

RCS : CLERMONT FERRAND

Code greffe : 6303

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de CLERMONT FERRAND atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1960 B 00031

Numéro SIREN : 860 200 310

Nom ou dénomination : assemblia

Ce dépôt a été enregistré le 29/07/2020 sous le numéro de dépôt 5439

Greffe du tribunal de commerce de Clermont-Ferrand



Documents comptables déposés en annexe du RCS

Dépôt :

Date de dépôt : 29/07/2020

Numéro de dépôt : 2020/5439

Déposant :

Nom/dénomination : assemblia

Forme juridique : Société anonyme d'économie mixte

N° SIREN : 860 200 310

N° gestion : 1960 B 00031

SAEM S.E.A.U.

**Parc d'Activité Technologique
3 Rue Louis Rosier**

63000 CLERMONT-FERRAND

RAPPORTS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2019

DEPOT N° **5439**
DU 29 JUIL. 2020

SOCIETE D'EQUIPEMENT DE L'Auvergne « SEAU »
Société Anonyme d'Economie Mixte au capital de 2 417 723 €

**Parc d'Activité Technologique
3 Rue Louis Rosier
63000 CLERMONT-FERRAND**

RCS Clermont-Ferrand 860 200 310

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS
Exercice clos le 31 décembre 2019**

Aux Actionnaires,

1 Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société SOCIETE D'EQUIPEMENT DE L'Auvergne « SEAU », relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le conseil d'administration le 27 mai 2020 sur la base des éléments disponibles à cette date dans un contexte évolutif de crise sanitaire liée au Covid-19.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

2 Fondement de l'opinion

2.1 Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

2.2 Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2019 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

3 Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

4 Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux Actionnaires.

S'agissant des événements survenus et des éléments connus postérieurement à la date d'arrêté des comptes relatifs aux effets de la crise liée au Covid-19, la direction nous a indiqué qu'ils feront l'objet d'une communication à l'assemblée générale appelée à statuer sur les comptes.

5 Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre conseil d'administration.



AUDIT
EXPERTISE
COMPTABLE

ARVERNE
AUDIT

A U D E C I A

6 Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

6.1 Objectif de l'audit

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

6.2 Démarche de l'audit

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il

Page 3 sur 4



Caluque

attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Clermont-Ferrand, le 04 juin 2020

Pour la SARL A.A. ARVERNE AUDIT

Commissaire aux comptes



Commissaire aux comptes associé

Page 4 sur 4

SEM Société d'Equipeement de l'Auvergne



Actif		Exercice au 31/12/2019			Exercice précédent
		Montant brut	Amort. ou Prov.	Montant net	au 31/12/2018
Actif immobilisé	Capital souscrit non appelé	3 293 689		3 293 689	
	Frais d'établissement				
	Frais de développement	193 442	181 582	11 860	
	Concessions, brevets et droits similaires	1 686 119	1 345 937	340 181	
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles	123 916	92 971	30 944	
	Immobilisations incorporelles en cours	77 263		77 263	
	Avances et acomptes				
	TOTAL	2 073 740	1 439 509	634 231	
	Terrains	29 219 152		29 219 152	164 909
	Constructions	479 460 908	162 449 663	317 011 245	3 744 875
	Inst. techniques, mat. out. industriels	38 455	18 046	20 409	1 053
	Autres immobilisations corporelles	2 027 860	1 714 210	313 650	32 400
	Immobilisations en cours	30 773 965		30 773 965	116 187
	Avances et acomptes	82 781		82 781	
	TOTAL	540 403 121	1 732 919	367 481 201	4 059 424
Actif circulant	Participations évaluées par équivalence				
	Autres participations	1 005 500		1 005 500	
	Créances rattachées à des participations				
	Titres immob. de l'activité de portefeuille				
	Autres titres immobilisés	3 114 694		3 114 694	
	Prêts	59 882		59 882	62 942
	Autres immobilisations financières	228 124		228 124	136 747
	TOTAL	4 407 100	0	4 408 196	200 691
	Matières premières, approvisionnements	659 310		659 310	
	En cours de production de biens	44 683 210		44 683 210	30 601 535
Actif circulant	En cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	TOTAL	45 342 520	0	45 342 520	30 601 535
	Avances et acomptes versés sur commandes	223 120		223 120	118 392
	Clients et comptes rattachés	5 462 265	1 783 862	3 678 403	963 847
	Autres créances	12 096 265		12 096 265	1 053 924
	Capital souscrit et appelé, non versé				
	TOTAL	17 558 531	1 783 862	15 774 669	2 017 771
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)				
Actif circulant	Instruments de trésorerie				
	Disponibilités	29 831 968		29 831 968	2 724 622
	TOTAL	29 831 968	0	29 831 968	2 724 622
Charges constatées d'avance		2 108 689		2 108 689	2 681 881
Total de l'actif circulant		95 678 495	1 783 862	93 894 633	38 144 203
Frais d'émission d'emprunts à étaler		337		337	
Primes de remboursement des emprunts					
Écarts de conversion actif					
TOTAL DE L'ACTIF		647 064 589	167 586 273	479 478 316	42 403 320
Renvois :	(1) Dont droit au bail				
	(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières			66 316	142 391
	(3) Dont créances à plus d'un an (brut)				213 812
Clause de réserve de propriété		Immobilisations	Stocks	Créances clients	

SEM Société d'Equipement de l'Auvergne



Passif		Au 31/12/2019	Exercice précédent
Capitaux propres	Capital (dont versé : 23 593 318)	26 887 008	2 417 723
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	3 608 419	
	Ecart de réévaluation		
	Ecart d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale	35 751	35 751
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	56 175 120	564 940
	Report à nouveau	-915 513	-852 368
Capitaux propres	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de la période (bénéfice ou perte)	-534 914	-63 144
	Subvention d'investissement	55 255 832	2 102 901
	Provisions réglementées	57 673 023	300 534
	Total	142 928 896	2 403 436
Capitaux propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Capitaux propres	Total		
Capitaux propres	Provisions pour risques	490 467	8 000
	Provisions pour charges	2 215 113	566 094
Capitaux propres	Total		
Dettes	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	283 689 016	20 418 773
	Emprunts et dettes financières divers (3)	21 200 765	7 309 619
	Total	304 889 782	27 728 393
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)	127 154	349 551
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 345 324	1 009 051
	Dettes fiscales et sociales	1 490 113	338 499
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	608 587	
	Autres dettes	9 096 262	1 105 262
Dettes	Instruments de trésorerie		
	Total	16 540 288	2 452 813
Dettes	Produits constatés d'avance	12 286 614	8 895 031
	Total des dettes et des produits constatés d'avance	333 843 839	39 425 789
Ecart de conversion passif			
TOTAL DU PASSIF		479 478 316	42 403 320
Dettes	Crédit-bail immobilier		
	Crédit-bail mobilier		
	Effets portés à l'escompte et non échus		
	Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1), à plus d'un an	278 180 953	22 835 630
	à moins d'un an	55 535 731	16 240 607
Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques			
(3) dont emprunts participatifs		22 640	

SEM Société d'Équipement de l'Auvergne

Périodes 01/01/2018 31/12/2018 Durées 12 mois
01/01/2019 31/12/2019 12 mois

	France	Exportation	Total	Exercice précédent
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises			
	Production vendue : - Biens			
	- Services	7 135 400	7 135 400	7 365 744
	Charges d'exploitation	- 135 400	- 135 400	7 365 744
	Production stockée		-3 143 059	2 156 765
	production immobilisée		41 137	79 295
	Produits nets partiels sur opérations à long terme			
	Subventions d'exploitation		1 931 510	3 361 251
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges		1	3
	Autres produits			
Charges d'exploitation (2)	Marchandises Achats			
	Variation de stocks			
	Matières premières et autres approvisionnements Achats			
	Variation de stocks			
	Autres achats et charges externes (3)		3 046 232	7 238 566
	Impôts, taxes et versements assimilés		112 831	112 830
	Salaires et traitements		938 576	879 869
	Charges sociales		414 273	404 669
	Amortissements sur immobilisations	amortissements	524 490	528 807
	Provisions sur actif circulant	provisions		
Produits financiers	pour risques et charges		630 519	172 951
	Autres charges		742 519	3 817 650
Charges financières	Résultat d'exploitation A		-444 453	-192 281
	Bénéfice attribué ou perte transférée B			
	Perte supportée ou bénéfice transféré C			
	Produits financiers de participations (4)			
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières de placement et créances d'actif immobilisé (4)			
	Autres intérêts et produits assimilés (4)		19 251	29 120
	Reprises sur provisions, transferts de charges		20 123	15 628
	Différences positives de change			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			
	Total		39 374	44 749
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions			
	Intérêts et charges assimilées (5)		59 346	68 754
	Différences négatives de change			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			
	Total		59 346	68 754
	Résultat financier D		-19 971	-24 005
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔT (± A ± B - C ± D) E			-464 424	-216 290

SEM Société d'Equipement de l'Auvergne

Périodes 01/01/2018 31/12/2018 Durées 12 mois
01/01/2019 31/12/2019 12 mois

		Total	Exercice précédent
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	52 867	92 729
	Produits exceptionnels sur opérations en capital	39 552	44 402
	Reprises sur provisions et transferts de charge	8 000	49 311
	Total	100 419	186 442
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	170 909	33 296
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
	Total	170 909	33 296
	Produits exceptionnels	100 419	186 442
	Charges exceptionnelles	170 909	33 296
	Participation des salariés aux résultats	G	
	Impôt sur les bénéfices	H	
	BENEFICE OU PERTE (I.E.P. G.H.)	-534 914	-63 144
Renvois			
(1) Dont	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs		
	incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(2) Dont	charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs		-3 798
	incidence après impôt des corrections d'erreurs		
(3) Y compris	- redevances de crédit-bail mobilier		
	- redevances de crédit-bail immobilier		
(4) Dont	produits concernant les entités liées		
(5) Dont	intérêts concernant les entités liées		



SEM Société d'Equipement de l'Auvergne

Annexe aux comptes annuels

Date de clôture : 31/12/2019





Table des matières



1.	Faits caractéristiques de l'exercice	
1.1.	Événements principaux	
1.2.	Principes, règles et méthodes comptables	5
2.	Informations relatives au bilan	6
2.1.	Actif	6
2.1.1.	Précisions sur l'actif immobilisé apporté	6
2.1.2.	Immobilisations incorporelles	6
2.1.3.	Immobilisations corporelles	7
2.1.4.	État de l'actif immobilisé (brut)	8
2.1.5.	Amortissements de l'actif immobilisé	9
2.2.	Actif circulant	11
2.2.1.	État des stocks	11
2.2.2.	Actif circulant / dépréciations	11
2.2.3.	Précisions sur d'autres créances significatives	12
2.3.	Capitaux propres	12
2.3.1.	Capital social	12
2.3.2.	Variation des capitaux propres	12
2.3.3.	Subventions d'investissement	13
2.4.	Passifs et provisions	14
2.4.1.	Provisions	14
2.5.	État des échéances des créances et des dettes à la clôture de l'exercice	16
3.	Informations relatives au compte de résultat	20
3.1.	Résultat d'exploitation	20
3.1.1.	Reprises sur provisions et transferts de charges	20
3.1.2.	Autres charges	20
3.1.3.	Précisions sur la nature, le montant et le traitement de certaines charges et produits	20
3.2.	Résultat Financier	21
3.3.	Résultat exceptionnel	21
3.4.	Impôt différé	21
4.	Informations relatives aux opérations et engagements hors bilan	22
4.1.	Présentation de la société	22
4.2.	Spécificités des opérations d'aménagement	22
5.	Informations relatives à l'effectif	25
6.	Informations complémentaires relatives à l'office public de l'habitat Logidôme conformément à l'arrêté du 7 octobre 2015	26
6.1.	Engagements hors bilan	26
6.2.	Tableau des mouvements des postes de l'actif immobilisé	56
6.3.	Tableau des amortissements	57



Arverne



6.4.	Tableau des provisions	58
6.5.	Etat des dettes	58
6.6.	Etat des créances	60
6.7.	Eléments relevant de plusieurs postes de bilan	60
6.8.	Tableau des filiales et participations	61
6.9.	Evaluation des éléments fongibles de l'actif circulant	61
6.10.	Ventilation par nature des frais d'acquisition (exercice)	61
6.11.	Comptes rattachés	62
6.11.1.	Produits à recevoir (sauf intérêts courus)	62
6.11.2.	Charges à payer (sauf intérêts courus)	62



1. Faits caractéristiques de l'exercice

1.1. Evénements principaux

Fusion

La loi Elan du 28 novembre 2018, encourage le regroupement des organismes de logement social en vue de rendre plus efficace leur gestion et de faciliter la restructuration de leur patrimoine. La fusion par voie d'absorption de Logidôme par la SEAU s'inscrit dans ce cadre.

Sous l'égide de Clermont Auvergne Métropole, SEAU et Logidôme ont exprimé leur volonté de constituer une société d'économie mixte qui interviendra dans les domaines de l'habitat, de l'aménagement et du développement économique avec un rôle d'opérateur urbain local à même de répondre pleinement aux nouveaux défis.

L'assemblée générale extraordinaire de la SEAU du 17 septembre 2019 approuve la fusion prévue dans le projet conclu avec Logidôme du 10 juillet 2019.

Les parties sont convenues, dans le projet de fusion, que Logidôme, Office public de l'habitat de Clermont Auvergne Métropole absorbé, apporte à la SEAU, Société absorbante, l'ensemble de ses éléments d'actifs à charge pour cette dernière de prendre en charge l'intégralité de son passif et de ses engagements hors bilan à la date d'effet de la fusion.

La fusion est réalisée sur la base des comptes arrêtés au 31 décembre 2019. D'un point de vue juridique, comptable et fiscal, les parties conviennent que la fusion aura un effet différé au 31 décembre 2019, les conditions suspensives ayant été réalisées à cette date.

Le rapport entre la valeur des actifs de la société absorbante estimée sur la base des capitaux propres de la société absorbante au 31 décembre 2018, et le nombre d'actions à émettre en rémunération de l'apport de l'office à titre de fusion, sur la base de ses capitaux propres au 31 décembre 2018, a été déterminé de la façon suivante :

- La valeur unitaire des actions de l'absorbante a été fixée à 10,93 € ;
- Le nombre d'actions nouvelles à émettre s'élève à 11 638 336 actions nouvelles de 6 € de valeur nominale.

La prime de fusion est égale au montant de l'apport diminué de l'augmentation de capital.

Le rapport d'échange a été ajusté sur la base des comptes arrêtés au 31 décembre 2019. La valeur nette comptable au 31 décembre 2019 a été ajustée dans les comptes de l'absorbante et imputée sur la prime de fusion.

La fusion étant au 31 décembre 2019, les opérations réalisées par Logidôme sur 2019 ne sont pas comprises dans le compte de résultat.

Les mouvements sur capital résultant des opérations de fusion sont décrits dans le paragraphe 2.3.1. de la présente annexe.



Epidémie de Coronavirus

En raison de l'épidémie de Coronavirus et des mesures de confinement décidées par le gouvernement à compter du 17 mars 2020, la société se trouve impactée de la manière suivante :

— Cessation partielle d'activité

Dans ce contexte, la société envisage la mise en œuvre des différentes mesures mises à disposition sur le plan réglementaire et financier afin de poursuivre son activité.

1.2. Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement 2014-03 de l'ANC.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.



2. Informations relatives au bilan

2.1. Actif

L'actif immobilisé apporté par Logidôme a été repris en valeur comptable (valeur d'origine, amortissements, provisions pour dépréciation) selon les modes et durées d'amortissement pratiqués par l'office.

2.1.1. Précisions sur l'actif immobilisé apporté

	Actif immobilisé brut apporté	Diminution de l'actif immobilisé brut apporté	Amortissements de l'actif immobilisé apporté	Actif immobilisé net apporté
Frais d'établissement et de développement	193 443		181 582	11 861
Immobilisations incorporelles	1 718 158		1 347 031	371 127
Immobilisations corporelles	527 381 998		154 518 935	372 863 063
Immobilisations financières	4 352 969	6 098		4 346 871
TOTAL	533 646 568	6 098	156 047 548	377 592 922

2.1.2. Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, après déduction des rabais, remises et escomptes de règlement ou à leur coût de production.

Une dépréciation est comptabilisée quand la valeur actuelle d'un actif est inférieure à la valeur nette comptable.



2.1.2.1 Modes d'amortissement

Types d'immobilisations	Mode	Durée
Frais de recherche et développement	Linéaire	3 ans
Logiciels et progiciels	Linéaire	1 an à 5 ans



2.1.3. Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, après déduction des rabais, remises et escomptes de règlement ou à leur coût de production.

Une dépréciation est comptabilisée quand la valeur actuelle d'un actif est inférieure à la valeur nette comptable.



