
Avals, cautions et garanties donnés						
Effets escomptés non échus						
Créances professionnelles cédées (Dailly)						
Sûretés réelles consenties						
Autres engagements						
TOTAL						
Engagements reçus :						
Avals, cautions et garanties reçues						
Créances garanties						
Autres engagements						
TOTAL						
Engagements réciproques :						
Abandons de créances conditionnelles						
Intérêts à échoir sur emprunts						
Engagements de crédit-bail mobilier	25 130					25 130
Engagements de crédit-bail immobilier						
Découvert bancaire autorisé non utilisé						
Escompte autorisé non utilisé						
TOTAL	**25 130**					**25 130**

Engagements financiers (suite)

Engagements en matière de retraite
La gestion des engagements retraite est assurée par un organisme externe qui reçoit une cotisation annuelle destinée à couvrir les engagements de l'entreprise vis à vis des membres de son personnel. Le montant de la cotisation versée pour l'exercice s'est élevé à 1 716.13€.

Informations relatives au crédit-bail

Redevances payées	Antérieures	De l'exercice	Cumulées
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	1 047	6 274	7 321
TOTAL	**1 047**	**6 274**	**7 321**

Redevances restant dues	A 1 an au plus	Entre 1 et 5 ans	A plus de 5 ans	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	6 274	18 300		24 575
TOTAL	**6 274**	**18 300**		**24 575**

Valeurs résiduelles	A 1 an au plus	Entre 1 et 5 ans	A plus de 5 ans	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations		555		555
TOTAL		**555**		**555**

Coût total du crédit-bail	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	32 451
TOTAL	**32 451**

Comparaison de coûts pour les mêmes acquisitions en pleine propriété				
	Valeur d'origine	Dotations antérieures	Dotations de l'exercice	Valeur nette comptable
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	28 015	1 026	5 511	21 478
TOTAL	**28 015**	**1 026**	**5 511**	**21 478**