Bordereau attestant l'exactitude des informations - COUTANCES - 5002 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 22/09/2025 - 5725 - 2000 B 00682 - 352 642 284 - KAVID

FITECO

Expertise comptable | Conseil | Audit

POUR VALOIR PROCÈS-VERBAL
DE DÉPÔT
SOUS LE N°
LE
LE GREFFIER DU TRIBUNAL

SAS KAVID

MAGASIN DE BRICOLAGE

LA RIVIERE

50600 PARIGNY

ÉTATS FINANCIERS

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

fiteco.com

447 RUE AMEDEE BOLLEE

61100 FLERS
Tél : 02.33.62.27.27
E.mail : flers@fiteco.com

Siren : 352642284

ÉTATS FINANCIERS

Bilan Actif

	31/12/2024			31/12/2023
	Brut	Amort. & dép.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (0)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets et licences				
Fonds commercial (1)				
Autres				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	101 854,65	23 209,60	78 645,05	78 645,05
Constructions	1 128 238,21	988 685,55	139 552,66	164 992,54
Installations techniques, matériel et outillage industriels	274 848,96	195 678,15	79 170,81	110 721,57
Autres	83 944,60	50 879,95	33 064,65	42 713,98
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)				
Participations mises en équivalence				
Autres participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés	15,00		15,00	15,00
Prêts				
Autres	616,49		616,49	
ACTIF IMMOBILISÉ (I)	**1 589 517,91**	**1 258 453,25**	**331 064,66**	**397 088,14**
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	1 471 018,22		1 471 018,22	1 339 193,65
Avances et acomptes versés sur commandes				
CRÉANCES D'EXPLOITATION (3)				
Clients et comptes rattachés	32 972,86	3 086,50	29 886,36	18 654,03
Autres créances	606 264,68		606 264,68	526 843,68
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	155 108,75		155 108,75	328 455,21
Charges constatées d'avance (3)	839,40		839,40	1 110,57
ACTIF CIRCULANT (II)	**2 266 203,91**	**3 086,50**	**2 263 117,41**	**2 214 257,14**
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)				
Primes de remboursement des obligations (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL (0 à V)	**3 855 721,82**	**1 261 539,75**	**2 594 182,07**	**2 611 345,28**

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an (brut)
(3) Dont à plus d'un an (brut)

Bilan Passif

		31/12/2024	31/12/2023
		Net	Net
CAPITAUX PROPRES			
Capital (dont versé : 147 500,00)		147 500,00	147 500,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale		14 750,00	14 750,00
Réserves statutaires ou contractuelles		341 349,00	288 760,00
Réserves réglementées			
Autres réserves		556 896,47	791 543,47
Report à nouveau			
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		**453 428,62**	**262 942,38**
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
CAPITAUX PROPRES	(I)	**1 513 924,09**	**1 505 495,85**
AUTRES FONDS PROPRES			
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
AUTRES FONDS PROPRES	(II)		
PROVISIONS			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
PROVISIONS	(III)		
DETTES FINANCIÈRES (1-3)			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		397 877,58	637 107,77
Emprunts et dettes financières divers			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
DETTES D'EXPLOITATION			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		549 351,74	244 337,02
Dettes fiscales et sociales		120 198,92	178 687,69
DETTES DIVERSES			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			36 884,97
Autres dettes		12 829,74	8 831,98
Instruments de trésorerie			
Produits constatés d'avance			
DETTES	(IV)	**1 080 257,98**	**1 105 849,43**
Écarts de conversion passif	(V)		
TOTAL GÉNÉRAL	(I à V)	**2 594 182,07**	**2 611 345,28**

(1)	Dont à plus d'un an		
	Dont à moins d'un an		
(2)	Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	786,23	626,25
(3)	Dont emprunts participatifs		

ANNEXE

Préambule

Un accord d'intégration fiscale a été conclu entre les sociétés KAVID et GEVISA.

Depuis le 1er janvier 2024, la SAS GEVISA est seule redevable de l'impôt sur les sociétés du groupe ainsi formé.

* * * * * *

Le chiffre d'affaires de l'exercice 2024 augmente de 2.17 % par rapport à celui de l'exercice 2023 pour s'établir à 4 460 419 € au 31 décembre 2024.

Le taux de marge commerciale passe de 32.52 % à 33.77 % ; en volume la marge commerciale se situe à 1 476 885 euros, soit -77 491 € par rapport à 2023.

Le résultat d'exploitation se traduit par un bénéfice de 580 464 € contre un résultat positif de 307 604 € l'exercice précédent.

Compte tenu d'un résultat financier positif de 28 453 euros, d'un résultat exceptionnel négatif de 10 991 euros et d'une charge d'impôt de 144 497 euros, le résultat net comptable se traduit par un bénéfice de 453 422 €.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis par les dirigeants.