2.1.4. État de l'actif immobilisé (brut)

	Immobilisations	Début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Valeur fin d'exercice
Incorporelles	Frais d'établissement et de développement – TOTAL I		193 443	-	193 443
	Autres postes d'immobilisations incorporelles – TOTAL II	91 878	1 795 421	-	1 887 300
Corporelles	Terrains	164 909	29 054 243	-	29 219 152
	Construction sur sol propre	4 224 521	463 027 681	-	467 252 201
	Construction sur sol d'autrui	8 225 224	3 740 273	-	11 965 497
	Inst. gales, agencés et am. des constructions	201 248	41 963	-	243 210
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 912	36 543	-	38 455
	Installations générales, agencements, aménagements divers	105 200	108 098	-	213 298
	Matériel de transport	36 543	467 119	-	503 662
	Matériel de bureau et mobilier informatique	139 329	1 109 438	17 153	1 231 614
	Emballages récupérables et divers	-	79 287	-	79 287
	Immobilisations corporelles en cours	116 187	30 746 109	88 331	30 773 966
	Avances et acomptes	-	82 782	-	82 782
	TOTAL III	13 215 074	528 493 534	105 484	541 603 124
Financière	Participations évaluées par équivalence	-	-	-	-
	Autres participations	-	1 005 500	-	1 005 500
	Autres titres immobilisés	-	3 114 694	-	3 114 694
	Prêts et autres immobilisations financières	199 690	231 008	142 691	288 007
	TOTAL IV	199 690	4 351 202	142 691	4 408 201
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV)	13 506 642	534 833 600	248 175	548 092 067



2.1.5. Amortissements de l'actif immobilisé

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS

	IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Montant des amortissements au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
	Frais d'établissement et de développement - TOTAL I	181 582			181 582
	Autres immobilisations incorporelles TOTAL II	1 438 910			1 438 910
	Terrains	-	-	-	-
Constructions	Sur sol propre	154 245 284	155 144	-	154 400 429
	Sur sol d'autrui	7 668 252	338 005	-	8 006 258
	Inst. Générales, agencements et aménagements des constructions	27 405	15 571	-	42 977
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	17 931	115	-	18 046
Autres immobilisations corporelles	Inst. Générales, agencements, aménagements divers	183 998	1 054	-	185 052
	Matériel de transport	422 125	9 136	-	431 260
	Matériel de bureau et informatique, mobilier	1 031 287	5 464	17 153	1 019 598
	Emballages récupérables et divers	78 300	-	-	78 300
	TOTAL III	163 674 582	524 490	17 153	164 181 920
	TOTAL GÉNÉRAL. (I+II+III)	165 295 074	524 490	17 153	165 802 411

Pour les biens utilisés par l'activité de gestion locative, le plan d'amortissement antérieur des opérations propres s'est poursuivi au cours de l'exercice.

L'amortissement annuel est composé d'une :

- charge annuelle équivalente à la partie autofinancée du bâtiment étalée sur la durée de vie de l'opération,
- charge égale au remboursement du capital de l'emprunt dans l'année.

2.1.5.1 Durées d'amortissement

Types d'immobilisations	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	15 à 50 ans
Matériel et outillage	Linéaire	3 à 10 ans
Installations générales	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	3 à 5 ans
Mobilier de bureau	Linéaire	5 à 10 ans

2.2. Actif circulant

2.2.1. État des stocks

Les stocks fabriqués de la SEAU ne concernent que les opérations d'aménagement. Ils sont évalués au prix de revient.

Ils sont composés de :

— Agencements en cours	80 425 983 €
— Coût de revient des cessions	(52 967 507 €)

Les stocks apportés par Logidôme représentent 18 497 710 €.

Ils sont composés de :

- Terrains à aménager :	578 343 €
- Produits d'entretien :	6 023 €
- Fournitures d'atelier :	74 943 €
- Opérations groupées constructions neuves :	3 660 974 €
- Divers études de faisabilité :	4 800 €
- Terrains acquis par adjudication :	613 665 €
- Agencements en cours :	23 711 308 €
- Coût de revient des cessions :	(10 310 260 €)

2.2.2. Actif circulant / dépréciations

2.2.2.1 Tableau des dépréciations de l'actif

Situations et mouvements (b)				
Rubriques (a)	A	B	C	D
	Dépréciations au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises de l'exercice	Dépréciations à la fin de l'exercice (c)
Stocks	-	-	-	-
Créances	1 783 862	-	-	1 783 862
Autres	-	-	-	-
TOTAL	1 783 862			1 783 862

Les créances clients résultant de l'apport Logidôme s'élèvent à 4 869 905 € sur lesquelles une dépréciation de 1 783 862 € a été constatée.

2.2.3. Précisions sur d'autres créances significatives

2.2.3.1 Autres créances

Les autres créances sont essentiellement constituées de l'apport de Logidôme pour 12 305 918 €.

Elles se composent principalement de subventions à recevoir pour 10 228 796 €.

2.2.3.2 Charges constatées d'avance

Le poste « Charges constatées d'avance » comprend essentiellement la neutralisation des malis provisoires constatés sur les opérations d'aménagement (2 058 884 €).

2.3. Capitaux propres

2.3.1. Capital social

les mouvements de l'exercice sont décrits ci-après ;

	Nombre d'actions	Valeur en capital
Position début de l'exercice	219 793	2 417 723
Réduction du capital (valeur nominale de 11 € à 6 €)		-1 098 965
Augmentation de capital au profit de Clermont Auvergne Métropole en rémunération de l'apport Logidôme	11 638 336	69 830 016
Réduction du capital par annulation des actions détenues par Logidôme	-1000	-6000
Augmentation de capital réservée à la Caisse des Dépôts	677 036	4 062 216
Augmentation de capital réservée à la Caisse d'Epargne	54 895	329 370
Réduction du capital Clermont Auvergne Métropole	-	8 107 892
Position fin de l'exercice	4 481 168	26 887 008

2.3.2. Variation des capitaux propres

Libellés	N-1	+	-	N
Capital	2 417 723	74 221 602	49 752 217	26 887 008
Réserves, primes et écarts	600 692	130 398 765	71 180 165	59 819 292
Report à nouveau	-852 369	-	63 144	-915 513
Résultat	-63 144	63 144	534 914	-534 914
Subventions d'investissement	300 534	57 412 041	39 552	57 673 023
Provisions réglementées	-	-	-	-
Autres	-	-	-	-
TOTAL	2 403 436	262 095 552	121 569 992	142 978 896



La réduction de capital par réduction de la valeur nominale a été affectée aux Autres réserves pour 1 098 965 €.

La réduction de capital par annulation des actions Clermont Auvergne Métropole a été affectée aux Autres réserves pour 48 647 352 €.

Les augmentations de capital réservées à la Caisse de dépôt et à la Caisse d'Epargne ont été libérées à hauteur d'un quart de la valeur nominale, le solde correspondant aux trois quarts devant être libéré dans le délai de cinq ans suivant la souscription (cf. rubrique « Capital souscrit, non appelé » en première ligne de l'actif du bilan).

La prime d'émission consécutive à ces augmentations de capital s'élève à 3 608 420 €. Elle se compose de :

- 3 337 788 € correspondant à l'augmentation de capital réservée à la Caisse des Dépôts
- 270 632 € correspondant à l'augmentation de capital réservée à la Caisse d'Epargne

La prime de fusion résultant de la fusion par absorption de l'office public de l'habitat Logidôme s'élève à 63 406 002 €.

Cette prime de fusion a été totalement absorbée par :

- La constatation d'une provision pour risque sur la ZAC de Romagnat pour 130 000 €
- La reconstitution des subventions d'investissement existant dans les comptes de Logidôme pour 57 412 041 €
- La reconstitution des réserves de plus-values sur cessions immobilières existant dans les comptes de Logidôme pour 5 863 863 €.
- La reconstitution intégrale de cette réserve a fait l'objet d'un prélèvement sur les Autres réserves pour 7 774 163 €.

2.3.3. Subventions d'investissement

Les subventions d'équipement sont comptabilisées dès la signature de l'accord (arrêté de subvention).

Elles sont rapportées au compte de résultat de chaque exercice suivant le rythme des amortissements pratiqués à la clôture de l'exercice sur le prix de revient de l'immobilisation correspondante.



2.4. Passifs et provisions

2.4.1. Provisions

2.4.1.1 Provisions pour risques et charges



Nature des Provisions	Montant au début de l'exercice	Augmentation : Dotations de l'exercice	Diminution : Reprise de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions pour litiges	207 467	-	-	207 467
Provisions pour garanties données aux clients	-	-	-	-
Provisions pour pertes sur marchés à terme	-	-	-	-
Provisions pour amendes et pénalités	-	-	-	-
Provisions pour pertes de change	-	-	-	-
Provisions pour pensions et obligations similaires	754 703	11 042	28 850	736 895
Provisions pour impôts (1)	-	-	-	-
Provisions pour renouvellement des immobilisations*	-	-	-	-
Provisions pour gros entretiens	806 798	13 827	50 035	770 590
Provisions pour charges sociales et fiscale sur congés à payer*	-	-	-	-
Autres provisions pour risques et charges	488 652	605 650	103 674	990 629
TOTAL	2 257 620	630 519	182 559	2 705 581



Le montant au début de l'exercice tient compte des provisions pour risques et charges apportées par la fusion avec Logidôme pour 1 683 526 €. Elles sont constituées par :

- 207 467 € de provision pour risque assurance chômage
- 612 915 € de provision pour indemnités de départ en retraite
- 580 144 € de provision pour grosses réparations
- 153 000 € de provision pour litiges salariaux
- 130 000 € de provision relative à la ZAC de Romagnat



Provisions pour grosses réparations

Dans le cadre de l'activité de gestion locative, des provisions pour grosses réparations sont comptabilisées. Elles sont calculées de manière forfaitaire pour les immeubles sociaux locatifs (pourcentage du prix de revient de l'immeuble).

Provisions pour charges à venir sur conventions publiques d'aménagement

Lorsqu'à la fin d'un exercice, le coût de revient calculé des éléments cédés dans le cadre d'une opération concédée aux risques du concédant est supérieur aux coûts comptabilisés, une provision pour charges prévisionnelles est dotée conformément aux prescriptions du règlement du CNC. Elle représente 707 629 €.

2.4.1.2 Provisions pour engagements de retraite et avantages assimilés

Engagements retraite	Provisionné	Non provisionné	Total
Indemnités de départ en retraite	736 895		736 895
Engagements de pension à d'anciens dirigeants			
Prise en charge des cotisations mutuelle santé pour des salariés partis en retraite	736 895		736 895

Notre entité provisionne (non déductible) ses engagements relatifs aux régimes suivants dont les principales caractéristiques pour notre entité sont précisées ci-après :

Les provisions sont évaluées et comptabilisées dans le respect de la permanence des méthodes,

— Selon la recommandation ANC n°2013-02, dans ce cadre, nous avons opté pour :

— La méthode 1 (application des dispositions de l'Annexe 1 de la Reco ANC n°2013-02) qui reprend pour l'essentiel la Recommandation CNC n°2003-R.01 ;

La valeur retenue pour les principales hypothèses actuarielles et de leur base de détermination est la suivante à la date de clôture, comparée à l'exercice précédent :

— taux d'actualisation : 0.85%

— taux d'augmentation annuel des salaires : 1%

Concernant l'appréciation de la probabilité d'être présent dans l'entité à l'âge de départ en retraite, notre entité utilise :

Concernant la prise en compte de la probabilité de turnover des Statistiques propres à l'entité, Pour la prise en compte du risque de mortalité, le pourcentage de survie résulte des tables de mortalité officielles de l'Insee distinctes hommes/femmes.



2.5. État des échéances des créances et des dettes à la clôture de l'exercice



ETAT DES CREANCES		Montant brut	À 1 an au plus	À plus d'un an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	-	-	-
	Prêts	59 882	8 142	51 740
	Autres immobilisations financières	228 124	58 175	169 949
	Clients douteux ou litigieux	1 169 320	1 169 320	-
	Autres créances clients	4 292 945	4 292 945	-
	Créance représentative de titre prêtés ou remis en garantie*	-	-	-
	Provisions pour dépréciation antérieurement	-	-	-
DE L'ACTIF CIRCULANT	Personnel et comptes rattachés	-	-	-
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	161	161	-
	Impôts sur les bénéfices	89 955	89 955	-
	Taxe sur la valeur ajoutée	542 572	542 572	-
	Autres impôts, taxes et versements assimilés	299	299	-
	Divers	10 229 640	10 229 640	-
	Groupe et associés	-	-	-
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	1 233 639	1 233 639	-
	Charges constatées d'avance	2 108 690	2 108 690	-
	TOTAL	19 955 228	19 733 538	221 690
Prêts Accordés en cours d'exercice				4 331
Remboursements obtenus en cours d'exercice				7 391

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A + d'1 an et 5 ans au +	A + de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles		-	-	-	-
Autres emprunts obligataires		-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	à 1 an maximum à l'origine	22 640	22 640	-	-
	à plus d'1 an à l'origine	283 666 376	16 301 342	53 060 121	214 304 913
Emprunts et dettes financières divers		21 200 766	10 384 846	1 849 275	8 966 645
Fournisseurs et comptes rattachés		5 345 325	5 345 325	-	-
Personnel et comptes rattachés		633 092	633 092	-	-
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		461 055	461 055	-	-
Impôts sur les bénéfices		-	-	-	-
État et autres collectivités publiques	Taxe sur la valeur ajoutée	318 624	318 624	-	-
	Obligations cautionnées	-	-	-	-
	Autres impôts, taxes et assimilés	77 343	77 343	-	-
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		608 587	608 587	-	-
Groupe et associés		-	-	-	-
Autres dettes (dont relatives à des opérations de pension de titres)		9 096 263	9 096 263	-	-
Dettes représentative de titres empruntés ou remis en garantie		-	-	-	-
Produits constatés d'avance		12 286 615	12 286 615	-	-
TOTAL		333 716 685	55 535 731	54 909 396	223 271 558

Emprunts souscrits en cours d'exercice 2 140 000

Emprunts remboursés en cours d'exercice 3 612 638

Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physique à la clôture



Informations complémentaires :

Eu l'égard au caractère spécifique des opérations de la SEML et aux règles fixées par le législateur, les Collectivités concédantes non mandantes peuvent garantir dans les limites fixées par la loi les emprunts contractés par la SEML.

A la date de clôture, le montant des emprunts dont le détail est fourni ci-après se décompose comme suit :

— Montant du capital restant dû	18 946 136 €
— Montant du capital restant dû non garanti	3 341 659 €

Les informations relatives aux emprunts contractés par Logidôme sont indiquées dans le paragraphe 6.1 de la présente annexe.



Libelle	Banque	Capital restant du 31.12.2019	Ratio de garanti		Montants restant du non garanti
			Ratio	Collectivité	
LES RONDES	Credit agricole	136 261	80%	DESERTINES	27 252
LOT. LES RIVAUX	Credit agricole	100 000	80%	BELLENAVES	20 000
LOT. LES SAIGNES	Credit agricole	50 000	0%	VILBRET	50 000
LOT. LES SAIGNES	Credit agricole	240 000	80%	VILBRET	48 000
ZAC DES PRES VERTS	Credit agricole	738 462	80%	COGNAT-LYONNE	147 692
ZAC DES PRES VERTS	Credit agricole	315 000	80%	COGNAT-LYONNE	63 000
ZAC DES PRES VERTS	Credit agricole	308 000	80%	COGNAT-LYONNE	61 600
ZAC CŒUR DE VILLE	Caisse d'épargne	87 932	80%	AVERMES	17 586
ZAC CŒUR DE VILLE	Credit agricole	200 000	80%	AVERMES	40 000
ZAC LE GRAND CHAMP	Credit agricole	483 555	80%	TREVOL	96 511
LOT. CENTRE BOURG	Caisse d'épargne	52 897	80%	CONTIGNY	10 579
ZAC GRAND CHEMIN	Credit agricole	140 761	80%	BELLENAVES	28 152
LOT. LES SAULNIERS	Credit agricole	26 471	80%	AENAY LE CHATEAU	5 294
LOT. CLOS NICOLAS LARBAUD	Credit agricole	70 000	80%	SAINTE YVETTE	14 000
LOT. PARC DE CRESSANGE	Credit agricole	40 880	80%	CRESSANGE	8 176
LOT. AU BREVET ET JUMER	Credit agricole	366 667	80%	ST GERAND LE PUTY	73 333
LOT. DES 4 VENTS	Credit agricole	200 000	80%	VENDAT	40 000
LOT. PIGEARD ENTREE BOURG	Credit agricole	100 000	80%	LE BREUIL	20 000
LOT. LE COTEAU DU VAL D'ALLIER	Credit agricole	400 000	80%	CHEMILLY	80 000
ZAC SAINTE CATHERINE YZEURE	Banque Populaire	1 850 000	80%	YZEURE	370 000
QUARTIER DE L'EUROPE	Credit agricole	400 000	80%	PIONSAT	80 000
PARC ACTIVITES DES GRAYANCHES	Credit agricole	1 800 000	80%	CLERMONT AUV METROPOLE	360 000
PARC ACTIVITES DES GRAYANCHES	Credit agricole	1 500 000	80%	CLERMONT AUV METROPOLE	300 000
ZAC DES GRAYERS	Credit cooperatif	333 333	80%	CLERMONT AUV METROPOLE	66 667
ZAC DES MONTELS	Credit agricole	2 265 000	80%	CLERMONT AUV METROPOLE	453 000
ZAC DES MONTELS	Credit agricole	720 000	80%	CLERMONT AUV METROPOLE	144 000
ZAC BOURBON L'ARCHAMBAULT	Credit cooperatif	268 667	80%	CC BOCCAGE BOURBONNAIS	53 333
ZAC FULLAT AUGERPERSE	Credit agricole	428 571	80%	CC PLADE LIMAGNE	85 714
ZAC DES JALFRETIES	Caisse d'épargne	1 390 909	80%	CC EN PAYS ST POUCELIENS	278 182
MAISON RETRAITE CUSSET	Caisse des dépôts	220 655	100%	{ 50% CUSSET 50% CONSEIL G. ALLIER	0
MAISON RETRAITE CUSSET	Caisse des dépôts	209 257	100%	{ 50% CUSSET 50% CONSEIL G. ALLIER	0
MAISON RETRAITE CUSSET	Caisse des dépôts	188 001	100%	{ 50% CUSSET 50% CONSEIL G. ALLIER	0
MAISON RETRAITE CUSSET	Caisse des dépôts	229 265	100%	{ 50% CUSSET 50% CONSEIL G. ALLIER	0
MAISON RETRAITE BEAUREGARD	CCI	52 743	100%	BEAUREGARD	0
MAISON RETRAITE BEAUREGARD	COLOC	52 743	100%	BEAUREGARD	0
MAISON RETRAITE BEAUREGARD	Caisse des dépôts	539 673	100%	{ 50% BEAUREGARD 50% CONSEIL G. PDD	0
MAISON RETRAITE BEAUREGARD	Caisse des dépôts	127 236	100%	{ 50% BEAUREGARD 50% CONSEIL G. PDD	0
RES PERSONNES AGEES VARENNES	Caisse des dépôts	978 240	100%	VARENNES VAUZELLES	0
RES PERSONNES AGEES VARENNES	Credit agricole	297 927	80%	VARENNES VAUZELLES	59 585
RES. AUTONOME "LE PARC" AVERMES	Credit agricole	800 000	100%	{ 50% AVERMES 50% CONSEIL G. ALLIER	0
RES. AUTONOME "LE PARC" AVERMES	CARSAT	240 000	0%	Sans garantie	240 000
TOTAL		18 946 136			3 341 659

3. Informations relatives au compte de résultat

La fusion étant au 31 décembre 2019, les opérations réalisées par Logidôme sur 2019 ne sont pas comprises dans le compte de résultat.

