Compte de Résultat (Première Partie)

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	France	Export	Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	11 684 319		11 684 319	11 019 087
Chiffres d'affaires nets	**11 684 319**		**11 684 319**	**11 019 087**
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges			318 379	273 060
Autres produits			1 793	2 518
PRODUITS D'EXPLOITATION			**12 004 491**	**11 294 665**
CHARGES EXTERNES				
Achats de marchandises [et droits de douane]				
Variation de stock de marchandises				
Achats de matières premières et autres approvisionnements			616 323	572 863
Variation de stock [matières premières et approvisionnements]			853	(9 167)
Autres achats et charges externes			3 443 642	3 136 991
TOTAL charges externes :			**4 060 817**	**3 700 687**
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILÉS			261 125	266 068
CHARGES DE PERSONNEL				
Salaires et traitements			3 705 973	3 557 960
Charges sociales			1 628 531	1 588 211
TOTAL charges de personnel :			**5 334 504**	**5 146 171**
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Dotations aux amortissements sur immobilisations			529 831	463 730
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant			15 310	4 288
Dotations aux provisions pour risques et charges			75 365	193 834
TOTAL dotations d'exploitation :			**620 507**	**661 852**
AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION			4 801	21 042
CHARGES D'EXPLOITATION			**10 281 754**	**9 795 821**
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			**1 722 737**	**1 498 844**

© Sage

Compte de Résultat (Seconde Partie)

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	**1 722 737**	**1 498 844**
Bénéfice attribué ou perte transférée		
Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS		
Produits financiers de participation		
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	161 891	98 634
Reprises sur provisions et transferts de charges	53 381	98 248
Différences positives de change	140	598
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	215 412	**197 480**
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations financières aux amortissements et provisions	6 364	53 381
Intérêts et charges assimilées	29 318	29 726
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	35 682	**83 106**
RÉSULTAT FINANCIER	**179 729**	**114 374**
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS	**1 902 466**	**1 613 218**
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		1 347
Produits exceptionnels sur opérations en capital	949	66
Reprises sur provisions et transferts de charges		
	949	**1 413**
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		9 050
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		300
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
		9 350
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	**949**	**(7 937)**
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	101 505	142 210
Impôts sur les bénéfices	165 012	102 746
TOTAL DES PRODUITS	**12 220 852**	**11 493 558**
TOTAL DES CHARGES	**10 583 954**	**10 133 233**
BÉNÉFICE OU PERTE	**1 636 899**	**1 360 325**

© Sage

FECIT
Société par actions simplifiée
au capital de 202.200 euros
Siège social : 38-40, avenue de Friedland
75008 PARIS
SIREN 572 057 750 RCS PARIS

COMPTES DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024

Certifié conforme par :

Monsieur Alexandre GUILLEN
Président

Bilan Actif

Période du 01/01/24 au 31/12/24

SAS FECIT

Devise d'édition €

RUBRIQUES	BRUT	Amortissements	Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concession, brevets et droits similaires	133 759	98 420	35 339	55 709
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	8 976	6 990	1 986	2 213
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles :	**142 735**	**105 410**	**37 324**	**57 922**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	60 309		60 309	60 309
Constructions	10 876 788	9 348 032	1 528 757	1 157 136
Installations techniques, matériel et outillage industriel	3 347 012	3 275 969	71 043	81 482
Autres immobilisations corporelles	1 865 974	1 356 978	508 997	332 892
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes	56 388		56 388	386 364
TOTAL immobilisations corporelles :	**16 206 472**	**13 980 979**	**2 225 493**	**2 018 181**
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés	13 266	13 266		
Prêts				
Autres immobilisations financières	32 919		32 919	32 919
TOTAL immobilisations financières :	**46 185**	**13 266**	**32 919**	**32 919**
ACTIF IMMOBILISÉ	**16 395 392**	**14 099 655**	**2 295 737**	**2 109 022**
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et approvisionnement	76 330		76 330	80 432
Stocks d'en-cours de production de biens				
Stocks d'en-cours production de services				
Stocks produits intermédiaires et finis				
Stocks de marchandises	25 578		25 578	22 329
TOTAL stocks et en-cours :	**101 908**		**101 908**	**102 761**
CRÉANCES				
Avances, acomptes versés sur commandes				
Créances clients et comptes rattachés	171 258	8 522	162 736	134 239
Autres créances	35 005		35 005	421 380
Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL créances :	**206 264**	**8 522**	**197 741**	**555 619**
DISPONIBILITÉS ET DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	5 981 592	6 364	5 975 227	4 750 413
Disponibilités	1 500 156		1 500 156	1 833 739
Charges constatées d'avance	139 087		139 087	125 344
TOTAL disponibilités et divers :	**7 620 834**	**6 364**	**7 614 470**	**6 709 496**
ACTIF CIRCULANT	**7 929 006**	**14 887**	**7 914 119**	**7 367 875**
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				
TOTAL GÉNÉRAL	**24 324 398**	**14 114 542**	**10 209 856**	**9 476 897**

© Sage

Bilan Passif

Période du 01/01/24 au 31/12/24

SAS FECIT

Devise d'édition €

RUBRIQUES			Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
SITUATION NETTE				
Capital social ou individuel	dont versé	202 200	202 200	202 200
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			149 334	149 334
Écarts de réévaluation	dont écart d'équivalence			
Réserve légale			20 220	20 220
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves			1 798 349	1 798 349
Report à nouveau			(1 403 065)	(2 763 390)
Résultat de l'exercice			1 636 899	1 360 325
		TOTAL situation nette :	**2 403 937**	**767 039**
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
		CAPITAUX PROPRES	**2 403 937**	**767 039**
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
		AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques				
Provisions pour charges			3 445 141	3 664 814
		PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	**3 445 141**	**3 664 814**
DETTES FINANCIÈRES				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			1 035 075	1 722 286
Emprunts et dettes financières divers			474 274	501 351
		TOTAL dettes financières :	**1 509 348**	**2 223 637**
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS			50 145	55 615
DETTES DIVERSES				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			598 662	878 182
Dettes fiscales et sociales			1 955 708	1 490 877
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes			246 128	396 733
		TOTAL dettes diverses :	**2 800 498**	**2 765 792**
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			787	
		DETTES	**4 360 778**	**5 045 044**
Ecarts de conversion passif				
		TOTAL GÉNÉRAL	**10 209 856**	**9 476 897**