Principes comptables généraux

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- **Continuité de l'exploitation**
- **Permanence des méthodes comptables**
- **Indépendance des exercices**

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Règles et méthodes comptables

Fonds commercial

Le fonds commercial de vente d'articles de bricolage, jardinerie et décoration sis La Rivière, 50600 PARIGNY a été créé le 3 avril 1990 lors de l'ouverture du magasin et ne fait l'objet d'aucune valorisation à l'actif du bilan.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement ou à leur coût de production comprenant le coût d'acquisition des matières consommées, les charges directes et indirectes de production ou à leur valeur vénale.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production ou à l'acquisition d'immobilisations sont inclus dans le coût de production ou d'acquisition de ces immobilisations.

L'entreprise n'a pas identifié d'immobilisations décomposables.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Immobilisations non décomposables

L'entreprise a fait le choix d'appliquer les mesures de simplification propres aux PME et qui consistent essentiellement dans le maintien de la durée d'usage et du mode d'amortissement pour les immobilisations non décomposables.

Stocks et en-cours

Les stocks sont évalués suivant les catégories auxquelles ils se rattachent, soit au dernier prix de réapprovisionnement.

Compte tenu de la rotation rapide des stocks, l'utilisation du dernier prix de réapprovisionnement n'est pas de nature à conduire à une évaluation très différente de celle qui résulterait de l'application du prix moyen pondéré ou du « premier entré, premier sorti ».

Compte tenu des méthodes de valorisation utilisées et de leur rotation rapide, les stocks ne ressortiraient pas à une valeur très différente de celle inscrite au bilan, s'ils étaient tous évalués au prix de réapprovisionnement existant à la clôture de l'exercice.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Les chèques impayés inscrits sous la rubrique « clients et comptes rattachés » font l'objet d'une provision pour dépréciation dont le taux est de 100 %.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Règles et méthodes comptables (suite)

Engagements retraites

Le montant des engagements de retraite a été calculé suivant la méthode « rétrospective des unités de crédit projetées » et repose sur les hypothèses suivantes :

Hypothèses générales :

Probabilité de présence des salariés au moment du départ en retraite
Le taux d'évolution du salaire
Actualisation financière
Table de mortalité en vigueur à la date de simulation
Départ à la retraite à l'initiative des salariés à l'âge de 64 ans.

Hypothèses de calcul retenues :

Taux d'augmentation des salaires	2 %
Taux d'actualisation	3.40 %
Taux de charges sociales :	25 % pour les non cadres et 35 % pour les cadres
Taux de turn over moyen	3.51 %
Convention collective applicable :	Bricolage

Compte tenu de ces hypothèses, le montant des engagements de retraite de l'entreprise vis-à-vis des membres de son personnel s'élève à la clôture du bilan à environ 20 921 €.

Notes sur le bilan actif

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	1 588 886			1 588 886
Immobilisations financières	15	616		631
TOTAL	**1 588 901**	**616**		**1 589 518**

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	1 191 813	66 640		1 258 453
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	**1 191 813**	**66 640**		**1 258 453**

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Terrains	78 645	0	78 645	Non amortiss.
Agenc. et amenag. terrain	23 210	23 210	0	Totalement amorti
Batiments	95 860	89 336	6 524	de 3 à 15 ans
Batiment drive	249 787	118 885	130 902	de 5 à 15 ans
Agenc.amenag.bat/sol d'autrui	782 592	780 464	2 127	de 5 à 15 ans
Materiel et outillage	274 849	195 678	79 171	de 2 à 10 ans
Inst gale.&amen.divers	25 887	25 887	0	Totalement amorti
Materiel de transport	56 900	24 562	32 338	de 2 à 5 ans
Materiel de bureau et info.	1 158	431	727	4 ans
TOTAL	**1 588 886**	**1 258 453**	**330 433**	

Nature des dépréciations	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	16 544	3 087	16 544		3 087
Comptes financiers					
TOTAL	**16 544**	**3 087**	**16 544**		**3 087**

Notes sur le bilan actif (suite)

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	616		616
Actif circulant et charges d'avance	640 077	640 077	
TOTAL	**640 693**	**640 077**	**616**

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières Clients et comptes rattachés Autres créances Disponibilités	109 893
TOTAL	**109 893**

Charges constatées d'avance
Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur 839 €.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	2500	59.00	147 500
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	**2500**	**59.00**	**147 500**

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	397 878	197 476	200 402	
Dettes financières diverses				
Fournisseurs	549 352	549 352		
Dettes fiscales et sociales	120 199	120 199		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	12 830	12 830		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	**1 080 258**	**879 856**	**200 402**	