3.1. Résultat d'exploitation

3.1.1. Reprises sur provisions et transferts de charges

La société impute une quote-part de ses frais généraux sur les opérations de concessions selon les modalités définies par les conventions de concessions. Les méthodes d'imputation (forfait, pourcentage des dépenses, des travaux, des acquisitions ou des cessions, ou tout autre mode de calcul) sont déterminées par opération, en fonction des conventions.

Par l'intermédiaire d'un compte de transfert de charges, il a été imputé au titre de l'exercice relativement aux opérations d'aménagement :

— Rémunération sur études	10 182 €
— Rémunération sur acquisitions foncières	206 €
— Rémunération sur dépenses	278 599 €
— Rémunération de commercialisation	145 006 €
— Rémunérations sur liquidations	9 735 €

Ce poste comprend également :

— Neutralisation des malis provisoires (concessions d'aménagement)	1 064 438 €
— Reprise provisions pour charges à venir (conc. d'aménagement)	95 674 €
— Refacturation de charges de fonctionnement	152 561 €

3.1.2. Autres charges

Le principal élément constitutif est la neutralisation des bonis provisoires constatés au cours de l'exercice sur les opérations d'aménagement (741 016 €).

3.1.3. Précisions sur la nature, le montant et le traitement de certaines charges et produits

Honoraires des commissaires aux comptes

	CAC 1	CAC 2
Au titre de la mission de contrôle légal des comptes	24 020 €	
Au titre d'autres prestations		
Honoraires totaux	24 020 €	



3.2. Résultat Financier

La société impute sur les conventions publiques d'aménagement des frais financiers selon les modalités définies par les conventions de concessions.

Au titre de l'exercice le montant des frais financiers sur court terme imputés s'élève à 20 124 € (cf. poste « transferts de charges »).

3.3. Résultat exceptionnel

Ce poste comprend essentiellement :

— Quote-part de subvention d'investissement reprise	39 552 €
— Ventes de terrains liés à une ancienne concession d'aménagement	52 867 €
— Ajustement de créances fiscales en matière de TVA	(8 687 €)
— Frais engagés dans le cadre d'opérations de fusion	(110 243 €)
— Avoir établi suite à l'arrêt d'une opération propre	(40 000 €)
— Reste à charge de l'opération propre arrêtée	(11 979 €)

3.4. Impôt différé

Les déficits reportables à la clôture s'élèvent à 937 466 €.

Le changement d'activité engendré par la fusion ne devrait pas permettre de reporter ces déficits.



4. Informations relatives aux opérations et engagements hors bilan

4.1. Présentation de la société

La société anonyme d'économie mixte S.E.A.U. a été créée le 21 décembre 1959.

L'activité principale de la société est d'intervenir pour toutes actions nécessaires au développement économique et social et pour toute activité d'intérêt général pour la Région Auvergne, les départements du Puy-de-Dôme, du Cantal, de la Haute-Loire et de l'Allier et des collectivités les composants.

Dans ce cadre, elle peut notamment réaliser des opérations d'aménagements fonciers et économiques ; de rénovation urbaine, de restauration immobilière et d'actions sur les quartiers dégradés; d'équipements d'infrastructures et de superstructures, de construction de bureaux ou de locaux industriels destinés à la vente ou à la location d'immeubles à usage d'habitation, exploiter, gérer, entretenir et mettre en valeur les immeubles et équipement réalisés.

La SEAU est une société d'aménagement qui conduit des opérations soit dans le cadre de conventions avec les collectivités locales (conventions publiques d'aménagement, mandats, ...) soit en son nom propre.

4.2. Spécificités des opérations d'aménagement

Les règles d'évaluation des valeurs d'exploitation appliquées résultent des dispositions du Plan Comptable Général. Le règlement 99-05 du CNC édicte des règles dérogatoires pour les encours de conventions publiques d'aménagement qui font l'objet de l'analyse ci-dessous.

Le montant figurant au bilan sous la rubrique encours de conventions publiques d'aménagement résulte de la différence entre le cumul des dépenses HT (frais financiers et frais exceptionnels compris) et le montant des coûts de revient des éléments cédés, estimés en fin d'exercice, de manière globale, par application au coût de revient prévu par le compte rendu financier de la fraction établie comme suit :

- Au numérateur : le montant des produits réalisés depuis le début de l'opération hors participations reçues ou à recevoir de la collectivité territoriale concédante,
- Au dénominateur : le montant global des produits prévus par le compte rendu financier hors participations reçues ou à recevoir de la collectivité territoriale concédante.

La comptabilité traduit les conventions publiques d'aménagement sous les rubriques du bilan suivantes :

- a) stocks : pour le montant des coûts engagés au cours de l'exercice diminué de celui estimé des éléments cédés,
- b) comptes de régularisation actif ou passif : pour la neutralisation du résultat intermédiaire provisoire d'une opération d'aménagement concédée aux risques et profits du concédant,
- c) compte de provisions pour risques et charges :
 - 1) pour le montant des charges non encore comptabilisées mais courues à la fin de l'exercice,
 - 2) pour le montant des risques de pertes à terminaison sur les opérations concédées aux risques du concessionnaire,
 - 3) pour le montant des coûts de liquidation des opérations achevées.

Dans l'hypothèse où le montant du coût de revient des éléments cédés est supérieur au cumul des charges comptabilisées, il sera constitué une provision pour charges, égale au montant de l'écart constaté. En conséquence, la valeur du stock relatif à l'opération concernée, inscrite dans les comptes annuels sera nulle.

Les tableaux ci-dessous reprennent l'ensemble des informations relatives aux encours des conventions publiques d'aménagement.

Il convient de noter que l'application de l'avis CNC a été établie sur la base des CRACL établis à partir des comptes de l'exercice précédent à l'exception des opérations pour lesquelles le projet de bilan de clôture a été utilisé.

Le tableau ci-après reprend l'ensemble des informations relatives aux encours des concessions d'aménagement.



Nom de l'opération	Crediteur	Date de signature convention	Date expiration convention	Prix en charge résiduel	Montant participation hors part. concédant	Participation du concédant	Cumul dépenses	Cumul recettes	Participation concédant	Stocks	Provisions charges	Neutralisation résiduel	Provisions pour perte à provisionner	Neutralisation et résiduel intermédiaire
LOT LES RONDES	DISSERTINI	06 octobre 2006	10 novembre 2021	concluant	-910 000	910 000	1 880 973	963 833	748 900	12 979	69 778	133 361		
LOT LES RIVAUX	AIREST	11 septembre 2006	31 décembre 2021	concluant	-415 000	415 000	1 229 223	843 052	350 000	0	0	64 918		
LOT CH SAINT MENOUX	SAINT MENOUX	5 février 2007	28 février 2022	concluant	-18 000	18 000	459 295	401 009	18 000	0	0	-3 279		
LOT LA CUIRILLE	SAINT DIENY	21 décembre 2007	31 décembre 2019	concluant	-170 000	170 000	178 356	178 356	170 000	21 902	0	-13 903		
LOT LE PLUSAIS	BRESSOLLES	18 novembre 2009	31 décembre 2019	concluant	-75 000	75 000	1 078 314	1 042 811	75 000	0	41 564	-14		
LOT LES GRANDS CHAMPS	VALLON EN SULLY	09 juin 2011	09 juin 2023	concluant	-399 000	399 000	679 382	119 008	335 000	418 706	0	-312 933		
LOT LES SAIGNES	VILLEBREIT	14 avril 2011	30 novembre 2023	concluant	-390 000	390 000	711 583	231 485	0	372 142	0	107 754		
LOT LE FOND NERIS	BOURBON L'ARCHAMBAULT	26 septembre 2011	28 juillet 2022	concluant	-310 000	310 000	439 306	184 874	330 000	209 945	0	-185 430		
ZAC DES PRES VERTS	COGNAT LYONNE	15 novembre 2011	31 décembre 2027	concluant	-575 000	575 000	2 176 989	984 810	331 521	1 210 626	0	-149 967		
LOT LA TUILLE	SAINT-BONNE-LE-TRONCAIS	02 février 2012	17 novembre 2020	concluant	-275 000	275 000	474 924	56 478	235 187	239 207	0	-156 449		
ZAC CUL DE VILLE	COMMUNE D'AVRAME	16 juillet 2012	17 février 2027	concluant	-575 000	575 000	989 181	242 980	486 000	671 975	0	-111 774		
LOT LE GRAND CHAMP	COMMUNE DE TREVOL	30 avril 2012	31 décembre 2030	concluant	-602 000	602 000	1 135 855	466 996	276 000	549 271	0	-150 012		
LOT LE FOND BOURG	COMMUNE DE CONTIGNY	07 août 2012	30 avril 2023	concluant	-122 000	122 000	297 416	149 546	106 000	64 180	0	-22 309		
ZAC LE GRAND CHIMIN	COMMUNE DE BELLENAVES	12 septembre 2012	07 août 2023	concluant	-316 000	316 000	1 449 174	845 203	246 000	266 984	0	-12 013		
ECO-QUARTIER LES BELCOLLETS	COMMUNE D'AINAY-LE-CHATEAU	20 septembre 2012	31 décembre 2021	concluant	-100 000	100 000	429 181	115 629	210 000	212 992	0	-108 840		
ZAC DES COTEAUX DU BRIANDET	BELLERIVE SUR ALLIER	29 mars 2013	31 décembre 2019	concluant	-900 000	900 000	1 065 556	64 093	100 000	30 245	0	-29 082		
LOT CLOS NICOLAS LARBAUD	SAINT YORRE	17 janvier 2014	31 décembre 2020	concluant	-56 000	56 000	456 541	363 161	18 000	79 023	0	-3 843		
LOT PARC DE CRESSANGE	MAIRIE CRESSANGE	16 juillet 2015	15 juillet 2025	concluant	-263 000	263 000	498 983	106 219	104 975	304 477	0	-7 483		
LOT AU BRENET & JUNIER	ST GERAND LE PUY	3 janvier 2017	31 janvier 2023	concluant	-200 000	200 000	162 507	0	10 000	162 507	0	-10 000		
LOT CENTRE BOURG	COMMUNE DE VENDAT	24 janvier 2017	24 janvier 2023	concluant	-50 000	50 000	165 679	0	0	165 679	0	0		
ZAC DE LA GARDE	COMMUNE DE BESSAY SUR ALLIER	1 septembre 2017	24 février 2027	concluant	-275 000	275 000	241 271	8 115	120 000	228 038	0	-115 099		
OPERATION CENTRE BOURG	COMMUNE DE CHEMILLY	13 juillet 2018	1 septembre 2027	concluant	-60 000	60 000	247 824	1 822 527	60 000	1 822 527	0	-15 000		
ZAC SAINT CATHIERNE VZEURE	COMMUNE DYZEURE	22 juin 2018	31 décembre 2026	concluant	-272 000	272 000	31 595	0	60 000	31 595	0	-60 000		
LOT MICHEL HOSPITAL PIONSAI	COMMUNE DE PIONSAI	12 mars 2003	31 décembre 2023	concluant	-2 469 000	2 469 000	13 112 040	9 150 199	0	2 469 740	0	1 755 960		
ZAC DE LA FONTANILLE 2	CLERMONT COMMUNAUTE	27 février 2004	31 décembre 2020	concluant	-100 000	100 000	12 361 569	6 052 092	2 075 000	6 310 877	0	-2 075 000		
PAR DIN LES GRAVANCHES	CLERMONT COMMUNAUTE	19 novembre 2004	31 décembre 2020	concluant	-2 577 000	2 577 000	4 463 386	4 023 713	450 000	247 513	0	-357 840		
ZAC DE CLAVELLOUX	CLERMONT COMMUNAUTE	6 décembre 2004	31 décembre 2019	concluant	-1 590 000	1 590 000	4 485 082	2 809 212	1 595 000	2 018 948	0	-806 328		
ZAC DES GRAVIERES	CLERMONT COMMUNAUTE	10 février 2005	31 décembre 2020	concluant	-1 590 000	1 590 000	10 285 942	3 384 946	2 020 000	2 292 410	0	-151 560		
ZAC DU PETIT CLOS	CLERMONT COMMUNAUTE	23 juillet 2007	31 décembre 2020	concluant	-364 000	364 000	1 366 389	1 080 150	363 400	6 553 160	0	-1 672 164		
ZAC DES MONTELS	CLERMONT COMMUNAUTE	01 juillet 2008	31 décembre 2023	concluant	-540 000	540 000	1 810 384	3 392 214	266 000	194 406	0	-42 319		
ZAC CHEUX EXTENSION ROMAGNAT	CC SUIR ES ALLIER	21 décembre 2016	31 décembre 2028	concluant	-1 400 000	1 400 000	1 338 067	833 129	508 000	100 361	0	-103 423		
ZAC DES LITTES DALLEY	CC SUIR ES ALLIER	3 janvier 2017	31 janvier 2029	concluant	-110 000	110 000	723 100	682 451	1 000 000	49 049	509 675	-558 724		
ZAC BOURBON L'ARCHAMBAULT	CC NORD LIMAGNE													
ZAC DE JULLIAT EST	CC NORD LIMAGNE													
ZAC des JAILLETES	CC PAYS SAINT POLICINOIS													

- 1 Nom de la collectivité contractante
- 2 Date signature de la convention par la sem et le concédant
- 3 Date expiration de la convention
- 4 Représentation conventionnelle du résultat de l'opération (concluant, concessionnaire, rachat partages)
- 5 Récapitulatif de l'opération hors participation du concédant selon le CRACL servant de base à l'analyse des comptes annuels
- 6 Participation du concédant inscrit dans le CRACL servant de base à l'analyse des comptes annuels
- 7 Montant du cumul des charges comptabilisées au 31/12
- 8 Montant du cumul des produits hors participations du concédant comptabilisées au 31/12
- 9 Montant des participations du concédant comptabilisées au 31/12
- 10 Montant du stock de concessions d'aménagement en cours au 31/12 (revenu des charges diminué du coût de revient des lots vendus)
- 11 Montant de la provision pour charges comptabilisées dans le cas où les charges sont inférieures au coût de revient des lots vendus
- 12 Montant du compte 482 débiteur ou créditeur au 31/12
- 13 Montant de la provision pour perte à provisionner inscrite dans les comptes annuels
- 14 Montant de la provision pour neutralisation du hors sur opération bénéficiaire
- 15 Participation du concédant inscrite dans le CRACL diminué des participations comptabilisées



Caluque

5. Informations relatives à l'effectif

L'effectif moyen salarié de l'entité se décompose ainsi, par catégorie.