© Sage

L'exercice clôturé au 31/12/24 présente un montant total de bilan de 10 209 856 € et dégage un résultat bénéficiaire de 1 636 899 €.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 8 septembre 2014, relatif au Plan Comptable Général à jour des différents règlements complémentaires en vigueur à la date d'établissement desdits comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

a/ Immobilisations corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production. Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production des immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

- Constructions	15 à 30 ans
- Agencements et aménagements des constructions	7 ans
- Installations techniques	5 à 7 ans
- Matériel et Outillages industriels	3 à 7 ans
- Matériel de Bureau et informatique	3 à 5 ans
- Mobilier	5 à 7 ans
- Matériel de transport	4 à 7 ans

b/ Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

c/ Stocks :

Les stocks sont évalués suivant la méthode du coût moyen unitaire pondéré.
La valeur brute des marchandises et approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires. Les intérêts sont toujours exclus de la valorisation des stocks.

d/ Créances :

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

e/ Provisions réglementées :

La contrepartie des provisions réglementées est inscrite au compte de résultat dans les charges et produits d'exploitation.

© Sage

f/ Opérations en devises :

Les charges et produits en devises sont enregistrés pour leur contre-valeur à la date de l'opération.
Les dettes, créances, disponibilités en devises figurent au bilan pour leur contrevaleur au cours de fin d'exercice.
La différence résultant de l'actualisation des dettes et créances en devises à ce dernier cours est portée au bilan en "Écart de conversion".
Les pertes latentes de change non compensées font l'objet d'une provision pour risques en totalité.

g/ Evènements significatifs :

Provisions pour gros entretien :

Le programme de rénovation des chambres a concerné 6 chambres en 2024 pour un montant de 115 561 €, rythme de rénovation ralenti pendant la période des JO.

La provision pour gros entretien a été mise à jour en conséquence soit 3 305 655 € à la clôture de l'exercice.

h/ Engagements :

1/ Engagements donnés :

Indemnités de fin de carrière :

La dotation de l'exercice s'élève à 29 745 .86 € après avoir actualisé le passif social en date du 31 décembre 2024.

Le code du travail ou la convention collective dont dépend l'entité prévoit des indemnités de fin de carrière. Au montant des indemnités conventionnelles, a été appliqué un coefficient de probabilité de :

- 1 pour les salariés âgés de plus de 45ans,
- 0,5 pour les salariés âgés de 35 à 44 ans,
- 0.25 pour les salariés âgés de 30 à 34 ans
- 0 pour les salariés âgés de moins de 30 ans

2/ Engagements reçus :

Garantie BPI sur quotité de 90% du PGE consenti par le CIC d'un montant initial de 2 500 000 euros accordé le 07 juillet 2021 soit une garantie de 2 250 000€.

i/ Ventilation du chiffre d'affaires :

L'exercice 2024 a enregistré un CA global de 11 684 319 €, en augmentation de 6% par rapport à l'année précédente.

L'activité Hébergement représente 83% du CA total, à l'identique de l'année précédente. Le taux d'occupation a progressé de 5.8 pts par rapport à 2023 tandis que le prix moyen est légèrement en retrait.

L'activité Restauration représente 17% du CA total, elle a progressé de près de 6% par rapport à l'année précédente.

La clientèle américaine reste la plus importante après la clientèle française.

L'impact des JO sur le chiffre d'affaires s'élève à 685 k€ avant commissions COJO.

j/ Effectif moyen :

	2023	2023
Cadres	14	12
Agents de maîtrise	18	15
Employés	37	39
Total	**69**	**66**

k/ Honoraires versés aux commissaires aux comptes

Les honoraires au titre de la mission de commissariat aux comptes 2024 s'élèvent à 32 520 €.

© Sage

Immobilisations

Période du 01/01/24 au 31/12/24

SAS FECIT

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Valeur brute début exercice	Augmentations par réévaluation	Acquisitions apports, création virements
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles	141 242		1 493
TOTAL immobilisations incorporelles :	**141 242**		**1 493**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains	60 309		
Constructions sur sol propre	188 910		
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales	10 137 296		768 830
Installations techniques et outillage industriel	3 319 533		27 480
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier	1 588 150		277 825
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes	386 364		335 060
TOTAL immobilisations corporelles :	**15 680 560**		**1 409 194**
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés	13 266		
Prêts et autres immobilisations financières	32 919		4 500
TOTAL immobilisations financières :	**46 185**		**4 500**
TOTAL GÉNÉRAL	**15 867 988**		**1 415 187**

RUBRIQUES	Diminutions par virement	Diminutions par cessions mises hors service	Valeur brute fin d'exercice	Réévaluations légales
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement				
Autres immobilisations incorporelles			142 735	
TOTAL immobilisations incorporelles :			**142 735**	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains			60 309	
Constructions sur sol propre			188 910	
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales		218 247	10 687 879	
Install. techn., matériel et out. industriels			3 347 012	
Inst. générales, agencements et divers				
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.			1 865 974	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes		665 036	56 388	
TOTAL immobilisations corporelles :		**883 283**	**16 206 472**	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations mises en équivalence				
Autres participations				
Autres titres immobilisés			13 266	
Prêts et autres immo. financières		4 500	32 919	
TOTAL immobilisations financières :		**4 500**	**46 185**	
TOTAL GÉNÉRAL		**887 783**	**16 395 392**	