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 051
Emprunts et dettes financières divers	
Fournisseurs	123 767
Dettes fiscales et sociales	56 478
Autres dettes	
TOTAL	**181 295**

Notes sur le compte de résultat

Ventilation du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Ventes de marchandises	4 497 009	100,82 %
Ventes de produits résiduels	1 156	0,03 %
Produits des activités annexes	85 867	1,93 %
Rabais, remises & ristournes accord	-123 613	-2,77 %
TOTAL	**4 460 419**	**100.00 %**

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	580 464	140 277	440 187
Résultat financier	28 453	6 876	21 577
Résultat exceptionnel	-10 991	-2 656	-8 335
Participation des salariés			
TOTAL	**597 926**	**144 497**	**453 429**

Accroissements et allégements de la dette future d'impôts	Montant	Impôts
Accroissements		
Provisions réglementées		
Subventions à réintégrer au résultat		
Allégements		
Provisions non déductibles l'année de dotation	13 862	-3 466
Total des déficits d'exploitation reportables		
Total des amortissements différés		
Total des moins-values à long terme		
TOTAL	**13 862**	**-3 466**

Autres informations

Rémunération des dirigeants
Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Eléments concernant les entreprises liées

POSTES	Montant concernant les entreprises	
	Liées SAS GEVISA	Liées
Avances et acomptes sur immobilisations		
Participations		
Créances rattachées à des participations		
Prêts		
Avances et acomptes versés sur commandes		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances	453 362	
Capital souscrit appelé non versé		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits de participation		
Autres produits financiers	13 470	
Charges financières		

Engagements financiers

Catégories d'engagements	TOTAL	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres
Engagements donnés :						
Avals, cautions et garanties donnés						
Effets escomptés non échus						
Créances professionnelles cédées (Dailly)						
Sûretés réelles consenties	396 827					
Autres engagements						
TOTAL	**396 827**					
Engagements reçus :						
Avals, cautions et garanties reçues						
Créances garanties						
Autres engagements						
TOTAL						
Engagements réciproques :						
Abandons de créances conditionnelles						
Intérêts à échoir sur emprunts	14 362					
Engagements de crédit-bail mobilier						
Engagements de crédit-bail immobilier						
Découvert bancaire autorisé non utilisé						
Escompte autorisé non utilisé						
TOTAL	**14 362**					

Engagements hors bilan

Indiquer en « engagements donnés » et « suretés réelles » les garanties relatives aux emprunts :

		objet	Montant initial k€	Durée	taux	fini	capital restant dû	Garantie
16400026	EMP. CA février 2019		350	7 ans	fixe 0,85 %	01/2026	82	Nantissement FDC + caution associé
16400027	EMP. CA août 2019		200	5 ans	fixe 0,63 %	07/2024	4	
16400028	EMP. CA avril 2019	Travaux	50	5 ans	fixe 0,63 %	07/2024	1	
16400029	EMP. CA juin 2021		90	5 ans	fixe 0,65 %	05/2026	26	
16400030	EMP. CA juillet 2023		240	5 ans	fixe 3,98	07/2028	177	
16400000	EMP. CA mai 2020	PGE	300	5 ans	0%	05/2026	107	
	TOTAL						397	

Ouverture de crédit

Selon décision du CA du 26 mai 2011, ouverture d'une ligne de crédit de 200K€ pour une durée de 1 an et au taux de Euribor 3mois + 1,5% (initialement = 2,92%). Au-delà de 1 an le solde constitue un compte courant classique auquel les taux d'intérêts (agios) classiques s'appliquent.
Garanties associées = Engagement de caution solidaire de M. et Mme CHOPLIN + nantissement sur le fonds de commerce au profit du Crédit Agricole de Normandie.

KAVID
Société par actions simplifiée au capital de 147 500 euros
Siège social : 8 ZA de la Rivière, PARIGNY, 50600 GRANDPARIGNY
352 642 284 RCS COUTANCES

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 JUIN 2025

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2024

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 453 429 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	453 429 euros
Dotation à la réserve statutaire « spéciale pour fonds propres »	90 686 euros
Les sommes distribuables s'élevant à	362 743 euros

En totalité à titre de dividendes
Soit 145,10 euros environ par action

Le dividende sera mis en paiement au siège social à compter de ce jour.

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024 non éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 362 743 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les sommes distribuées au titre des trois derniers exercices ont été les suivantes :

EXERCICES	ABATTEMENT		SANS ABATTEMENT	
	DIVIDENDES	AUTRES DISTRIBUTIONS	DIVIDENDES	AUTRES DISTRIBUTIONS
31 décembre 2023	-	-	445 000 €	-
31 décembre 2022	-	-	-	-
31 décembre 2021	732 €	-	304 268 €	-

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2025

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme

La Présidente
La Société GEVISA
Rep. par M. Vincent JARRY