<i>Personnel salarié</i>	
Cadres	15
Agents de maîtrise et Techniciens	7
Employés	
Ouvriers	

6. Informations complémentaires relatives à l'office public de l'habitat Logidôme conformément à l'arrêté du 7 octobre 2015

Les informations présentées ci-après concernent seulement l'office public de l'habitat Logidôme mais sont incluses dans les chapitres précédents de la présente annexe.

6.1. Engagements hors bilan

Conformément aux règles fixées par le législateur les collectivités peuvent garantir les emprunts contractés par l'Office Public de l'Habitat.

A la clôture, le montant des emprunts dont le détail est fourni ci-après se décompose comme suit :

- Montant du capital restant dû : 273 483 984 €
- Montant du capital restant dû non garanti : 91 148 756 €

ETAT DE LA DETTE PAR GARANT

Etat constaté - Logisôme - GPH de CLEFMOYNT - COMMUNAUTE - montants en Euros

ANNEE REALISATION	LIBELLE	PRETEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû non garanti
2004	Les Passerelles	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 104	20 104
1996	Le Cercle 2ème tr (45PLA)	CDC - Caisse des depots consignation			901 465	901 465
1991	Non affecté et terrain (ex Amandiers)	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			19 975	19 975
1991	La Parlette	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			12 823	12 823
1992	Réhab Foyer Homme Dome - tr 1	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			29 318	29 318
1992	Anatole France	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			42 858	42 858
1993	Réhab. Foyer Homme Dome tr 2	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			65 928	65 928
1992	Non affecté (ex Barbier d'Aubrée)	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			7 454	7 454
1997	Cités Lachaux 3YTr (23 logts) + Neufs soleis	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			3 764	3 764
1997	Acqui-rénab. 2 cités La Plaine - Neufs Soleis	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			753	753
1991	La Parlette	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			4 994	4 994
1998	La Raye Dieu Tr 1	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			9 969	9 969
1991	Réhab. Foyer Homme Dome tr 1	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			7 491	7 491
1992	Anatole France	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			7 454	7 454
1991	Réhab. Foyer Homme Dome tr 1	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			6 159	6 159
1998	La Raye Dieu Tr 1	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			11 965	11 965
1994	Secteur ind 2ème Tr	ARME - Ministère des Armées			14 439	14 439
1998	Secteur ind 2ème Tr	ARME - Ministère des Armées			2 439	2 439
1980	Vaucanson 1 + Bat 104-105 ****	VIL - VILLE de Clefmont Fd			6 098	6 098
2004	Construct. Fassat	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			3 601	3 601
1999	Acqui-amélior Montfermeil Centre	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			15 156	15 156
1999	Les Capucines	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			27 690	27 690
2000	La Raye Dieu tr 1 - 1 logt	AMALIA - Amalia (ex CIFI- CPLOS)			7 622	7 622
2000	Réhab. 11-15 Jardins	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			28 885	28 885
2000	Réhab. 24 rue de Sévigné	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			24 071	24 071
2000	Réhab. 11-15 Jardins	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			9 227	9 227
2000	Réhab. 11-15 Jardins	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			34 100	34 100
2001	25 cités ind La Rodade	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			70 815	70 815
2001	Construct. 21-23 rue docteur Hospital	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			23 544	23 544
2001	Réhab. 27 rue des Hauts de Chartreuse	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			43 152	43 152
2001	Réhab. 11-15 rue des Jardiniers	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			23 673	23 673
2001	Résidence Roger Quillot	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			45 472	45 472
2002	Les Jardins de la Rodade	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			655 531	655 531
2002	Résidence Les Vignes	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			76 200	76 200
2002	Nappe	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			15 635	15 635
2003	Les Jardins de la Rodade - Les Vignes	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			101 517	101 517
2003	Réhab. 21-14 rue Combaude + 6-15 Freuge	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			81 651	81 651
2003	Construct. Bartholdi + Cementel	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			205 794	205 794
2003	St Saturnin Issao + Rue de Strasbourg	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			83 842	83 842
2003	Résidence les Vignes	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			29 537	29 537
2003	Construction 10 logts Nohant - Le Coudert	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			76 220	76 220
2003	Lachaux-Charbourg	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			10 502	10 502
2003	Bartholdi 1	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			23 223	23 223
2003	Construct. Les Vendanges	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			58 058	58 058
2003	Le Tilleul	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			23 223	23 223
2003	Construct. rue de Strasbourg	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			152 440	152 440
2003	Acqui-amélior rue de Strasbourg	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			7 741	7 741
2003	Construct. 10 logts Nonant - Le Coudert	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			3 871	3 871
2003	Orange Angéline	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			11 612	11 612
2003	Acqui-amélior 11-13 Clementel	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			3 871	3 871
2004	Place Maréchal Lyautey AA 6 logts	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			7 741	7 741
2004	Les Passerelles ref 230580	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			45 732	45 732
2004	Construct. Vallières	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			175 306	175 306
2004	Acqui-amélior Lyautey	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			9 415	9 415
2004	Acqui-amélior Blanzat	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			9 415	9 415
2004	Acqui-amélior J.B. Dumas	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			4 708	4 708
2004	Construct. Cuq	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			4 708	4 708
2004	Réhab. St Jacques 3 tranche 2 (36-40-42 Ribot)	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			28 246	28 246
2004	Construct. Les Vendanges	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			76 263	76 263
2005	Construct. Vallières	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			5 571	5 571
2005	Construct. 14 logts à Gercat	AMALIA - Amalia (ex CIFI- CPLOS)			60 978	60 978
2005	St Jacques 3 Tranche 2 bis (71 logts)	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			97 048	97 048
2006	St Jacques III Tr 2 (278 logts col)	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			68 821	68 821
2006	Menuiserie St Jacques 4 - ANRU	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			244 265	244 265
					40 865	40 865

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû non garanti
2007	Fontaine du Bac 98 Logis	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			110 191	110 191
2008	St Jacques Sud	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			128 602	128 602
2008	Les Raparnés	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			19 560	19 560
2008	Les Gourlottes	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			65 113	65 113
2008	Les Raparnés	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			40 741	40 741
2008	Les Gourlottes	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			65 252	65 252
2008	Restructuration Centre Commercial St Jacques - AN	DEXIA - CFFL (ex DEXIA)			68 796	68 796
2008	Route de Sayat à Nohant	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			356 300	356 300
2008	DOISNEAU - ANRU	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			84 732	84 732
2008	Le garden	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			84 732	84 732
2009	Réorganisation du stationnement à St Jacques	CE - Caisse d'Épargne			344 655	344 655
2010	Achat patrimoine Chamalières	CE - Caisse d'Épargne			2 300 000	2 300 000
2010	restructuration Buffon	CE - Caisse d'Épargne			1 040 000	1 040 000
2010	pret 5.4 ANE diverses opérations	CE - Caisse d'Épargne			540 000	540 000
2011	Diverses Opérations GT	DEXIA - CFFL (ex DEXIA)			40 805	40 805
2011	Dexia Diverses affectations	DEXIA - CFFL (ex DEXIA)			410 783	410 783
2011	ICF Le Corail	CE - Caisse d'Épargne			419 157	419 157
2012	Nohant les Plantades Logehab	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			12 000	12 000
2012	Les Bourrages Chateaugay Logehab	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			12 000	12 000
2012	CRDV Louis Braille Logehab	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			12 000	12 000
2012	CRDV Louis Braille Logehab	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			12 000	12 000
2012	Mt Mouchet DR Solut	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			12 000	12 000
2012	Mont Mouchet Aubière	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			24 000	24 000
2012	Joseph Clausat Chamalières	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			12 000	12 000
2012	Joseph Clausat Chamalières	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			24 000	24 000
2012	ZAC des 3 Fées	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			24 000	24 000
2012	ZAC des 3 Fées CEBAZAT	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			84 000	84 000
2012	Barbecot construction	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			24 000	24 000
2012	Barbecot Construction	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			48 000	48 000
2013	Diverses opérations du patrimoine	CE - Caisse d'Épargne			2 400 000	2 400 000
2013	Commerce Royat	CE - Caisse d'Épargne			99 000	99 000
2013	Commerce Les Terrasses de l'Allier Courmon	CE - Caisse d'Épargne			347 400	347 400
2014	Rue Marmouche Aubière 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			47 541	47 541
2014	Rue Marmouche Aubière 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			47 541	47 541
2014	ite de Sayat Blanzat 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			69 062	69 062
2014	ite de Sayat Blanzat 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			69 062	69 062
2014	Rue Ferdinand Buisson Chamalière 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			15 847	15 847
2014	Clos du Four 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			150 155	150 155
2014	Clos du Four 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			110 210	110 210
2014	Bd Lavoisier 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			15 847	15 847
2014	Bd Lavoisier 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			15 847	15 847
2014	19 rue Rabanesse 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			15 847	15 847
2014	19 rue Rabanesse 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			15 847	15 847
2014	3 rue Vernemouze 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			15 847	15 847
2014	3 rue Vernemouze 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			15 847	15 847
2014	Rue Daguerre montcalm relation 1%	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			150 632	150 632
2014	Ave de l'empdes Courmon 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			79 235	79 235
2014	Ave de l'empdes Courmon 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			31 694	31 694
2014	Rue de Mirafleurs Les Marres de veire 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			21 129	21 129
2014	Rue de Mirafleurs Les Marres de veire 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			10 565	10 565
2014	Rue de la Treille Romagnat 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			15 847	15 847
2014	Le Chabry et Beaulzine 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			21 129	21 129
2014	Le Chabry et Beaulzine 1% Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			10 565	10 565
2014	Le Domaine Courmon	AMALIA - Amalia (ex C.F.L. - C.F.L.O.S.)			63 359	63 359
2014	Malmouche Aubière	AMALIA - Amalia (ex C.F.L. - C.F.L.O.S.)			31 694	31 694
2014	Blanzat Fontaine	AMALIA - Amalia (ex C.F.L. - C.F.L.O.S.)			47 541	47 541
2014	Cébazat les 3 Fées	AMALIA - Amalia (ex C.F.L. - C.F.L.O.S.)			174 319	174 319
2014	Clos du Four	AMALIA - Amalia (ex C.F.L. - C.F.L.O.S.)			66 082	66 082
2014	Centre culturel L. Aubraz	CE - Caisse d'Épargne			255 800	255 800
2014	Diverses opérations travaux amélioration patrimoine	CE - Caisse d'Épargne			2 866 857	2 866 857
2015	Réhab. Fie du Bac et Gambière	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			80 397	80 397
2015	Zac Malmouche	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			79 560	79 560
2015	Pop Up plus 12 logis	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			59 693	59 693
2015	Pop Up plus 12 logis	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			19 898	19 898
2015	Kessler Rabanesse Plus 42 logis	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			168 978	168 978
2015	Kessler Rabanesse Plus 42 logis	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			79 560	79 560
2015	Kessler Rabanesse Plus 33 logis	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			159 180	159 180
2015	Kessler Rabanesse Plus 33 logis	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			59 693	59 693
2015	Pop Up plus 10 logis	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			59 693	59 693

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû non payé
2015	Pop Up plat 10 logs	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			19 898	19 898
2015	24 rue d'Ambert	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			19 898	19 898
2015	Les Jardins de l'Aïer Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			119 385	119 385
2015	Les Jardins de l'Aïer Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			59 093	59 093
2015	République Terracotta Courmon Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			59 093	59 093
2015	République Terracotta Courmon Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			19 898	19 898
2015	Petit Mortaux pont Du Chat Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			59 488	59 488
2015	Petit Mortaux pont Du Chat Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			59 093	59 093
2015	Malmouche 2	AMALLA - Amalla (ex CIFI- CPLOS)			48 515	48 515
2015	Les jardins de l'Aïer Courmon	AMALLA - Amalla (ex CIFI- CPLOS)			80 859	80 859
2015	Terracotta Courmon	AMALLA - Amalla (ex CIFI- CPLOS)			32 343	32 343
2015	Le petit Mortaux pont du Chat	AMALLA - Amalla (ex CIFI- CPLOS)			64 637	64 637
2015	Pop up 1	AMALLA - Amalla (ex CIFI- CPLOS)			18 172	18 172
2015	Pop up 2	AMALLA - Amalla (ex CIFI- CPLOS)			32 343	32 343
2015	kesler Rabanasse sequence 2	AMALLA - Amalla (ex CIFI- CPLOS)			32 343	32 343
2015	kesler Rabanasse sequence 3	AMALLA - Amalla (ex CIFI- CPLOS)			48 515	48 515
2015	Commerce Barbecc	CE - Caisse d'Epargne			128 687	128 687
2016	Fortes d'argent PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			43 748	43 748
2016	4 Bis Ed. Michelin PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			109 371	109 371
2016	4 Bis Ed. Michelin PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2016	André Theunier PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			43 748	43 748
2016	Sable d'Etampes PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			21 874	21 874
2016	Sable d'Etampes PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2016	Zac 3 fées PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			153 119	153 119
2016	Zac 3 fées PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			40 000	40 000
2016	Zac 3 fées FLAI	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			60 000	60 000
2016	moasse Jarry PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			21 874	21 874
2016	Maison Or Courmon PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			43 748	43 748
2016	Maison Or Courmon PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2016	Orléans PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			43 748	43 748
2016	Orléans PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			40 000	40 000
2016	Ave de la GARE PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			21 874	21 874
2016	Ave de la GARE Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			21 874	21 874
2016	Ave de la GARE Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2016	27 rue des J. Mirettes	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			11 413	11 413
2016	moasse Jarry Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			21 874	21 874
2016	Rougeyron chateaugay PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			21 874	21 874
2016	Rougeyron chateaugay PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			40 000	40 000
2016	Rougeyron chateaugay FLAI	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2016	18 rue Chalonnax Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2016	18 rue Chalonnax Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			21 874	21 874
2016	18 rue Chalonnax Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2016	18 rue Chalonnax Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			87 497	87 497
2016	réhab Jacobins	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			255 949	255 949
2016	Place P. Eychar et Victor Chamezon Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			65 023	65 023
2016	Place P. Eychar et Victor Chamezon	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2016	Place P. Eychar et Victor Chamezon Plus	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			21 874	21 874
2016	Commerce Mamhat	CE - Caisse d'Epargne			50 720	50 720
2016	Commerce Baudelaire	CE - Caisse d'Epargne			91 600	91 600
2016	Gaines techniques	CE - Caisse d'Epargne			241 698	241 698
2017	Le Chabry PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			35 120	35 120
2017	Le Chabry FLAI	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			23 413	23 413
2017	Terracotta PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			67 313	67 313
2017	Terracotta PLUS PIF	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2017	Terracotta FLAI	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			22 438	22 438
2017	Terracotta FLAI PIF	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2017	FERIGNAT LES SARLEVES PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			161 000	161 000
2018	FERIGNAT LES SARLEVES PLUS P F	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			80 000	80 000
2018	FERIGNAT LES SARLEVES FLAI	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			65 000	65 000
2018	FERIGNAT LES SARLEVES FLAI PIF	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			40 000	40 000
2017	Les 3 fées PLUS Ind	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			22 438	22 438
2017	Les 3 fées PLUS PIF Ind	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2017	Les 3 fées FLAI Ind	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			22 438	22 438
2017	réhab Rue du Bac	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			186 762	186 762
2018	Av Gergovia Romagnat PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			45 000	45 000
2018	Av Gergovia Romagnat PLUS P F	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2018	Ave Gergovia Romagnat FLAI	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			23 000	23 000
2019	Av gergovia Romagnat FLAI P F	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2019	Sable d'etampes PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			184 000	184 000