© Sage

Amortissements

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	**Montant début exercice**	**Augmentations dotations**	**Diminutions reprises**	**Montant fin exercice**
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement.				
Autres immobilisations incorporelles	83 320	22 090		105 410
TOTAL immobilisations incorporelles :	**83 320**	**22 090**		**105 410**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre	188 910			188 910
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales	8 980 161	368 103	189 141	9 159 122
Installations techn. et outillage industriel	3 238 051	37 918		3 275 969
Inst. générales, agencements et divers	309 485	29 327		338 812
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.	945 773	72 393		1 018 166
Emballages récupérables et divers				
TOTAL immobilisations corporelles :	**13 662 379**	**507 741**	**189 141**	**13 980 979**
TOTAL GÉNÉRAL	**13 745 699**	**529 831**	**189 141**	**14 086 389**

VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	**Amortissements linéaires**	**Amortissements dégressifs**	**Amortissements exceptionnels**
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles			
TOTAL immobilisations incorporelles :			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales			
Installations techniques et outillage industriel			
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier			
Emballages récupérables et divers			
TOTAL immobilisations corporelles :			
Frais d'acquisition de titres de participations			
TOTAL GÉNÉRAL			

© Sage

Provisions Inscrites au Bilan

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
Prov. pour reconstitution des gisements				
Provisions pour investissement				
Provisions pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
Dont majorations exceptionnelles de 30%				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
Provisions pour litiges				
Prov. pour garant. données aux clients				
Prov. pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pertes de change				
Prov. pour pensions et obligat. simil.	44 714	75 365	44 714	75 365
Provisions pour impôts				
Prov. pour renouvellement des immo.				
Provisions pour gros entretien et grandes révisions	3 353 644		47 989	3 305 655
Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres prov. pour risques et charges	266 457		202 336	64 121
PROV. POUR RISQUES ET CHARGES	**3 664 814**	**75 365**	**295 039**	**3 445 141**
Prov. sur immobilisations incorporelles				
Prov. sur immobilisations corporelles				
Prov. sur immo. titres mis en équival.				
Prov. sur immo. titres de participation				
Prov. sur autres immo. financières	13 266			13 266
Provisions sur stocks et en cours				
Provisions sur comptes clients	4 288	8 522	4 288	8 522
Autres provisions pour dépréciation	53 381	6 364	53 381	6 364
PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATION	**70 935**	**14 886**	**57 669**	**28 153**
TOTAL GÉNÉRAL	**3 735 749**	**90 251**	**352 708**	**3 473 294**

© Sage

État des Échéances des Créances et Dettes

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	32 919		32 919
TOTAL de l'actif immobilisé :	**32 919**		**32 919**
DE L'ACTIF CIRCULANT			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	171 258	171 258	
Créance représent. de titres prêtés ou remis en garantie			
Personnel et comptes rattachés	2 812	2 812	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
État - Impôts sur les bénéfices			
État - Taxe sur la valeur ajoutée	10 774	10 774	
État - Autres impôts, taxes et versements assimilés	784	784	
État - Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	20 636	20 636	
TOTAL de l'actif circulant :	**206 264**	**206 264**	
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	139 087	139 087	
TOTAL GÉNÉRAL	**378 270**	**345 350**	**32 919**

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Auprès des établissements de crédit :				
- à 1 an maximum à l'origine				
- à plus d' 1 an à l'origine	1 035 075		1 035 075	
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	598 662	598 662		
Personnel et comptes rattachés	786 728	786 728		
Sécurité sociale et autres organismes	570 505	570 505		
Impôts sur les bénéfices	61 065	61 065		
Taxe sur la valeur ajoutée	47 065	47 065		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	490 345	490 345		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	474 274	474 274		
Autres dettes	246 128	246 128		
Dette représentat. de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	787	787		
TOTAL GÉNÉRAL	**4 310 633**	**3 275 558**	**1 035 075**	

© Sage

Charges à Payer

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	134 925
Dettes fiscales et sociales	634 261
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Disponibilités, charges à payer	
Autres dettes	
TOTAL	**769 186**

© Sage

Produits à Recevoir

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

MONTANT DES PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Immobilisations financières	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances	
Créances clients et comptes rattachés	
Personnel	
Organismes sociaux	
État	
Divers, produits à recevoir	
Autres créances	
Valeurs Mobilières de Placement	**38 248**
Disponibilités	
TOTAL	**38 248**

© Sage

Charges et Produits Constatés d'Avance

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Charges	Produits
Charges ou produits d'exploitation	139 087	787
Charges ou produits financiers		
Charges ou produits exceptionnels		
TOTAL	**139 087**	**787**

© Sage

Composition du Capital Social

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

CATEGORIES DE TITRES	Nombre	Valeur nominale
1 - Actions ou parts sociales composant le capital soc. au début de l'exercice	2022	100
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice		
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice		
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	2022	100

© Sage

Crédit-Bail

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Terrains	Constructions	Installations matériel outillage	Autres	Total
Valeur d'origine Amortissements : - cumuls exercices antérieurs - dotations de l'exercice					
TOTAL					

REDEVANCES PAYÉES : - cumuls exercices antérieurs - dotations de l'exercice					
TOTAL					

REDEV. RESTANT À PAYER : - à un an au plus - à plus d'un an et cinq ans au plus - à plus de cinq ans					
TOTAL					

VALEUR RÉSIDUELLE - à un an au plus - à plus d'un an et cinq ans au plus - à plus de cinq ans					
TOTAL					

Mont. pris en charge dans l'exercice					

Rappel : Redevance de crédit bail	

© Sage

Engagements Financiers

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

ENGAGEMENTS DONNÉS	Montant
Effets escomptés non échus	
Avals et cautions	
Engagements en matière de pensions, retraites et indemnités	
Autres engagements donnés :	

TOTAL	

ENGAGEMENTS RECUS	Montant
Avals et cautions et garanties	
Autres engagements reçus :	

TOTAL	

© Sage

FECIT
31/12/2024

Eléments concernant les entreprises liées et les participations (en euros)