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû, non garanti
2018	Sable d'étampes PLUS PIF	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			100 000	100 000
2019	Sable d'étampes PLAI	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			69 000	69 000
2018	Sable d'étampes PLAI PIF	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			40 000	40 000
2018	Emmanuel Chabrier Aubière PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			69 000	69 000
2018	Emmanuel Chabrier PLUS PIF	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			60 000	60 000
2018	Emmanuel Chabrier Aubière PLAI	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			46 000	46 000
2018	Emmanuel Chabrier Aubière PLAI PIF	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			20 000	20 000
2019	Av de l'Europe Beaumont PLUS	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			207 000	207 000
2019	Av de l'Europe Beaumont PLUS PIF	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			80 000	80 000
2019	Av de l'Europe Beaumont PLAI	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			69 000	69 000
2019	Av de l'Europe Beaumont PLAI PIF	LOGEHAB - LOGEHAB (ancien COLOC et CCI)			60 000	60 000
2019	Commerce Kessler	CE - Caisse d'Epargne			1 760 000	1 760 000
2017	REFINANCEMENT PRET 1263000 LOAN 809	LBP - LA BANQUE POSTALE			6 281 378	6 281 378
2017	REFINANCEMENT PRET 1263010 LOAN 811	LBP - LA BANQUE POSTALE			2 897 560	2 897 560
2017	REFINANCEMENT PRET 1263008 LOAN 810	LBP - LA BANQUE POSTALE			660 505	660 505
2017	Financement d'activités annexes	LBP - LA BANQUE POSTALE			800 000	800 000
2019	Pôle Médical Henri Pourat - CF	CE - Caisse d'Epargne			707 876	707 876
2019	CN Le Hameau de Fontenille - Le Centre	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			62 000	62 000
2019	CN Le Hameau de Fontenille PLAI	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			23 000	23 000
2019	CN Les Loubrettes - T1 Les Martres de Veyre	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			24 000	24 000
2019	CN Les Loubrettes T1 Les Martres de Veyre	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			60 000	60 000
2019	VEFA 12 PLS ESPLANADE - CF	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			46 000	46 000
2019	CN Hameau Fontenilles Centre PLAI PIF	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			20 000	20 000
2019	CN 15 logts rue des Loubrettes Martres de Veyre	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			24 000	24 000
2019	CN 6 logts rue des Loubrettes Martres de Veyre	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			12 000	12 000
2019	VEFA Esplanade rue Estaing rue Auger -CF	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			115 000	115 000
2019	VEFA Esplanade rue Estaing et Auger -CF PIF	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			40 000	40 000
2019	VEFA Esplanade rue Estaing Auger C F F F	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			40 000	40 000
2019	VEFA Esplanade rue Estaing Auger CF	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			230 000	230 000
2019	Financement 11 opérations réhabilitation	CE - Caisse d'Epargne			1 324 871	1 324 871
2019	VEFA taire PLS	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			69 000	69 000
2019	CN Av Roger Valette - PLS	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			115 000	115 000
2019	CN Av Roger Valette - PLA	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			46 000	46 000
2019	VEFA Les Terrasses de St Jean - PoC PLA	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			23 000	23 000
2019	VEFA Les Terrasses de St Jean PoC - PLUS	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			46 000	46 000
2019	CN - Les Loubrettes Martres de Veyre - PLAI	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			36 000	36 000
2019	CN - Les Loubrettes Martres de Veyre - PLUS	AL - ACTION LOGEMENT (ex Logehab)			60 000	60 000
					38 496 558	38 496 558
2015	Mont Mouchet Plai 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	42 225	21 111
2015	Mont Mouchet Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	113 735	59 549
2015	Mont Mouchet plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	64 004	47 002
2015	Mont Mouchet Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	264 681	132 460
2017	Malmouche B Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	602 648	301 324
2017	Malmouche B Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	127 008	63 504
2017	ZAC Malmouche lot B	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	201 244	100 622
2017	Malmouche B Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	54 223	27 111
2017	Malmouche D Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	567 647	278 823
2017	Malmouche D Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	127 690	63 995
2017	Malmouche D Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	214 077	107 039
2017	Malmouche D Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	50,00	62 368	31 179
2019	CN 20 logts E.Chabrier Aubière PLA	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	25,00	100 030	75 023
2019	CN 20 logts E.Chabrier Aubière PLA Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	25,00	23 056	17 291
2019	CN 20 logts E.Chabrier Aubière PLUS	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	40,00	562 302	337 381
2019	CN 20 logts E.Chabrier Aubière PLUS Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	AUBIER	40,00	66 017	57 610
					3 238 643	1 715 925
2010	Beaumont Del Pla	CDC - Caisse des depots consignation	Beaumont	90,00	323 636	64 787
2010	Beaumont Quartier Del Pla	CDC - Caisse des depots consignation	Beaumont	90,00	665 154	133 031
2012	Brennus à Beaumont	CDC - Caisse des depots consignation	Beaumont	90,00	9 698	1 993
2012	Brennus à Beaumont Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Beaumont	90,00	63 643	5 365
2012	Brennus Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Beaumont	90,00	206 001	20 600
2012	Brennus plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Beaumont	80,00	48 195	9 639
2012	La Lunetière Plai 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Beaumont	80,00	81 051	16 210
2013	La Lunetière Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Beaumont	80,00	383 831	76 729
2013	La Lunetière Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Beaumont	90,00	1 960 460	165 049
2013	La Lunetière Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Beaumont	90,00	445 605	44 561
					4 187 678	567 961
2005	acqu-amélior Blancat	CDC - Caisse des depots consignation	BLANCAT	100,00	78 367	0
2005	acqu-amélior Blancat	CDC - Caisse des depots consignation	BLANCAT	100,00	210 693	0
2017	La Fortette Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	BLANCAT	50,00	1 360 767	540 364

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû (net & garanti)
2017	La Fontaine Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	BLANZAT	50,00	248 236	124 468
2017	La Fontaine Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	BLANZAT	50,00	362 242	181 121
2017	La Fontaine Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	BLANZAT	50,00	101 211	50 605
2019	AA 2 logts Impasse Jarzy à Blanzat	CDC - Caisse des depots consignation	BLANZAT	25,00	55 063	41 297
2019	AA 2 logts Impasse Jarzy à Blanzat	CDC - Caisse des depots consignation	BLANZAT	25,00	20 331	15 249
2019	CN 3 logts Impasse Jarzy à Blanzat	CDC - Caisse des depots consignation	BLANZAT	40,00	117 668	70 731
2019	CN 3 logts Impasse Jarzy à Blanzat	CDC - Caisse des depots consignation	BLANZAT	40,00	57 425	34 455
					2 332 603	1 058 009
2016	Les 3 fées Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	100,00	2 125 698	0
2016	Les 3 fées Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	100,00	364 092	0
2016	Les 3 fées Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	100,00	765 356	0
2016	Les 3 fées Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	100,00	126 363	0
2017	VEFA 3 FEES Hestialis Les Ondines Cébazat 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	25,00	46 511	34 883
2017	VEFA 3 FEES Hestialis Les Ondines Cébazat	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	25,00	16 737	14 803
2017	VEFA 3 FEES Hestialis Les Ondines Cébazat 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	40,00	177 658	109 594
2017	VEFA 3 FEES Hestialis Les Ondines 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	40,00	64 408	33 645
2019	VEFA 1 logt Hestialis A l'ée des Ondines Cébazat	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	40,00	44 744	26 845
2019	VEFA 1 logt Hestialis A l'ée des Ondines Cébazat	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	40,00	15 363	9 221
2019	CN 25 logts ZAC Les 3 Fées FLAI	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	25,00	166 261	124 656
2019	CN 25 logts ZAC Les 3 Fées FLAI Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	25,00	22 094	16 670
2019	CN 25 logts ZAC Les 3 Fées FLAI	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	40,00	580 634	348 320
2019	CN 25 logts ZAC Les 3 Fées FLAI Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	CEBAZAT	40,00	66 129	41 479
					4 647 954	782 055
2019	CN Hameau de Fontenille - Le cendre	CDC - Caisse des depots consignation	Cendre	40,00	211 609	127 148
2019	CN Hameau de Fontenille - Le cendre	CDC - Caisse des depots consignation	Cendre	40,00	60 352	54 211
2019	CN Hameau de Fontenille - Le Cendre	CDC - Caisse des depots consignation	Cendre	25,00	80 536	60 404
2019	CN Hameau de Fontenille - Le Cendre	CDC - Caisse des depots consignation	Cendre	25,00	42 445	21 223
					425 248	273 597
2015	Mont Mouchet plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	COUSS	50,00	56 403	29 482
2015	Mont Mouchet Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	COUSS	50,00	163 659	111 292
					215 391	150 774
2010	Desaix à Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	100,00	37 823	0
2010	Montpoly - Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	100,00	1 262 215	0
2012	Les Crés Montpoly à Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	100,00	215 667	0
2013	Joseph Clausat Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	50,00	325 006	65 042
2013	Joseph Clausat Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	50,00	66 662	33 431
2015	Réaménagement emprunt n° 780	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	100,00	463 255	0
2015	Réaménagement emprunt n° 780	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	50,00	149 409	29 555
2015	Réaménagement emprunt n° 569	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	50,00	21 460	15 733
2016	Réaménagement emprunt n° 631	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	100,00	201 263	0
2016	Réaménagement emprunt n° 779	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	100,00	228 047	0
2016	Réaménagement emprunt n° 781	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	100,00	101 436	0
2016	Réaménagement emprunt n° 782	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	100,00	256 055	0
2017	41 rue du Sable d'Etampes Cham AA 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	25,00	27 720	20 760
2017	41 rue du Sable d'Etampes Cham AA 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	25,00	13 621	10 441
2017	41 rue du Sable d'Etampes Cham AA 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	40,00	120 576	72 345
2017	41 rue du Sable d'Etampes Cham AA 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	40,00	58 133	33 680
2017	9 avenue de la Gare Cham AA 11 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	25,00	36 613	27 334
2017	9 avenue de la Gare Cham AA 11 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	25,00	24 156	18 117
2017	9 avenue de la Gare Cham AA 11 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	40,00	178 656	107 212
2017	9 avenue de la Gare Cham AA 11 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	40,00	74 722	44 833
2019	Rempit menuiseries ext Le Petit Site à Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	50,00	33 074	16 537
2019	CN 4 logts rue Ferdinand Buisson à Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	25,00	25 684	19 263
2019	CN 4 logts rue Ferdinand Buisson Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	25,00	12 408	9 306
2019	CN 4 logts rue Ferdinand Buisson Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	40,00	20 968	12 599
2019	CN 4 logts rue Ferdinand Buisson Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	CHAM	40,00	80 410	48 246
					4 063 943	584 892
2010	9 rue Chalard Châteaugay	CDC - Caisse des depots consignation	Châteaugay	100,00	51 156	0
2010	Chalard Châteaugay	CDC - Caisse des depots consignation	Châteaugay	100,00	269 412	0
2015	Les Bourrages Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Châteaugay	50,00	209 203	41 841
2015	Les Bourrages Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Châteaugay	50,00	84 266	16 825
2015	Les Bourrages Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Châteaugay	50,00	38 399	19 199
2015	Les Bourrages Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Châteaugay	50,00	14 361	7 180
2019	AA 9 logts 14 Place Rougeron Châteaugay	CDC - Caisse des depots consignation	Châteaugay	25,00	55 474	41 606
2019	AA 9 logts 14 place Rougeron à Châteaugay	CDC - Caisse des depots consignation	Châteaugay	25,00	22 621	17 160
2019	AA 9 logts 14 place Rougeron à Châteaugay	CDC - Caisse des depots consignation	Châteaugay	40,00	236 710	142 026
2019	AA 9 logts 14 place Rougeron à Châteaugay	CDC - Caisse des depots consignation	Châteaugay	40,00	83 247	49 648
					1 095 217	335 850

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû, non garanti
2008 Pérignat		CDC - Caisse des depots consignation	CHEIRES	100,00	29 914	0
2008 Pérignat		CDC - Caisse des depots consignation	CHEIRES	100,00	92 883	0
2008 Tallende 4 logts AA		CDC - Caisse des depots consignation	CHEIRES	100,00	4 662	0
2008 Tallende 4 logts AA		CDC - Caisse des depots consignation	CHEIRES	100,00	268 720	0
2008 Tallende 3 logts construction		CDC - Caisse des depots consignation	CHEIRES	100,00	9 604	0
2008 Tallende 3 logts construction		CDC - Caisse des depots consignation	CHEIRES	100,00	339 262	339 262
					745 674	339 262
1975 165 logts Croix Neyrat		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	935	0
1975 Fontaine du Bac		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	1 654	0
1976 110 logts Croix Neyrat		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	881	0
1976 Presbytère 2		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	133	0
1990 Les Gouriettes		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	363	0
1977 135 logts Croix Neyrat		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	957	0
1977 135 logts Croix Neyrat		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	3 156	0
1977 63 logts Croix Neyrat		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	1 207	0
1975 66 logts St Jacques		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	41	0
1990 120 logts St Jacques		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	257	0
1990 237 logts St Jacques		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	866	0
1996 La Boucle		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	2 603	0
1996 Le Clemenceau		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	17 759	0
1997 Le Nevada		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	2 493	0
1997 Fontaine du Large		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	325 743	0
1997 Fontaine du Large		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	108 756	0
1997 Vaucanson Neuf l'ère tr		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	3 355	0
1997 Vaucanson Neuf l'ère tr		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	14 767	0
1997 Fontaine du Large		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	66 010	0
1998 Cité Miron		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	62 683	0
1999 Fontaine du Large		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	10 366	0
2004 Acqu-amélior rue de Strasbourg		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	66 766	0
1995 Le Cercle tr. 1+49 logts + Neufs Sc + s		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	732 229	0
1995 Le Cercle Dème tr. 2 FLATS + Neufs Sc + s		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	21 200	0
1996 Buffon Logts (2 logts FLATS)		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	26 176	0
1999 Acqu-réhab 2 Cité La Paine		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	33 261	0
1999 La Falaise 4 logts FLATS		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	31 107	0
2004 Construct. Les Vendanges		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	355 631	0
2000 Acqu-amélior Montefrand Centre (5 plots)		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	62 626	0
2001 Construction Foyer Andriot		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	534 274	0
2001 construct. 21-23 rue Docteur Hospital		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	229 623	0
2001 65 cités ind La Rodade		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	1 279 255	0
2001 Résidence Roger Quillot		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	537 466	0
2002 Résidence Roger Quillot		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	543 731	0
2002 65 cités la Rodade		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	1 335 634	0
2002 Résidence les Vignes		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	63 854	0
2002 Népoce		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	60 708	0
2003 Les Jardins de la Rodade		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	1 269 666	0
2003 Les Jardins de la Rodade		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	685 027	0
2004 Construct. rue de Strasbourg 9 logts		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	63 166	0
2006 St Jacques 3 tranche 2 (275 logts)		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	165 810	0
2005 Rénovation des enseignants hors ANRU		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	60 126	0
2005 Menuiserie Presbytère		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	13 267	0
2005 Menuiserie des Jacotins		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	8 677	0
2005 Lyautey - Vallières - Tilleul - Dumas		DEXIA - CFFL (ex DEXIA)	CLERMONT	100,00	216 000	0
2005 Lyautey - Vallières - Tilleul - Dumas		CFDF - Crédit Foncier de France	CLERMONT	100,00	780 000	0
2005 Ravalement Facades Vaucanson		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	5 017	0
2005 Acqu-amélior J.B. Dumas		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	39 556	0
2005 Construct. Vallières		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	206 819	0
2005 Le Tilleul		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	364 439	0
2006 acqu-amélior Lyautey		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	6 632	0
2005 Rénovation terrasses F du Bac - Landais		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	21 426	0
2005 Remplacement chaudières divers groupes		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	34 888	0
2006 Construct. Abis (Rassat)		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	106 160	0
2006 Construct. Les Passerelles		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	266 271	0
2007 L'Espérance - Rue L. Cuq - ANRU		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	130 837	0
2007 Barilot Coupelon		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	66 648	0
2007 Barilot Coupelon		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	178 689	0
2007 Abis - Rue du Rassat		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	480 273	0
2007 Le Ponceau		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	118 132	0
2007 L'Espérance - Rue L. Cuq - ANRU		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	916 122	0
2007 Les Passerelles - rue Jeanne d'Arc		CDC - Caisse des depots consignation	CLERMONT	100,00	1 254 233	0

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû non garanti
2008	Les Amandiers localité	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	562 556	0
2008	Doisneau - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	149 115	0
2008	Le Garden - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	201 604	0
2008	Drelon Onslow	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	216 145	0
2008	Résidentialisation T. Sirococo - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	11 804	0
2008	Viviani - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	423 696	0
2008	Viviani - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	307 630	0
2008	Drelon Onslow	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 291 006	0
2008	Doisneau - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	2 062 993	0
2008	Guynemer	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	37 391	0
2008	Rabanesse	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	225 605	0
2008	Rabanesse	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	40 023	0
2008	E.Loubet - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	7 624	0
2008	E.Loubet - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	44 792	0
2008	Guynemer	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	129 766	0
2008	Joseph Grod	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	60 775	0
2008	Joseph Grod	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	422 026	0
2008	Gre'tet - Lève - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	67 066	0
2008	Gre'tet - Lève - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	81 706	0
2008	Rabe'as - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	63 035	0
2008	Rabe'as - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	107 644	0
2008	Pierre le Vénérable - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	79 080	0
2008	Pierre le Vénérable - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	129 234	0
2008	Domaine des Arts	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	41 476	0
2008	Domaine des Arts	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	221 491	0
2008	06 rue de Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	12 849	0
2008	06 rue de Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	347 824	0
2008	Les Amandiers	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	2 124 709	0
2008	Les Gourcettes	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	139 614	0
2008	Restructuration Centre Commercial St Jacques - AL	DE'IA - OFFEL' (e) DEX AL	CLERMO	50,00	68 796	34 399
2009	Le Garden	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 108 056	0
2009	Résidentialisation St Jacques 2	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	96 357	0
2009	34 rue Riquet	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	20 885	0
2009	34 rue Riquet	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	60 405	0
2009	St Jacques Sud	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	565 000	0
2009	Fontaine du Bac - Tranche 2 - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 516 073	0
2009	Le Faid - Viviani - ANRU	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	2 452 103	0
2009	Les Jacobins	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	35 221	0
2010	Guynemer	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	346 711	0
2010	Domaine des Arts	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 283 766	0
2010	23 URSS	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	166 238	0
2010	Grod Ave de la Libération	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	358 541	0
2010	Isolation thermique St Jacques Sud	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	961 296	0
2010	Isolation therm T SIROCCO	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	231 729	0
2010	Résidentialisation St Jacques 1	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	541 130	0
2010	Iso thermique Fontaine du Bac	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	748 293	0
2011	16 Rue Victor HUGO	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	161 572	0
2011	Victor Hugo	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	60 076	0
2011	Victor Hugo	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	116 007	0
2011	Victor Hugo	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	89 853	0
2012	Les Jacobins	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	57 230	0
2012	Barbier d'Aubrée PLAI 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	79 803	0
2012	Barbier d'Aubrée PLUS 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	419 063	0
2012	Grod 20 logts et 16 logts PLUS 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	176 864	0
2012	Grod 44 logts et 37 logts PLUS 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	386 474	0
2012	Grod 20 logts et 16 logts PLUS 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 043 818	0
2012	Grod Plus 40 ans 37 logts	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	3 080 820	0
2012	Les Jacobins plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	285 402	0
2012	Barbier PLAI 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	661 897	0
2012	Quoc 2	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	664 431	0
2012	Quoc 2 Plai 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	138 642	0
2012	Barbier d'Aubrée Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	2 562 668	0
2013	Quoc 2 Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	2 656 666	0
2013	Quoc 2 Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	564 635	0
2013	Les Jacobins Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	935 170	0
2013	Estaing Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 920 460	0
2013	Estaing PLAI 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	393 587	0
2013	Résid. estaing Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 169 651	0
2013	Résidence Estaing Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	5 687 824	0

33

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû (en euros)
2013	Les Jacobins Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	4 113 455	0
2013	Rue de Riom Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	348 684	0
2013	Rue de Riom Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	193 369	0
2014	Trémontex rue Jean Noret	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 488 597	0
2014	CRDV Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	145 630	0
2014	Thermique Claude Bernard	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	80,00	2 696 406	539 281
2014	Réhab thermique St Jacques 4	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	1 323 276	264 665
2014	Réhab Thermique Flamina	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	80,00	482 222	60 444
2014	Témontex Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	4 155 013	0
2014	CRDV Rue St Rose Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	480 626	0
2014	Résident, torpilleur Sirocco	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	80,00	31 657	6 331
2014	Barbeot Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	425 459	0
2014	Barbeot Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	145 519	0
2014	Aminag. Pieds d'immeuble St Jacques 2	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	131 169	20 234
2014	rue Lavoisier Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	20 203	15 153
2014	Rue Lavoisier Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	60 780	36 468
2014	rue Lavoisier Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	41 844	31 253
2014	Rue Lavoisier plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	121 437	75 292
2015	Flameng 2 plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	90,00	270 185	54 053
2015	Les Jacobins réhab	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	231 603	115 661
2015	Barbeot Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	1 238 106	387 621
2015	Barbeot Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	470 671	235 258
2015	baudelaire Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	369 692	73 979
2015	Mammilhat Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	80,00	54 601	10 960
2015	Mammilhat Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	24 653	4 937
2015	Clos Four Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	1 220 015	732 009
2015	Résid. Sévigné Les plats	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	133 366	26 673
2015	Clos Four Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	324 677	243 059
2015	Reflectors des baches Roger Quirot	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	85 496	17 059
2015	8 allée des Cocle-cors	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	32 153	6 633
2015	Fco Up Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	459 734	245 540
2015	Fco Up plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	209 443	125 666
2015	Fco Up Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	60 660	67 920
2015	Fco Up Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	44 653	35 040
2015	Baudelaire	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	1 416 283	293 257
2017	Clos Notre Dame	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	281 215	140 607
2015	Les Racornis Amiante	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	33 845	3 759
2015	Les Racornis réhab	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	324 423	54 535
2015	Chauffage Sévigné	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	90,00	74 322	14 872
2015	Chauffage St Jacques	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	148 310	29 262
2015	Clos Four plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	154 708	116 031
2015	St Jacques Sud	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	80,00	328 406	65 681
2015	Résid. St Jacques 4	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	80,00	232 570	46 514
2015	Flameng 2	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	80,00	1 744 834	348 967
2015	Flamina (Amiante)	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	90,00	32 689	6 519
2015	Réhab. Flamina	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	80,00	945 823	189 165
2015	118 rue de Blanzat Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	71 682	35 981
2015	118 rue de Blanzat Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	32 354	16 177
2017	Clos Four Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	748 781	374 361
2017	Résid Flamina	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	349 319	0
2015	Réaménagement emprunt n° 413	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 336 400	0
2015	Réaménagement emprunt n° 568	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	80,00	2 055 466	411 099
2015	Réaménagement emprunt n° 993	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	142 634	0
2015	Réaménagement emprunt n° 567	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	80,00	1 918 355	363 671
2015	Réaménagement emprunt n° 249	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	160 267	0
2015	Réaménagement emprunt n° 250	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	179 371	0
2015	Réaménagement emprunt n° 255	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	238 354	0
2015	Réaménagement emprunt n° 414	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	512 600	0
2015	Réaménagement emprunt n° 555	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	772 530	0
2015	Réaménagement emprunt n° 610	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	198 216	0
2015	Réaménagement emprunt n° 741	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	356 298	0
2015	Réaménagement emprunt n° 742	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	175 649	0
2015	Réaménagement emprunt n° 761	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	114 312	0
2015	Réaménagement emprunt n° 668	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	201 657	0
2015	Réaménagement emprunt n° 876	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	82 687	0
2015	Réaménagement emprunt n° 927	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	139 355	0
2015	Réaménagement emprunt n° 929	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	41 015	0
2015	Réaménagement emprunt n° 852	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	245 806	0
2015	Réaménagement emprunt n° 921	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	225 212	0

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû au 31/12/2019
2016	Réaménagement emprunt n° 884	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	67 233	0
2016	Réaménagement emprunt n° 909	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	709 656	0
2016	Réaménagement emprunt n° 938	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	309 436	0
2016	Réaménagement emprunt n° 937	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	103 306	0
2016	Réaménagement emprunt n° 562	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 706 075	0
2016	Réaménagement emprunt n° 563	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 069 163	0
2016	Réaménagement emprunt n° 601	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	565 668	0
2016	Réaménagement emprunt n° 607	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	420 461	0
2016	Réaménagement emprunt n° 606	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	449 550	0
2016	Réaménagement emprunt n° 620	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	210 686	0
2016	Réaménagement emprunt n° 623	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	301 912	0
2016	Réaménagement emprunt n° 627	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 301 833	0
2016	Réaménagement emprunt n° 629	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	366 666	0
2016	Réaménagement emprunt n° 642	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	2 364 310	0
2016	Réaménagement emprunt n° 674	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 410 450	0
2016	Réaménagement emprunt n° 679	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	527 453	0
2016	Réaménagement emprunt n° 678	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	128 119	0
2016	Réaménagement emprunt n° 680	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	1 272 714	0
2016	Réaménagement emprunt n° 710	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	100,00	448 210	0
2017	Vernemouze Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	129 170	79 535
2017	Vernemouze Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	70 429	25 244
2017	Vernemouze Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	42 170	21 065
2017	Vernemouze Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	24 142	12 071
2017	Rabanesse Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	73 629	36 964
2017	Rabanesse Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	33 910	16 965
2017	Rabanesse Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	35 019	17 510
2017	Rabanesse Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	20 720	10 360
2017	Kessler 3 F Ls 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	1 574 266	787 134
2017	Kessler 3 F Ls 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	723 656	364 479
2017	Kessler 3 F Ls 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	429 642	214 981
2017	Kessler 3 F Ls 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	241 011	120 503
2017	Rue d'Ambert Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	75 664	37 997
2017	Rue d'Ambert Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	46 970	23 485
2017	Rue d'Ambert Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	46 106	23 053
2017	Rue d'Ambert Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	21 625	10 987
2017	Kessler 2 F Ls 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	325 893	162 947
2017	Kessler 2 F Ls 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	459 890	229 945
2017	Kessler 2 F Ls 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	267 772	133 883
2017	Kessler 2 F Ls 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	167 632	83 841
2017	Trémontaux Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	321 917	160 959
2017	Trémontaux Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	146 809	74 405
2017	Trémontaux Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	105 658	52 979
2017	Trémontaux Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	59 676	29 838
2017	Les Jardins de la Rodade	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	158 514	79 257
2017	réhab Fte du Bac 4	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	1 565 000	782 500
2017	réhab Fte du Bac 4 (amianté)	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	50 744	25 372
2018	19 rue de Chalonnax AA 24 logts CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	59 426	44 570
2018	19 rue de Chalonnax AA 24 logts CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	28 242	21 181
2018	19 rue de Chalonnax AA 24 logts CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	340 642	204 565
2019	19 rue Chalonnax AA 24 logts CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	121 643	73 166
2019	Chauffage Fontaine du Bac	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	248 529	124 265
2019	AA 14 logts 13, 12bis et 15 rue Orliac CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	76 849	39 837
2019	AA 14 logts 13, 12bis et 15 rue Orliac CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	38 603	19 302
2019	AA 14 logts 13, 12bis et 15 rue Orliac CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	387 103	232 262
2019	AA 14 logts 13, 12bis et 15 rue Orliac CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	175 441	105 264
2017	FRET HAUT DE BILAN DIVERSES OP	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	17,84	297 636	236 570
2019	AA 3 logts 26 rue André Theuriot - CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	20 335	15 251
2019	AA 3 logts 26 rue André Theuriot - CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	9 770	7 329
2019	AA 3 logts 26 rue André Theuriot - CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	62 602	37 561
2019	AA 3 logts 26 rue André Theuriot - CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	33 212	19 627
2019	AA 8 logts Les Portes d'Argent CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	41 687	31 266
2019	AA 8 logts Les Portes d'Argent CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	19 718	14 789
2019	AA 8 logts Les Portes d'Argent CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	125 609	81 582
2019	AA 8 logts Les Portes d'Argent CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	63 847	38 308
2019	Mise en place 2ème ascenseur Les Vergnes - CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	133 454	66 727
2019	Remplacement Chaudière Résidence Jouhaux CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	42 833	21 417
2019	Déclassement IGH 49 rue des Lencards CF	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	50,00	76 202	38 101
2019	VEFA 43 logts ESPERANDE PLAI	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	277 096	207 822
2019	VEFA 43 logts ESPERANDE PLAI Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	25,00	143 661	111 465

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû non garanti
2019	VEFA 48 logts Esplanade PLUS	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	805 972	482 583
2019	VEFA 48 logts Esplanade PLUS Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	CLERMO	40,00	482 111	289 287
					125 179 051	12 562 747
2014	rue Lavoisier Plai 60 ans	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	25,00	20 203	15 153
2014	Rue Lavoisier Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	40,00	60 780	36 498
2014	rue Lavoisier Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	25,00	41 844	31 383
2014	Rue Lavoisier plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	40,00	131 487	78 892
2014	Le Domaine à Courmon plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	25,00	103 364	77 523
2015	Le Domaine à Courmon plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	40,00	444 257	266 564
2014	Le Domaine à Courmon plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	25,00	38 172	28 629
2015	Le Domaine à Courmon plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	40,00	175 093	105 056
2016	Les Jacobins réhab	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	231 903	115 961
2015	Clos Four Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	40,00	1 220 015	732 009
2015	Clos Four Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	25,00	324 077	243 058
2015	La Treille Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	25,00	7 682	5 669
2015	La Treille Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	40,00	26 024	15 614
2016	Fcp Up Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	40,00	409 734	245 340
2016	Pco Up plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	40,00	209 443	125 659
2015	Pco Up Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	25,00	60 590	67 920
2015	Pco Up Plai 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	25,00	44 083	33 040
2017	Clos Notre Dame	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	281 213	140 807
2016	Clos Four plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	25,00	124 706	116 031
2016	La Treille Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	25,00	34 893	26 169
2016	La Treille Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	40,00	67 345	68 407
2016	116 rue de Blanzat Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	71 662	35 981
2016	118 rue de Blanzat Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	32 354	16 177
2016	Le Domaine T2 Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	236 217	115 109
2016	Le Domaine T2 Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	79 660	39 960
2017	Clos Four Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	745 751	374 391
2017	Vermouze Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	129 170	79 525
2017	Vermouze Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	70 429	35 244
2017	Vermouze Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	42 170	21 065
2017	Vermouze Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	24 142	12 071
2017	Rabasse Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	73 629	36 964
2017	Rabasse Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	23 610	16 965
2017	Rabasse Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	25 019	17 510
2017	Rabasse Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	20 720	10 360
2017	Malmouche B Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	302 646	30 324
2017	Malmouche B Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	127 008	63 504
2017	ZAC Malmouche 41 B	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	301 244	160 622
2017	Malmouche B Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	54 223	27 111
2017	Malmouche D Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	567 647	278 823
2017	Malmouche D Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	127 660	63 965
2017	Malmouche D Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	214 077	107 032
2017	Malmouche D Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	52 358	26 179
2017	Kessler 3 Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	1 574 268	787 134
2017	Kessler 3 Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	728 958	364 479
2017	Kessler 3 Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	429 962	214 981
2017	Kessler 3 Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	241 011	120 506
2017	Rue d'Ambert Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	75 694	37 997
2017	Rue d'Ambert Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	46 970	23 465
2017	Rue d'Ambert Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	46 106	23 053
2017	Rue d'Ambert Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	21 935	10 967
2017	Kessler 2 Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	238 893	469 447
2017	Kessler 2 Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	459 860	229 945
2017	Kessler 2 Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	267 772	148 866
2017	Kessler 2 Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	167 582	83 841
2017	Terraotta A plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	467 680	233 840
2017	Terraotta A plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	167 632	83 786
2017	Terraotta A plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	184 059	62 029
2017	Terraotta A plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	71 814	35 607
2017	La Fontette Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	1 280 767	540 384
2017	La Fontette Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	248 236	124 119
2017	La Fontette Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	362 242	181 121
2017	La Fontette Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	101 211	50 805
2017	Trémontex Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	321 917	160 658
2017	Trémontex Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	148 806	74 405
2017	Trémontex Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	105 959	52 972
2017	Trémontex Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	59 676	29 838

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû non garanti
2017	Le Petit Mortaux Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	771 232	385 616
2017	Le Petit Mortaux Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	274 162	137 081
2017	Le Petit Mortaux Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	332 291	166 145
2017	Le Petit Mortaux Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	140 653	70 477
2017	Les Jardins de la Rodade	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	158 514	79 257
2017	réhab Fie du Bac 4	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	1 565 000	782 500
2017	réhab Fie du Bac 4 (amianté)	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	50 744	25 372
2017	VEFA 13 logts TERRACOTA République	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	432 464	216 232
2017	Terracota B plus 60	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	152 264	76 132
2017	Terracota B plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	146 834	73 412
2017	Terracota B plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	64 068	32 034
2019	19 rue de Chalonnay AA 24 logts CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	178 279	44 570
2019	19 rue de Chalonnay AA 24 logts CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	84 725	21 181
2019	19 rue de Chalonnay AA 24 logts CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	80,00	511 413	204 555
2019	19 rue Chalonnay AA 24 logts CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	182 914	73 166
2017	41 rue du Sable d'Etampes Cham AA 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	83 181	20 790
2017	41 rue du Sable d'Etampes Cham AA 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	41 784	10 441
2017	41 rue du Sable d'Etampes Cham AA 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	180 893	72 345
2017	41 rue du Sable d'Etampes Cham AA 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	84 199	33 683
2017	6 avenue de la Gare Cham AA 11 logts	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	109 535	27 334
2017	6 avenue de la Gare Cham AA 11 logts	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	72 489	15 117
2017	6 avenue de la Gare Cham AA 11 logts	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	265 029	107 212
2017	6 avenue de la Gare Cham AA 11 logts	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	112 083	44 833
2017	VEFA 3 FEES Hestiais Les Ondines Cébazat 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	139 532	34 883
2017	VEFA 3 FEES Hestiais Les Ondines Cébazat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	59 210	14 803
2017	VEFA 3 FEES Hestiais Les Ondines Cébazat 6 logts	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	268 484	106 594
2017	VEFA 3 FEES Hestiais Les Ondines Cébazat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	68 612	28 645
2019	Chauffage Fontaine du Bac	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	245 589	104 295
2019	AA 14 logts 13, 12bis et 15 rue Orliac CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	239 647	59 667
2019	AA 14 logts 13, 12bis et 15 rue Orliac CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	115 810	28 662
2019	AA 14 logts 13, 12bis et 15 rue Orliac CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	580 654	232 262
2019	AA 14 logts 13, 12bis et 15 rue Orliac CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	263 181	105 264
2017	FRET HAUT DE BLAN DIVERSES CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,49	1 008 427	378 362
2019	AA 3 logts 26 rue André Theunet - CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	61 005	15 251
2019	AA 3 logts 26 rue André Theunet - CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	29 311	7 329
2019	AA 3 logts 26 rue André Theunet - CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	63 604	27 561
2019	AA 3 logts 26 rue André Theunet - CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	49 819	12 927
2019	AA 8 logts Les Portes d'Argent CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	125 062	31 263
2019	AA 8 logts Les Portes d'Argent CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	59 155	14 789
2019	AA 8 logts Les Portes d'Argent CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	203 654	81 562
2018	AA 8 logts Les Portes d'Argent CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	65 771	38 308
2018	AA 2 logts Impasse Jarzy à Blanzat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	165 188	41 297
2018	AA 2 logts Impasse Jarzy à Blanzat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	60 669	15 249
2019	CN 3 logts Impasse Jarzy à Blanzat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	80,00	178 652	70 781
2019	CN 3 logts Impasse Jarzy à Blanzat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	68 137	34 455
2019	Mise en place 2ème ascenseur Les Vergnes - CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	133 454	66 727
2019	Remplissage menuiserie ext Le Petit Site à Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	33 074	16 537
2019	Remplacement Chauffage Résidence Jouhaux CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	42 833	21 417
2019	Déclassement IGH 49 rue des Liondards CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	76 202	38 101
2019	AA 6 logts 14 Place Rougeron Châteaugay	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	166 422	41 609
2019	AA 6 logts 14 place Rougeron à Châteaugay	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	68 762	17 190
2019	AA 6 logts 14 place Rougeron à Châteaugay	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	355 064	142 026
2019	AA 6 logts 14 place Rougeron à Châteaugay	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	124 871	49 949
2019	CN 4 logts rue Ferdinand Buisson à Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	77 023	19 263
2019	CN 4 logts rue Ferdinand Buisson Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	37 224	9 306
2019	CN 4 logts rue Ferdinand Buisson Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	31 497	12 599
2019	CN 4 logts rue Ferdinand Buisson Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	120 614	48 246
2019	VEFA 6 logts Terrasses St Jean Port du Château	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	128 607	31 652
2019	VEFA 6 logts Terrasses St Jean Port du Château	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	46 280	11 320
2019	VEFA 6 logts Terrasses St Jean Port du Château	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	247 522	61 891
2019	VEFA 6 logts Terrasses St Jean Port du Château	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	61 363	22 348
2019	CN 5 PLS Clos des Farnettes Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	100,00	213 800	0
2019	CN 5 PLS Clos des Farnettes à Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	100,00	260 279	0
2019	CN 5 PLS Clos des Farnettes à Chamalières	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	100,00	411 583	0
2018	VEFA 1 logt Hestiais Allée des Ondines Cébazat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	67 116	26 849
2018	VEFA 1 logt Hestiais Allée des Ondines Cébazat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	23 053	9 221
2019	AA 1 logt 16 rue H Dunand à Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	72 207	28 883
2019	AA 1 logt 16 rue Henri Dunand à Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	25 660	10 266
2019	VEFA de 13 logts PLS rue Auger Esplanade - CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	100,00	362 272	0