POSTES	MONTANT CONCERNANT LES ENTREPRISES	
	liées	avec lesquelles la Sté a un lien de participation
Avances et acomptes sur immobilisations		
Participations		
Créances rattachées à des participations		
Prêts		
Avances et acomptes versés sur commandes (actif circulant)		
Créances clients et acomptes rattachés		
Autres créances		250 256,72
Capital souscrit appelé non versé		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts convertibles		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes versés sur commandes en cours		
Dettes fournissseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits de participation		
Autres produits financiers		
Charges financières		

Avelines Conseil
11, rue La Fayette - 75009 Paris
Tél. : 01 43 80 32 15 - Fax : 01 45 63 66 06
e-mail : contact@avelinesconseil.fr

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR

LES COMPTES ANNUELS

FECIT

38/40 Avenue Friedland

75008 Paris

PRESENTE A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

Du 30 juin 2025

Statuant sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024

J.G.

Sommaire

1 – Opinion 3
2 – Fondement de l'opinion 3
2.1 – Référentiel d'audit 3
2.2 – Indépendance 3
3 – Justification des appréciations 3
4 – Vérifications spécifiques 4
5 – Responsabilités de la direction relatives aux comptes annuels 4
6 – Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels 4

J.G.

A l'Assemblée générale ordinaire annuelle de la société S.A.S FECIT.

1 – Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée en date du 25 juin 2020, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société S.A.S FECIT relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

2 – Fondement de l'opinion

2.1 – Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie :
« Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

2.2 – Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

3 – Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, notamment pour ce qui concerne :

-le principe de permanence des méthodes,
-le principe de prudence,
-le principe d'indépendance des exercices.

J.G.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

4 – Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

5 – Responsabilités de la direction relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

6 – Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou

J.G.

en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.
Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Paris le 10 juin 2025

AVELINES CONSEIL
Représentée par M. José GRACIA MBASSI

José GRACIA

Certified by yousign

J.G.

Bilan Actif

Période du 01/01/24 au 31/12/24

SAS FECIT

Devise d'édition €

RUBRIQUES	BRUT	Amortissements	Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concession, brevets et droits similaires	133 759	98 420	35 339	55 709
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	8 976	6 990	1 986	2 213
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles :	**142 735**	**105 410**	**37 324**	**57 922**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	60 309		60 309	60 309
Constructions	10 876 788	9 348 032	1 528 757	1 157 136
Installations techniques, matériel et outillage industriel	3 347 012	3 275 969	71 043	81 482
Autres immobilisations corporelles	1 865 974	1 356 978	508 997	332 892
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes	56 388		56 388	386 364
TOTAL immobilisations corporelles :	**16 206 472**	**13 980 979**	**2 225 493**	**2 018 181**
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés	13 266	13 266		
Prêts				
Autres immobilisations financières	32 919		32 919	32 919
TOTAL immobilisations financières :	**46 185**	**13 266**	**32 919**	**32 919**
ACTIF IMMOBILISÉ	**16 395 392**	**14 099 655**	**2 295 737**	**2 109 022**
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et approvisionnement	76 330		76 330	80 432
Stocks d'en-cours de production de biens				
Stocks d'en-cours production de services				
Stocks produits intermédiaires et finis				
Stocks de marchandises	25 578		25 578	22 329
TOTAL stocks et en-cours :	**101 908**		**101 908**	**102 761**
CRÉANCES				
Avances, acomptes versés sur commandes				
Créances clients et comptes rattachés	171 258	8 522	162 736	134 239
Autres créances	35 005		35 005	421 380
Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL créances :	**206 264**	**8 522**	**197 741**	**555 619**
DISPONIBILITÉS ET DIVERS				
Valeurs mobilières de placement	5 981 592	6 364	5 975 227	4 750 413
Disponibilités	1 500 156		1 500 156	1 833 739
Charges constatées d'avance	139 087		139 087	125 344
TOTAL disponibilités et divers :	**7 620 834**	**6 364**	**7 614 470**	**6 709 496**
ACTIF CIRCULANT	**7 929 006**	**14 887**	**7 914 119**	**7 367 875**
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				
TOTAL GÉNÉRAL	**24 324 398**	**14 114 542**	**10 209 856**	**9 476 897**

J.G.

© Sage

Bilan Passif

Période du 01/01/24 au 31/12/24

SAS FECIT

Devise d'édition €

RUBRIQUES			Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
SITUATION NETTE				
Capital social ou individuel	dont versé	202 200	202 200	202 200
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			149 334	149 334
Écarts de réévaluation	dont écart d'équivalence			
Réserve légale			20 220	20 220
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves			1 798 349	1 798 349
Report à nouveau			(1 403 065)	(2 763 390)
Résultat de l'exercice			1 636 899	1 360 325
		TOTAL situation nette :	**2 403 937**	**767 039**
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
		CAPITAUX PROPRES	**2 403 937**	**767 039**
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
		AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques				
Provisions pour charges			3 445 141	3 664 814
		PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	**3 445 141**	**3 664 814**
DETTES FINANCIÈRES				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			1 035 075	1 722 286
Emprunts et dettes financières divers			474 274	501 351
		TOTAL dettes financières :	**1 509 348**	**2 223 637**
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS			50 145	55 615
DETTES DIVERSES				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			598 662	878 182
Dettes fiscales et sociales			1 955 708	1 490 877
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes			246 128	396 733
		TOTAL dettes diverses :	**2 800 498**	**2 765 792**
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			787	
		DETTES	**4 360 778**	**5 045 044**
Ecarts de conversion passif				
		TOTAL GÉNÉRAL	**10 209 856**	**9 476 897**

J.G.