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû non garanti
2019	VEFA de 13 logts FLS rue Auger Esplanade - CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	100,00	711 684	0
2019	VEFA de 13 logts FLS rue Auger Esplanade - CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	100,00	519 653	0
2019	CN 12 PLS complé Lucie Aubrac ADAPEI CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	100,00	710 194	0
2019	CN 12 PLS rue Lucie Aubrac ADAPEI - CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	100,00	636 706	0
2019	CN 12 PLS foncier Lucie Aubrac ADAPEI CF	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	100,00	232 429	0
2019	CN Jardins Allier Couron PLAI	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	263 284	138 321
2019	CN 30 logts Jardins Allier PLAI Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	90 316	22 579
2019	CN 30 logts Jardins Allier PLUS	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	80,00	1 160 138	476 055
2019	CN 30 logts Jardins Allier PLUS foncier	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	80,00	160 297	84 119
2019	Chauffage Les Landais	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	50,00	563 506	296 753
2019	VEFA 48 logts Esplanade PLAI	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	831 288	207 822
2019	VEFA 48 logts ESPLANADE PLAI Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	445 682	111 495
2019	VEFA 48 logts Esplanade PLUS	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	80,00	1 208 668	483 583
2019	VEFA 48 logts Esplanade PLUS Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	80,00	723 167	289 287
2019	CN 25 logts ZAC Les 3 Fées PLAI	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	463 733	124 606
2019	CN 25 logts ZAC Les 3 Fées PLAI Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	66 281	16 570
2019	CN 25 logts ZAC Les 3 Fées PLUS	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	30,00	970 800	343 320
2019	CN 25 logts ZAC Les 3 Fées PLUS Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	30,00	103 694	41 479
2019	CN 20 logts E Chabrier Aubiere PLA	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	300 091	75 623
2019	CN 20 logts E Chabrier Aubiere PLAI Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	69 166	17 291
2019	CN 20 logts E Chabrier Aubiere PLUS	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	80,00	343 453	237 361
2019	CN 20 logts E Chabrier Aubiere PLUS Foncier	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	80,00	144 026	57 610
2019	VEFA Les Terrasses de St Jean - Port-du-Château	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	95 677	23 919
2019	VEFA Les Terrasses de St Jean - Port-du-Château	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	44 099	11 017
2019	VEFA Les Terrasses de St Jean - Port-du-Château	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	255 146	63 768
2019	VEFA Les Terrasses de St Jean - Port-du-Château	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	101 092	25 273
2019	AA 8 logts Maison Ogier Chatrat - St Genes Champ	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	105 359	26 340
2019	AA 9 logts Maison Ogier Chatrat - St Genes Champ	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	62 214	15 554
2019	AA 8 logts Maison Ogier Chatrat - St Genes Champ	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	155 720	63 459
2019	AA 8 logts Maison Ogier Chatrat - St Genes Champ	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	85 632	34 213
2019	CN Hameau de Fontenille - Le Cercle	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	30,00	317 854	127 143
2019	CN Hameau de Fontenille - Le Cercle	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	135 627	54 211
2019	CN Hameau de Fontenille - Le Cercle	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	241 616	60 404
2019	CN Hameau de Fontenille - Le Cercle	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	127 345	31 836
2019	AA 7 logts Monchaume - Royat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	81 860	20 425
2019	AA 7 logts Monchaume - Royat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	44 132	11 033
2019	AA 7 logts Monchaume - Royat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	264 810	101 925
2019	AA 7 logts Monchaume - Royat	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	60,00	76 916	30 767
2019	VEFA La Saulée - Pérignat-les-Sarriève	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	410 549	102 853
2019	VEFA La Saulée - Pérignat-les-Sarriève	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	262 253	63 138
2019	VEFA La Saulée - Pérignat-les-Sarriève	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	1 209 278	302 319
2019	VEFA La Saulée - Pérignat-les-Sarriève	CDC - Caisse des depots consignation	ClermontCo	75,00	606 290	151 573
					45 630 593	17 893 358
2007	Les Terrasses - Gerzat	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	407 006	203 503
2007	Les Terrasses - Gerzat	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	75 472	37 736
2009	Youx tranche 2	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	78 137	39 068
2009	Messeix tranche 2	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	107 191	53 595
2009	Messeix tranche 1	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	961 369	330 700
2009	Youx tranche 1	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	526 636	264 318
2010	St Eloy Les Mines	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	413 432	206 716
2010	St Eloy Tr 2	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	360 276	180 138
2010	Beaumont Del Pia	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	80 634	64 787
2010	Beaumont Quarter Del Pia	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	166 289	133 031
2010	Les Maisons du Golf à Riom par	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	46 616	39 633
2010	Les Maisons du Golf à Riom	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	19 317	15 453
2011	Les Maisons du Golf à Riom plus	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	70 014	56 012
2011	Les Maisons du Golf à Riom plus	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	226 136	180 648
2012	Brennus à Beaumont	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	2 491	1 993
2012	Brennus à Beaumont Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	10,00	5 661	5 365
2012	Brennus Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	10,00	22 889	20 600
2012	Brennus plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	12 049	9 639
2012	La Lunetière Plai 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	20 263	16 210
2013	La Lunetière Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	66 608	76 726
2013	Joseph Claussat Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	81 302	65 042
2013	Joseph Claussat PLAI 40	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	66 682	33 481
2013	La Lunetière Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	10,00	216 721	165 049
2013	La Lunetière Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	10,00	46 512	44 561
2014	Thermique Claude Bernard	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	674 102	639 281
2014	Les Plantades rochant Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	36 602	31 622

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÉTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû non garanti
2014	Les Plantades Nohant Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	11 865	9 508
2014	Les plantades Nohant Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	43 352	21 678
2014	Les Plantades Nohant plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	12 259	6 130
2014	Rue Nationale Royat Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	74 816	59 853
2014	Rue Nationale Royat Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	25 606	20 501
2014	Rue Nationale Royat Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	61 862	45 631
2014	Rue Nationale Royat Plai 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	31 300	15 650
2014	Réhab thermique St Jacques 4	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	320 819	264 665
2014	Réhab. Thermique Flamina	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	113 066	60 444
2014	Résident. torpilleur Simoco	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	7 914	6 331
2014	Aménag. PIEDS d'immeuble St Jacques 2	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	32 792	26 234
2014	rue Lavoisier Plai 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	40 407	20 203
2014	Rue Lavoisier Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	30 300	24 312
2014	rue Lavoisier Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	83 688	41 844
2014	Rue Lavoisier plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	65 743	52 595
2014	Le Domaine à Courmon plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	206 726	103 364
2014	Le Domaine à Courmon plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	222 128	177 703
2015	Le Domaine à Courmon plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	76 345	36 172
2015	Le Domaine à Courmon plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	87 547	70 057
2015	Flameng 2 plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	67 541	54 053
2015	Les Bourrages Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	62 301	41 841
2015	Les Bourrages Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	21 074	16 859
2015	Les Bourrages plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	28 399	19 169
2015	Les Bourrages plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	14 391	7 110
2015	Barbecot Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	484 520	387 601
2015	Barbecot Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	470 871	225 266
2015	baudelaire Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	62 473	73 679
2015	Marmilhat Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	13 725	10 660
2015	Marmilhat Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	6 171	4 937
2015	Clos Four Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	310 007	482 000
2015	Rés d. Sévigné Les plats	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	32 341	26 673
2015	Mont Mouchet Plai 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	42 223	21 161
2015	Clos Four Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	548 153	224 077
2015	Mont Mouchet Plai 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	118 735	59 369
2015	La Treille Plai 50	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	15 663	7 992
2015	La Treille Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	12 012	10 409
2015	Mont Mouchet plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	37 602	20 051
2015	Mont Mouchet Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	105 692	84 764
2015	Refectoire des batons Roger-Dumont	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	21 274	17 099
2015	allée des Cocoricos	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	8 291	6 633
2016	Pop Up Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	204 867	163 593
2016	Pop Up plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	104 722	83 777
2016	Pop Up Plai 40	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	181 119	90 560
2016	Pop Up Plai 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	88 106	44 053
2016	Baudelaire	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	354 071	283 257
2016	Les Raparnés (Amante)	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	8 441	6 762
2016	Les Raparnés réhab.	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	81 106	64 885
2016	Chauffage Sévigné	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	18 591	14 572
2016	Chaufferie St Jacques	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	36 577	29 282
2016	Chabry St Beaulieu	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	180 627	60 464
2016	Chabry St Beaulieu	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	34 538	17 252
2016	Chabry St Beaulieu	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	109 480	54 743
2016	Chabry St Beaulieu	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	19 571	9 765
2016	Rue de Mirefleurs Les Varrés	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	171 232	85 616
2016	Rue de Mirefleurs Les Varrés	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	57 149	28 575
2016	Rue de Mirefleurs Les Varrés	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	64 704	32 362
2016	Rue de Mirefleurs Les Varrés	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	21 047	10 524
2016	Clos Four plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	309 416	154 708
2016	St Jacques Sud	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	82 101	65 681
2016	Résid. St Jacques 4	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	58 143	46 514
2016	Flameng 2	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	426 208	348 967
2016	La Treille Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	69 785	34 893
2016	La Treille Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	48 673	28 638
2016	Flamina (Amante)	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	8 147	6 518
2016	Réhab. Flamina	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	226 456	189 165
2016	Réaménagement emprunt n° 870	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	37 357	29 868
2016	Réaménagement emprunt n° 896	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	513 874	411 069
2016	Réaménagement emprunt n° 869	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	50,00	31 460	15 730
2016	Réaménagement emprunt n° 897	CDC - Caisse des depots consignation	CON GEN	20,00	454 559	363 671

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû non garanti
2019	VEFA La Saulée - Pérignat-les-Sarthe	CDC - Caisse des depots consignation	Pérignat	25,00	202 007	151 673
					826 221	619 666
2017	Le Petit Mortaux Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	Font	50,00	771 232	385 616
2017	Le Petit Mortaux Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	Font	50,00	274 162	137 081
2017	Le Petit Mortaux Plus 40	CDC - Caisse des depots consignation	Font	50,00	332 291	166 145
2017	Le Petit Mortaux Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	Font	50,00	140 653	70 477
2019	VEFA 6 logts Terrasses St Jean Port du Château	CDC - Caisse des depots consignation	Font	25,00	42 202	31 652
2018	VEFA 6 logts Terrasses St Jean Port du Château	CDC - Caisse des depots consignation	Font	25,00	15 064	11 320
2018	VEFA 6 logts Terrasses St Jean Port du Château	CDC - Caisse des depots consignation	Font	25,00	82 507	61 881
2019	VEFA 6 logts Terrasses St Jean Port du Château	CDC - Caisse des depots consignation	Font	25,00	30 461	22 848
2019	VEFA Les Terrasses de St Jean - Port-du-Château	CDC - Caisse des depots consignation	Font	25,00	31 692	23 612
2019	VEFA Les Terrasses de St Jean - Port-du-Château	CDC - Caisse des depots consignation	Font	25,00	14 690	11 017
2019	VEFA Les Terrasses de St Jean - Port-du-Château	CDC - Caisse des depots consignation	Font	25,00	85 049	63 756
2019	VEFA Les Terrasses de St Jean - Port-du-Château	CDC - Caisse des depots consignation	Font	25,00	33 697	25 273
					1 854 230	1 011 013
2010	Les Maisons du Golf à Riom-poi	CDC - Caisse des depots consignation	Riom Com.	90,00	169 664	39 633
2010	Les Maisons du Golf à Riom	CDC - Caisse des depots consignation	Riom Com.	90,00	77 267	15 453
2011	Les Maisons du Golf à Riom plus	CDC - Caisse des depots consignation	Riom Com.	90,00	280 056	56 012
2011	Les Maisons du Golf à Riom plus	CDC - Caisse des depots consignation	Riom Com.	90,00	664 742	180 949
					1 481 731	292 346
2017	VEFA Le Chabry T2 St Beaulieu 10 logts	CDC - Caisse des depots consignation	RLV	50,00	165 636	84 212
2017	VEFA Le Chabry T2 St Beaulieu 10 Logts	CDC - Caisse des depots consignation	RLV	50,00	49 679	24 839
2017	VEFA Le Chabry T2 St Beaulieu 10 logts	CDC - Caisse des depots consignation	RLV	50,00	466 751	263 373
2017	VEFA Le Chabry T2 St Beaulieu 10 logts	CDC - Caisse des depots consignation	RLV	50,00	109 204	54 802
					734 272	367 136
2010	Guinand Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	100,00	974 169	0
2010	Guinand Romagnat 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	100,00	125 666	0
2012	GUINARD Romagnat PUA 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	100,00	121 008	0
2012	GUINARD Romagnat PUA 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	100,00	17 068	0
2012	Guinand à Romagnat Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	100,00	14 830	0
2012	Guinand à Romagnat Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	100,00	113 345	0
2015	La Treille Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	25,00	7 682	5 668
2015	La Treille Plus 50	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	40,00	26 024	15 814
2016	La Treille Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	25,00	34 893	26 169
2016	La Treille Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	40,00	97 345	53 407
2017	PRET HAUT DE BILAN DIVERSES OP	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	5,50	101 422	25 273
2019	AA 1 logt 16 rue H. Durand à Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	40,00	45 136	23 563
2019	AA 1 logt 16 rue Henri Durand à Romagnat	CDC - Caisse des depots consignation	Romagnat	40,00	17 326	10 269
					1 609 804	240 732
2011	Pheut à Royat	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	100,00	151 770	0
2011	Pheut à Royat	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	100,00	88 934	0
2011	Pheut à Royat	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	100,00	49 367	0
2011	Pheut à Royat	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	100,00	38 884	0
2013	Rue du Souvenir Royat Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	100,00	65 646	0
2013	Rue Souvenir Royat Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	100,00	26 084	0
2013	Souvenir à Royat Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	100,00	171 141	0
2013	Souvenir à Royat Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	100,00	76 684	0
2014	Rue Nationale Royat Plus 40 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	50,00	269 284	69 853
2014	Rue Nationale Royat Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	50,00	102 606	20 601
2014	Rue Nationale Royat Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	50,00	91 862	45 931
2014	Rue Nationale Royat Plus 50 ans	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	50,00	31 200	15 650
2017	PRET HAUT DE BILAN DIVERSES OP	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	13,38	215 653	187 059
2019	AA 7 logts Montchalarnet - Royat	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	25,00	27 287	20 485
2019	AA 7 logts Montchalarnet - Royat	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	25,00	14 711	11 033
2019	AA 7 logts Montchalarnet - Royat	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	40,00	169 875	101 925
2019	AA 7 logts Montchalarnet - Royat	CDC - Caisse des depots consignation	Royat	40,00	61 279	30 767
					1 672 847	493 184
2010	St Eloy Les Mines	CDC - Caisse des depots consignation	ST ELOY	50,00	413 432	206 716
2010	St Eloy Tr 2	CDC - Caisse des depots consignation	ST ELOY	50,00	360 276	180 138
					773 707	386 854
2019	AA 8 logts Maison Ogier Chabrat - St Genes Champ	CDC - Caisse des depots consignation	St Genes C	25,00	35 120	26 340
2019	AA 8 logts Maison Ogier Chabrat - St Genes Champ	CDC - Caisse des depots consignation	St Genes C	25,00	20 738	15 654
2019	AA 8 logts Maison Ogier Chabrat - St Genes Champ	CDC - Caisse des depots consignation	St Genes C	40,00	105 813	63 468
2019	AA 8 logts Maison Ogier Chabrat - St Genes Champ	CDC - Caisse des depots consignation	St Genes C	40,00	67 022	34 213
					218 683	139 384
2003	Orange Angelina - Saint Saturnin	CDC - Caisse des depots consignation	ST SAT	100,00	112 114	0
2007	Saint Saturnin Les Farges	CDC - Caisse des depots consignation	ST SAT	100,00	109 108	0