© Sage

Compte de Résultat (Première Partie)

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	France	Export	Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	11 684 319		11 684 319	11 019 087
Chiffres d'affaires nets	**11 684 319**		**11 684 319**	**11 019 087**
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges			318 379	273 060
Autres produits			1 793	2 518
PRODUITS D'EXPLOITATION			**12 004 491**	**11 294 665**
CHARGES EXTERNES				
Achats de marchandises [et droits de douane]				
Variation de stock de marchandises				
Achats de matières premières et autres approvisionnements			616 323	572 863
Variation de stock [matières premières et approvisionnements]			853	(9 167)
Autres achats et charges externes			3 443 642	3 136 991
TOTAL charges externes :			**4 060 817**	**3 700 687**
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILÉS			261 125	266 068
CHARGES DE PERSONNEL				
Salaires et traitements			3 705 973	3 557 960
Charges sociales			1 628 531	1 588 211
TOTAL charges de personnel :			**5 334 504**	**5 146 171**
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Dotations aux amortissements sur immobilisations			529 831	463 730
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant			15 310	4 288
Dotations aux provisions pour risques et charges			75 365	193 834
TOTAL dotations d'exploitation :			**620 507**	**661 852**
AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION			4 801	21 042
CHARGES D'EXPLOITATION			**10 281 754**	**9 795 821**
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			**1 722 737**	**1 498 844**

J.G.

© Sage

Compte de Résultat (Seconde Partie)

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2024	Net (N-1) 31/12/2023
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	**1 722 737**	**1 498 844**
Bénéfice attribué ou perte transférée		
Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS		
Produits financiers de participation		
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	161 891	98 634
Reprises sur provisions et transferts de charges	53 381	98 248
Différences positives de change	140	598
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	215 412	**197 480**
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations financières aux amortissements et provisions	6 364	53 381
Intérêts et charges assimilées	29 318	29 726
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	35 682	**83 106**
RÉSULTAT FINANCIER	**179 729**	**114 374**
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS	**1 902 466**	**1 613 218**
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		1 347
Produits exceptionnels sur opérations en capital	949	66
Reprises sur provisions et transferts de charges		
	949	**1 413**
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		9 050
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		300
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
		9 350
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	**949**	**(7 937)**
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	101 505	142 210
Impôts sur les bénéfices	165 012	102 746
TOTAL DES PRODUITS	**12 220 852**	**11 493 558**
TOTAL DES CHARGES	**10 583 954**	**10 133 233**
BÉNÉFICE OU PERTE	**1 636 899**	**1 360 325**

J.G.

© Sage

L'exercice clôturé au 31/12/24 présente un montant total de bilan de 10 209 856 € et dégage un résultat bénéficiaire de 1 636 899 €.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 8 septembre 2014, relatif au Plan Comptable Général à jour des différents règlements complémentaires en vigueur à la date d'établissement desdits comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

a/ Immobilisations corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production. Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production des immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

- Constructions	15 à 30 ans
- Agencements et aménagements des constructions	7 ans
- Installations techniques	5 à 7 ans
- Matériel et Outillages industriels	3 à 7 ans
- Matériel de Bureau et informatique	3 à 5 ans
- Mobilier	5 à 7 ans
- Matériel de transport	4 à 7 ans

b/ Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

c/ Stocks :

Les stocks sont évalués suivant la méthode du coût moyen unitaire pondéré.
La valeur brute des marchandises et approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires. Les intérêts sont toujours exclus de la valorisation des stocks.

d/ Créances :

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

e/ Provisions réglementées :

La contrepartie des provisions réglementées est inscrite au compte de résultat dans les charges et produits d'exploitation.

J.G.

© Sage

f/ Opérations en devises :

Les charges et produits en devises sont enregistrés pour leur contre-valeur à la date de l'opération.
Les dettes, créances, disponibilités en devises figurent au bilan pour leur contrevaleur au cours de fin d'exercice.
La différence résultant de l'actualisation des dettes et créances en devises à ce dernier cours est portée au bilan en "Écart de conversion".
Les pertes latentes de change non compensées font l'objet d'une provision pour risques en totalité.

g/ Evènements significatifs :

Provisions pour gros entretien :

Le programme de rénovation des chambres a concerné 6 chambres en 2024 pour un montant de 115 561 €, rythme de rénovation ralenti pendant la période des JO.

La provision pour gros entretien a été mise à jour en conséquence soit 3 305 655 € à la clôture de l'exercice.

h/ Engagements :

1/ Engagements donnés :

Indemnités de fin de carrière :

Suite à l'actualisation du passif social à fin décembre 2024, la dotation de l'exercice s'élève à 29 745.86 €.

Les droits des salariés ont été calculés sur la base de la convention collective des Hôtels, Cafés et Restaurants.

2/ Engagements reçus :

Garantie BPI sur quotité de 90% du PGE consenti par le CIC d'un montant initial de 2 500 000 euros accordé le 07 juillet 2021 soit une garantie de 2 250 000€.

i/ Ventilation du chiffre d'affaires :

L'exercice 2024 a enregistré un CA global de 11 684 319 €, en augmentation de 6% par rapport à l'année précédente.

L'activité Hébergement représente 83% du CA total, à l'identique de l'année précédente. Le taux d'occupation a progressé de 5.8 pts par rapport à 2023 tandis que le prix moyen est légèrement en retrait.

L'activité Restauration représente 17% du CA total, elle a progressé de près de 6% par rapport à l'année précédente.

La clientèle américaine reste la plus importante après la clientèle française.

L'impact des JO sur le chiffre d'affaires s'élève à 685 k€ avant commissions COJO.

j/ Effectif moyen :

	2024	2023
Cadres	14	12
Agents de maîtrise	18	15
Employés	37	39
Total	**69**	**66**

h/ Honoraires versés aux commissaires aux comptes

Les honoraires au titre de la mission de commissariat aux comptes 2024 s'élèvent à 32 520 €.

J.G.

© Sage

Immobilisations

Période du 01/01/24 au 31/12/24

SAS FECIT

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Valeur brute début exercice	Augmentations par réévaluation	Acquisitions apports, création virements
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles	141 242		1 493
TOTAL immobilisations incorporelles :	**141 242**		**1 493**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains	60 309		
Constructions sur sol propre	188 910		
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales	10 137 296		768 830
Installations techniques et outillage industriel	3 319 533		27 480
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier	1 588 150		277 825
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes	386 364		335 060
TOTAL immobilisations corporelles :	**15 680 560**		**1 409 194**
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés	13 266		
Prêts et autres immobilisations financières	32 919		4 500
TOTAL immobilisations financières :	**46 185**		**4 500**
TOTAL GÉNÉRAL	**15 867 988**		**1 415 187**

RUBRIQUES	Diminutions par virement	Diminutions par cessions mises hors service	Valeur brute fin d'exercice	Réévaluations légales
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement				
Autres immobilisations incorporelles			142 735	
TOTAL immobilisations incorporelles :			**142 735**	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains			60 309	
Constructions sur sol propre			188 910	
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales		218 247	10 687 879	
Install. techn., matériel et out. industriels			3 347 012	
Inst. générales, agencements et divers				
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.			1 865 974	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes		665 036	56 388	
TOTAL immobilisations corporelles :		**883 283**	**16 206 472**	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations mises en équivalence				
Autres participations				
Autres titres immobilisés			13 266	
Prêts et autres immo. financières		4 500	32 919	
TOTAL immobilisations financières :		**4 500**	**46 185**	
TOTAL GÉNÉRAL		**887 783**	**16 395 392**	

J.G.

© Sage

Amortissements

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	**Montant début exercice**	**Augmentations dotations**	**Diminutions reprises**	**Montant fin exercice**
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement.				
Autres immobilisations incorporelles	83 320	22 090		105 410
TOTAL immobilisations incorporelles :	**83 320**	**22 090**		**105 410**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre	188 910			188 910
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales	8 980 161	368 103	189 141	9 159 122
Installations techn. et outillage industriel	3 238 051	37 918		3 275 969
Inst. générales, agencements et divers	309 485	29 327		338 812
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.	945 773	72 393		1 018 166
Emballages récupérables et divers				
TOTAL immobilisations corporelles :	**13 662 379**	**507 741**	**189 141**	**13 980 979**
TOTAL GÉNÉRAL	**13 745 699**	**529 831**	**189 141**	**14 086 389**

VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	**Amortissements linéaires**	**Amortissements dégressifs**	**Amortissements exceptionnels**
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles			
TOTAL immobilisations incorporelles :			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales			
Installations techniques et outillage industriel			
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier			
Emballages récupérables et divers			
TOTAL immobilisations corporelles :			
Frais d'acquisition de titres de participations			
TOTAL GÉNÉRAL			

J.G.

© Sage

Provisions Inscrites au Bilan

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
Prov. pour reconstitution des gisements				
Provisions pour investissement				
Provisions pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
Dont majorations exceptionnelles de 30%				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
Provisions pour litiges				
Prov. pour garant. données aux clients				
Prov. pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pertes de change				
Prov. pour pensions et obligat. simil.	44 714	75 365	44 714	75 365
Provisions pour impôts				
Prov. pour renouvellement des immo.				
Provisions pour gros entretien et grandes révisions	3 353 644		47 989	3 305 655
Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres prov. pour risques et charges	266 457		202 336	64 121
PROV. POUR RISQUES ET CHARGES	**3 664 814**	**75 365**	**295 039**	**3 445 141**
Prov. sur immobilisations incorporelles				
Prov. sur immobilisations corporelles				
Prov. sur immo. titres mis en équival.				
Prov. sur immo. titres de participation				
Prov. sur autres immo. financières	13 266			13 266
Provisions sur stocks et en cours				
Provisions sur comptes clients	4 288	8 522	4 288	8 522
Autres provisions pour dépréciation	53 381	6 364	53 381	6 364
PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATION	**70 935**	**14 886**	**57 669**	**28 153**
TOTAL GÉNÉRAL	**3 735 749**	**90 251**	**352 708**	**3 473 294**

J.G.

© Sage

État des Échéances des Créances et Dettes

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	32 919		32 919
TOTAL de l'actif immobilisé :	**32 919**		**32 919**
DE L'ACTIF CIRCULANT			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	171 258	171 258	
Créance représent. de titres prêtés ou remis en garantie			
Personnel et comptes rattachés	2 812	2 812	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
État - Impôts sur les bénéfices			
État - Taxe sur la valeur ajoutée	10 774	10 774	
État - Autres impôts, taxes et versements assimilés	784	784	
État - Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	20 636	20 636	
TOTAL de l'actif circulant :	**206 264**	**206 264**	
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	139 087	139 087	
TOTAL GÉNÉRAL	**378 270**	**345 350**	**32 919**

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Auprès des établissements de crédit :				
- à 1 an maximum à l'origine				
- à plus d' 1 an à l'origine	1 035 075		1 035 075	
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	598 662	598 662		
Personnel et comptes rattachés	786 728	786 728		
Sécurité sociale et autres organismes	570 505	570 505		
Impôts sur les bénéfices	61 065	61 065		
Taxe sur la valeur ajoutée	47 065	47 065		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	490 345	490 345		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	474 274	474 274		
Autres dettes	246 128	246 128		
Dette représentat. de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	787	787		
TOTAL GÉNÉRAL	**4 310 633**	**3 275 558**	**1 035 075**	

J.G.

© Sage

Charges à Payer

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	134 925
Dettes fiscales et sociales	634 261
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Disponibilités, charges à payer	
Autres dettes	
TOTAL	**769 186**

J.G.

© Sage

Produits à Recevoir

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

MONTANT DES PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Immobilisations financières	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances	
Créances clients et comptes rattachés	
Personnel	
Organismes sociaux	
État	
Divers, produits à recevoir	
Autres créances	
Valeurs Mobilières de Placement	**38 248**
Disponibilités	
TOTAL	**38 248**

J.G.

© Sage

Charges et Produits Constatés d'Avance

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Charges	Produits
Charges ou produits d'exploitation	139 087	787
Charges ou produits financiers		
Charges ou produits exceptionnels		
TOTAL	**139 087**	**787**

J.G.

© Sage

Composition du Capital Social

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

CATEGORIES DE TITRES	Nombre	Valeur nominale
1 - Actions ou parts sociales composant le capital soc. au début de l'exercice	2022	100
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice		
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice		
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	2022	100

J.G.

© Sage

FECIT
31/12/2024

Eléments concernant les entreprises liées et les participations (en euros)

POSTES	MONTANT CONCERNANT LES ENTREPRISES	
	liées	avec lesquelles la Sté a un lien de participation
Avances et acomptes sur immobilisations		
Participations		
Créances rattachées à des participations		
Prêts		
Avances et acomptes versés sur commandes (actif circulant)		
Créances clients et acomptes rattachés		
Autres créances		250 256,72
Capital souscrit appelé non versé		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts convertibles		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes versés sur commandes en cours		
Dettes fournissseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits de participation		
Autres produits financiers		
Charges financières		

J.G.

L'exercice clôturé au 31/12/24 présente un montant total de bilan de 10 209 856 € et dégage un résultat bénéficiaire de 1 636 899 €.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 8 septembre 2014, relatif au Plan Comptable Général à jour des différents règlements complémentaires en vigueur à la date d'établissement desdits comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

a/ Immobilisations corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production. Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production des immobilisations.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

- Constructions	15 à 30 ans
- Agencements et aménagements des constructions	7 ans
- Installations techniques	5 à 7 ans
- Matériel et Outillages industriels	3 à 7 ans
- Matériel de Bureau et informatique	3 à 5 ans
- Mobilier	5 à 7 ans
- Matériel de transport	4 à 7 ans

b/ Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

c/ Stocks :

Les stocks sont évalués suivant la méthode du coût moyen unitaire pondéré.
La valeur brute des marchandises et approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires. Les intérêts sont toujours exclus de la valorisation des stocks.

d/ Créances :

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

e/ Provisions réglementées :

La contrepartie des provisions réglementées est inscrite au compte de résultat dans les charges et produits d'exploitation.

J.G.

© Sage

f/ Opérations en devises :

Les charges et produits en devises sont enregistrés pour leur contre-valeur à la date de l'opération.
Les dettes, créances, disponibilités en devises figurent au bilan pour leur contrevaleur au cours de fin d'exercice.
La différence résultant de l'actualisation des dettes et créances en devises à ce dernier cours est portée au bilan en "Écart de conversion".
Les pertes latentes de change non compensées font l'objet d'une provision pour risques en totalité.

g/ Evènements significatifs :

Provisions pour gros entretien :

Le programme de rénovation des chambres a concerné 6 chambres en 2024 pour un montant de 115 561 €, rythme de rénovation ralenti pendant la période des JO.

La provision pour gros entretien a été mise à jour en conséquence soit 3 305 655 € à la clôture de l'exercice.

h/ Engagements :

1/ Engagements donnés :

Indemnités de fin de carrière :

Suite à l'actualisation du passif social à fin décembre 2024, la dotation de l'exercice s'élève à 29 745.86 €.

Les droits des salariés ont été calculés sur la base de la convention collective des Hôtels, Cafés et Restaurants.

2/ Engagements reçus :

Garantie BPI sur quotité de 90% du PGE consenti par le CIC d'un montant initial de 2 500 000 euros accordé le 07 juillet 2021 soit une garantie de 2 250 000€.

i/ Ventilation du chiffre d'affaires :

L'exercice 2024 a enregistré un CA global de 11 684 319 €, en augmentation de 6% par rapport à l'année précédente.

L'activité Hébergement représente 83% du CA total, à l'identique de l'année précédente. Le taux d'occupation a progressé de 5.8 pts par rapport à 2023 tandis que le prix moyen est légèrement en retrait.

L'activité Restauration représente 17% du CA total, elle a progressé de près de 6% par rapport à l'année précédente.

La clientèle américaine reste la plus importante après la clientèle française.

L'impact des JO sur le chiffre d'affaires s'élève à 685 k€ avant commissions COJO.

j/ Effectif moyen :

	2024	2023
Cadres	14	12
Agents de maîtrise	18	15
Employés	37	39
Total	**69**	**66**

h/ Honoraires versés aux commissaires aux comptes

Les honoraires au titre de la mission de commissariat aux comptes 2024 s'élèvent à 32 520 €.

J.G.

© Sage

Immobilisations

Période du 01/01/24 au 31/12/24

SAS FECIT

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Valeur brute début exercice	Augmentations par réévaluation	Acquisitions apports, création virements
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles	141 242		1 493
TOTAL immobilisations incorporelles :	**141 242**		**1 493**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains	60 309		
Constructions sur sol propre	188 910		
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales	10 137 296		768 830
Installations techniques et outillage industriel	3 319 533		27 480
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier	1 588 150		277 825
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes	386 364		335 060
TOTAL immobilisations corporelles :	**15 680 560**		**1 409 194**
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés	13 266		
Prêts et autres immobilisations financières	32 919		4 500
TOTAL immobilisations financières :	**46 185**		**4 500**
TOTAL GÉNÉRAL	**15 867 988**		**1 415 187**

RUBRIQUES	Diminutions par virement	Diminutions par cessions mises hors service	Valeur brute fin d'exercice	Réévaluations légales
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement				
Autres immobilisations incorporelles			142 735	
TOTAL immobilisations incorporelles :			**142 735**	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains			60 309	
Constructions sur sol propre			188 910	
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales		218 247	10 687 879	
Install. techn., matériel et out. industriels			3 347 012	
Inst. générales, agencements et divers				
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.			1 865 974	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes		665 036	56 388	
TOTAL immobilisations corporelles :		**883 283**	**16 206 472**	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations mises en équivalence				
Autres participations				
Autres titres immobilisés			13 266	
Prêts et autres immo. financières		4 500	32 919	
TOTAL immobilisations financières :		**4 500**	**46 185**	
TOTAL GÉNÉRAL		**887 783**	**16 395 392**	

J.G.

© Sage

Amortissements

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	**Montant début exercice**	**Augmentations dotations**	**Diminutions reprises**	**Montant fin exercice**
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement.				
Autres immobilisations incorporelles	83 320	22 090		105 410
TOTAL immobilisations incorporelles :	**83 320**	**22 090**		**105 410**
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre	188 910			188 910
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales	8 980 161	368 103	189 141	9 159 122
Installations techn. et outillage industriel	3 238 051	37 918		3 275 969
Inst. générales, agencements et divers	309 485	29 327		338 812
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.	945 773	72 393		1 018 166
Emballages récupérables et divers				
TOTAL immobilisations corporelles :	**13 662 379**	**507 741**	**189 141**	**13 980 979**
TOTAL GÉNÉRAL	**13 745 699**	**529 831**	**189 141**	**14 086 389**

VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	**Amortissements linéaires**	**Amortissements dégressifs**	**Amortissements exceptionnels**
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles			
TOTAL immobilisations incorporelles :			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales			
Installations techniques et outillage industriel			
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier			
Emballages récupérables et divers			
TOTAL immobilisations corporelles :			
Frais d'acquisition de titres de participations			
TOTAL GÉNÉRAL			

J.G.

© Sage

Provisions Inscrites au Bilan

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
Prov. pour reconstitution des gisements				
Provisions pour investissement				
Provisions pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires				
Dont majorations exceptionnelles de 30%				
Provisions pour prêts d'installation				
Autres provisions réglementées				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
Provisions pour litiges				
Prov. pour garant. données aux clients				
Prov. pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pertes de change				
Prov. pour pensions et obligat. simil.	44 714	75 365	44 714	75 365
Provisions pour impôts				
Prov. pour renouvellement des immo.				
Provisions pour gros entretien et grandes révisions	3 353 644		47 989	3 305 655
Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres prov. pour risques et charges	266 457		202 336	64 121
PROV. POUR RISQUES ET CHARGES	**3 664 814**	**75 365**	**295 039**	**3 445 141**
Prov. sur immobilisations incorporelles				
Prov. sur immobilisations corporelles				
Prov. sur immo. titres mis en équival.				
Prov. sur immo. titres de participation				
Prov. sur autres immo. financières	13 266			13 266
Provisions sur stocks et en cours				
Provisions sur comptes clients	4 288	8 522	4 288	8 522
Autres provisions pour dépréciation	53 381	6 364	53 381	6 364
PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATION	**70 935**	**14 886**	**57 669**	**28 153**
TOTAL GÉNÉRAL	**3 735 749**	**90 251**	**352 708**	**3 473 294**

J.G.

© Sage

État des Échéances des Créances et Dettes

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	32 919		32 919
TOTAL de l'actif immobilisé :	**32 919**		**32 919**
DE L'ACTIF CIRCULANT			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	171 258	171 258	
Créance représent. de titres prêtés ou remis en garantie			
Personnel et comptes rattachés	2 812	2 812	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
État - Impôts sur les bénéfices			
État - Taxe sur la valeur ajoutée	10 774	10 774	
État - Autres impôts, taxes et versements assimilés	784	784	
État - Divers			
Groupe et associés			
Débiteurs divers	20 636	20 636	
TOTAL de l'actif circulant :	**206 264**	**206 264**	
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	139 087	139 087	
TOTAL GÉNÉRAL	**378 270**	**345 350**	**32 919**

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Auprès des établissements de crédit :				
- à 1 an maximum à l'origine				
- à plus d' 1 an à l'origine	1 035 075		1 035 075	
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	598 662	598 662		
Personnel et comptes rattachés	786 728	786 728		
Sécurité sociale et autres organismes	570 505	570 505		
Impôts sur les bénéfices	61 065	61 065		
Taxe sur la valeur ajoutée	47 065	47 065		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	490 345	490 345		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	474 274	474 274		
Autres dettes	246 128	246 128		
Dette représentat. de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	787	787		
TOTAL GÉNÉRAL	**4 310 633**	**3 275 558**	**1 035 075**	

J.G.

© Sage

Charges à Payer

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	134 925
Dettes fiscales et sociales	634 261
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Disponibilités, charges à payer	
Autres dettes	
TOTAL	**769 186**

J.G.

© Sage

Produits à Recevoir

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

MONTANT DES PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Immobilisations financières	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances	
Créances clients et comptes rattachés	
Personnel	
Organismes sociaux	
État	
Divers, produits à recevoir	
Autres créances	
Valeurs Mobilières de Placement	**38 248**
Disponibilités	
TOTAL	**38 248**

J.G.

© Sage

Charges et Produits Constatés d'Avance

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

RUBRIQUES	Charges	Produits
Charges ou produits d'exploitation	139 087	787
Charges ou produits financiers		
Charges ou produits exceptionnels		
TOTAL	**139 087**	**787**

J.G.

© Sage

Composition du Capital Social

SAS FECIT

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition €

CATEGORIES DE TITRES	Nombre	Valeur nominale
1 - Actions ou parts sociales composant le capital soc. au début de l'exercice	2022	100
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice		
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice		
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	2022	100

J.G.

© Sage

FECIT
31/12/2024

Eléments concernant les entreprises liées et les participations (en euros)

POSTES	MONTANT CONCERNANT LES ENTREPRISES	
	liées	avec lesquelles la Sté a un lien de participation
Avances et acomptes sur immobilisations		
Participations		
Créances rattachées à des participations		
Prêts		
Avances et acomptes versés sur commandes (actif circulant)		
Créances clients et acomptes rattachés		
Autres créances		250 256,72
Capital souscrit appelé non versé		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts convertibles		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes versés sur commandes en cours		
Dettes fournissseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits de participation		
Autres produits financiers		
Charges financières		

J.G.