ANNÉE RÉALISATION	LIBELLÉ	PRÊTEUR	GARANT	% DE GARANTIE	ENCOURS AU 31/12/2019	Restant dû non garanti
2007	Saint Saturnin les Farges	CDC - Caisse des depots consignation	ST SAT	100,00	30 624	0
2007	Le Ponceillon	CDC - Caisse des depots consignation	ST SAT	100,00	31 301	0
					283 146	0
2016	Rue de Minefeurs Les Marais	CDC - Caisse des depots consignation	Val d'Aï	50,00	171 232	85 616
2016	Rue de Minefeurs Les Marais	CDC - Caisse des depots consignation	Val d'Aï	50,00	57 149	28 575
2016	Rue de Minefeurs Les Marais	CDC - Caisse des depots consignation	Val d'Aï	50,00	64 704	32 352
2016	Rue de Minefeurs Les Marais	CDC - Caisse des depots consignation	Val d'Aï	50,00	21 047	10 524
					314 133	157 067
2009	Youx tranche 2	CDC - Caisse des depots consignation	YOULX	50,00	78 137	39 068
2009	Youx tranche 1	CDC - Caisse des depots consignation	YOULX	50,00	528 636	264 319
					606 772	303 386
TOTAL GÉNÉRAL					778 435 544	511 485 752

6.2. Tableau des mouvements des postes de l'actif immobilisé

Designation de l'entreprise		LOGIDOME							
CADRE A	IMMOBILISATIONS	Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations					
		1		2		3		4	
IMMUEBLES	Frais d'établissement et de développement	TOTAL I		CZ	193 443	D8		D9	
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II		ED	1 636 162	EE		EF	352 712
CORPORELLES	Terreins			EG	26 277 981	EH		EI	2 484 566
	Constructions			EJ	438 946 600	EK		EL	22 098 288
	Sur sol propre	[Dont Comptabilisation]		EM	3 740 273	EN		EO	
	Sur sol d'autrui	[Dont Comptabilisation]		EP	6 518 016	EQ		ER	496
	Installations générales, agencements, et aménagements des constructions *			ES	32 002	ET		EU	4 54
	Installations techniques, matériel et outillage industriels			EV	108 096	EW		EX	
	Installations générales, agencements, aménagements divers *			EY	467 119	EZ		FA	
	Matériel de transport			EB	1 046 559	EC		ED	124 275
	Matériel de bureau et mobilier informatique			EE		EF		EG	
	Emballages récupérables et divers *			EH	26 166 559	EI		EJ	25 764 185
	Immobilisations corporelles au court			EL	28 611	EM		EN	55 971
	Attaches et accessoires			EO		EP	0	EQ	50 532 304
	TOTAL III	503 350 018		ER		ES		ET	
	Participations évaluées par mise en équivalence			EU		EV		EW	
	Autres participations			EX	1 011 558	EY		EZ	
	Autres titres immobilisés			FA	3 225 327	FB		FC	
	Prêts et autres immobilisations financières			FD	143 756	FE		FF	24 746
	TOTAL IV	4 330 681		FG		FH	0	FI	24 746
TOTAL GENERAL I - II - III - IV		509 560 294		FJ		FK	0	FL	50 909 762
CADRE B	IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice					
		par traitement de pertes à pertes		1		2		3	
IMMUEBLES	Frais d'établissement et de développement	TOTAL I		GN	193 443	GO	0	GP	
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II		LO		LP	1 988 864	LQ	
CORPORELLES	Terreins			LR	308 304	LS	28 454 243	LT	
	Constructions			LU	4 161 790	LV	456 505 782	LU	
	Sur sol propre	377 336		MX		MY	3 740 273	MZ	
	Sur sol d'autrui			NA		NB	6 518 514	NC	
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions			ND		NE	36 543	NF	
	Installations techniques, matériel et outillage industriels			NG		NH	108 098	NI	
	Installations générales, agencements divers *			NJ		NK	467 119	NL	
	Matériel de transport			NM		NO	1 170 834	NN	
	Matériel de bureau et informatique			NP		NQ	0	NR	
	Emballages récupérables et divers *			NS		NT	30 220 567	NU	
	Immobilisations corporelles au court	21 730 157		NV		NW	82 782	NX	
	Attaches et accessoires			NY		NZ	527 304 735	OA	0
	TOTAL III	22 107 493		OB	4 470 094	OC	0	OD	
	Participations évaluées par mise en équivalence			OE		OF	1 011 598	OG	
	Autres participations			OH		OI	3 172 869	OJ	
	Autres titres immobilisés			OK	52 458	OL	168 502	OM	
	Prêts et autres immobilisations financières			ON		OO	4 352 969	OP	0
	TOTAL IV	0		OQ	52 458	OR	533 646 567	OS	0
TOTAL GENERAL (I - II - III - IV)		22 300 936		OT	4 522 553	OU		OV	



6.3. Tableau des amortissements

Désignation de l'entreprise : LOGSDOME											
CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF) *									
DOTATIONS AMORTISSABLES			Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations - Diminutions de l'exercice		Diminutions - Amortissements affectés aux décrets, autres de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice		
Frais d'établissement et de développement			QY	140 063	EU	41 519	EM	0	EN	181 582	
Autres immobilisations incorporelles			PE	1 218 024	PF	129 007	PG	0	PH	1 347 031	
Terminés			FI		FJ		FK		FL		
Constructions	Sur sol propre	PM	132 594 701	PN	12 822 991	PO	2 777 993	PP	145 395 700		
	Sur sol d'autrui	PR	1 541 209	PS	92 350	PT	0	PU	1 633 559		
	Donc, pour les amortissements et amortissements des constructions	PV	1 512 239	PW	141 968	PX	0	PY	1 654 207		
Installations techniques, matériel et outillage industriels			PZ	16 296	QA	277	QB	0	QC	16 573	
Autres immobilisations corporelles	Donc, pour les amortissements et amortissements des constructions	QD	72 110	QE	9 574	QF	0	QG	81 684		
	Matériel de transport	QH	375 759	QI	32 575	QJ	0	QK	408 334		
	Matériel de bureau et informatique mobilier	QL	656 441	QM	36 305	QN	0	QO	692 746		
	Installations techniques et divers	QP	215 230	QR	17 341	QS	0	QT	232 571		
TOTAL III			QU	144 289 944	QV	13 005 983	QW	2 777 993	QX	154 518 935	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)			QY	145 648 031	QZ	13 177 510	RA	2 777 993	RB	156 947 548	
CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES									
Immobilisations amortissables		DOTATIONS			REPRISES			Mouvements nets des amortissements à la fin de l'exercice			
		Colonne 1 Différentiel de durée et autres	Colonne 2 Mode de gestion	Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel	Colonne 4 Différentiel de durée et autres	Colonne 5 Mode de gestion	Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel				
Frais d'établissement	TOTAL I	M0	N1	N2	N3	N4	N5	N6	0		
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL II	M1	N9	P0	P1	P2	P3	P4	0		
Terminés		Q0	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8	0		
Constructions	Sur sol propre	Q1	R1	R2	R3	R4	R5	R6	0		
	Sur sol d'autrui	Q2	R9	R10	S1	S2	S3	S4	0		
	Donc, pour les amortissements et autres des constructions	Q3	S7	S8	S9	S10	T1	T2	0		
Installations techniques, matériel et outillage		T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	0		
Autres immobilisations corporelles	Donc, pour les amortissements et autres divers	U1	U2	U3	U4	U5	U6	U7	0		
	Matériel de transport	U8	U9	V1	V2	V3	V4	V5	0		
	Mat. bureau et informatique mobilier	V6	V7	V8	V9	W1	W2	W3	0		
	Installations techniques et divers	W4	W5	W6	W7	W8	W9	X1	0		
TOTAL III		X2	0	X4	0	X5	0	X7	0		
Frais d'acquisition de services de participations - TOTAL IV		Y0			Y1			Y2	0		
Total général (I + II + III + IV)		Y0	0	Y3	0	Y5	0	Y7	0		
Total général non dérogatoire (NY - NQ + NR)		NY	0	Total général non dérogatoire (NS + NT + NU)		NY	0	Total général non dérogatoire (NW - NY)			

6.4. Tableau des provisions

Designation de l'entreprise :		LOGEDOME							
Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1	AUGMENTATIONS - Dotations de l'exercice 2		DIMINUTIONS Reprises de l'exercice 3		Montant à la fin de l'exercice 4		
Provisions régularisatrices	Provisions pour reconstitution des passifs financiers et pénalités	3T	TA	0	TB	TC	0		
	Provisions pour investissement (art. 23 bis A-I)	3U	TD		TE	TF	0		
	Provisions pour hausse des prix (I) *	3V	TG		TH	TI	0		
	Amortissements dérogatoires	3X	0	TM	TN	0	TO	0	
	Dotations exceptionnelles de 30%	3D	D4		DS	DE	0		
	Provisions pour prêts d'urgence (art. 39 paragraphes 1 et 2)	U	IL		IL		DI	0	
	Autres provisions réglementées (I) *	3Y	0	TP	0	TQ	0	TR	0
	TOTAL I	3Z	0	TS	0	TT	0	TU	0
Provisions pour risques et charges	Provisions pour impôts	4A	124 000	4B	23 000	4C	101 000	4D	153 000
	Provisions pour pertes déduites sur clients	4E	0	4F	0	4G	0	4H	0
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4I	0	4K	0	4L	0	4M	0
	Provisions pour amendes et pénalités	4N	0	4P	0	4R	0	4S	0
	Provisions pour pertes de change	4T	0	4U	0	4V	0	4W	0
	Provisions pour pensions et obligations similaires	4X	641 010	4Y	1 252	4Z	26 347	5A	612 915
	Provisions pour impôts (I)	5B		5C		5D		5E	0
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F		5H		5J		5K	0
	Provisions pour provisions sur stocks et grandes revalorisations	5O	516 593	5P	243 581	5Q	177 000	5R	596 144
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur comptes à payer *	5S		5T		5U		5V	0
	Autres provisions pour risques et charges *	5W	1 038 250	5X		5Y	1 030 799	5Z	107 457
	TOTAL II	5Z	2 659 823	6A	264 833	6B	1 371 130	6C	1 553 526
	Provisions pour dépréciation	- incorporelles	6A	0	6B	0	6C	0	6D
- corporelles		6E	0	6F	0	6G	0	6H	0
- titres mis en équivalence		6I	0	6J	0	6K	0	6L	0
- titres de participation		6M	0	6N	0	6O	0	6P	0
- autres immobilisations financières (I) *		6Q	0	6R	0	6S	0	6T	0
Sur stocks et en cours		6U	0	6V	0	6W	0	6X	0
Sur comptes clients		6Y	1 454 912	6Z	319 253	6A	0	6B	1 792 392
Autres provisions pour dépréciation (I) *		6C	0	6D	0	6E	0	6F	0
TOTAL III		7A	1 454 912	7B	318 950	7C	0	7A	0
TOTAL GENERAL (I - II - III)		7B	4 124 735	7C	583 783	7D	1 371 130	7E	1 783 862
Dont dotations et reprises		- dépréciations	7F	264 833	7G	450 347	7H	3 337 388	
		- financements	7I	0	7J	0			
		- exceptionnelles	7K	0	7L	620 783			



6.5. Etat des dettes

ÉTAT DES DETTES		Montant brut 1	A 1 an au plus 2	A plus d' 1 an et 5 ans au plus 3	A plus de 5 ans 4
Emprunts obligataires convertibles (1)	7Y	0			0
Autres emprunts obligataires (1)	7Z	0			0
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine	VG			0
	à plus d'1 an à l'origine	VH			0
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	8A	278 583 473	11 941 907	44 117 830	222 523 736
Fournisseurs et comptes rattachés	8B	3 645 153	3 645 153		
Personnel et comptes rattachés	8C	552 294	552 294		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	8D	346 507	346 507		
État et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices Taxe sur la valeur ajoutée Obligations cautionnées Autres impôts, taxes et assimilés	8E VW VX VQ	0 7 001 0 53 824	0 7 001 0 53 824	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	8J	587 826	587 826		
Groupe et associés (2)	VI	0	0		
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)	8K	1 030 772	1 030 772		
Dettes représentatives de titres empruntés ou remis en garantis *	2Z	0	0		
Produits constatés d'avance	8L	1 194 439	1 194 439		
TOTAUX	VY	286 001 288	19 359 723	44 117 830	222 523 736
RENOIS (1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	VI	46 168 897	(2) Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques	VL
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	VK	28 034 362	* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032	



6.6. Etat des créances

				ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut		A 1 an au plus		A plus d'un an	
						1		2		3	
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations					UL	1 011 598	UM		UN	1 011 598
	Prêts (1) (2)					UP	0	UR		US	0
	Autres immobilisations financières					UT	3 341 371	UV	58 175	UW	3 283 196
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux					VA	1 169 320		1 169 320		
	Autres créances clients					UX	3 700 585		3 700 585		
	Créance représentative de (Provision pour dépréciation titres prêtés ou remis en antérieurement constituée *) garantie *				UO						
	Personnel et comptes rattachés					UY	0		0		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux					UZ	0		0		
	Impôts sur les bénéfices					VM	0		0		
	État et Taxe sur la valeur ajoutée					VB	285 378		285 378		
	Autres impôts, taxes et versements assimilés					VN	0		0		
	Divers					VP	10 228 796		10 228 796		
	Groupe et associés (2)					VC	0		0		
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)					VR	11 701 825		11 701 825		
	Charges constatées d'avance					VS	0		0		
TOTAL					VT	31 438 873	VU	27 144 079	VV	4 294 794	
RENVIS	(1)	Montant des				VD					
		Prêts accordés en cours d'exercice									
	(2)	Remboursements obtenus en cours d'exercice				VE					
	(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				VF					

6.7. Eléments relevant de plusieurs postes de bilan

Comptes concernés	Entreprises liées	Entreprises avec lesquelles l'office a un lien de participation	Créances et dettes représentées par des effets de commerce
BILAN :			
Immobilisations financières		1 000 000	
Créances diverses		93 007	
Dettes financières			
Dettes diverses		165 438	
COMPTES DE RESULTAT :			
Charges financières			
Produits financiers			



6.8. Tableau des filiales et participations

Filiales (+ de 50 % capital détenu).	Capital	Quote-part %	Valeurs comptables des titres détenus		CA Hors taxes	Prêts/avances non remboursés
	Rés. et report avant affect.	Dividendes	Brute	Nette	Résultats	Cautions
DOMIA	1 195 140	83,67 %	1 000 000		4 396 380	
	3 405 686		-	1 000 000	(507 598)	

Observation : Comptes annuels 2018, les comptes annuels 2019 ne sont pas disponibles

6.9. Evaluation des éléments fongibles de l'actif circulant

Nature des éléments	Valeur brute	Dépréciation	Valeur nette au bilan	Prix du marché
32- Approvisionnements				
322- Fournitures consommables :				
Produits d'entretien	6 023		6 023	6 023
Fournitures d'atelier et de magasin	74 943		74 943	74 943
TOTAL I	80 966		80 966	80 966
50- Valeurs mobilières de placement				
TOTAL II				
TOTAL (I+II)	80 966		80 966	80 966

6.10. Ventilation par nature des frais d'acquisition (exercice)

Cette information n'est pas disponible.



6.11. Comptes rattachés

6.11.1. Produits à recevoir (sauf intérêts courus)

Libellés	Montant
Factures à établir	-
RRR à obtenir, avoirs à recevoir	-
Personnel	-
Sécurité sociale	-
Etat	-
Divers	195 380
TOTAL	195 380

6.11.2. Charges à payer (sauf intérêts courus)

Libellés	Montant
Factures à recevoir	3 187 150
RRR à accorder, avoirs à établir	-
Participation des salariés	-
Personnel	647 195
Sécurité sociale	-
Autres charges fiscales	-
Divers	165 438
TOTAL	3 999 783



SE

Société d'Équipement
de l'Auvergne

copie certifiée conforme
à l'original

ASSEMBLEE GENERALE MIXTE

PROCES - VERBAL

oOo

L'an Deux Mille Vingt (2020), le 24 Juin à 13 heures 30,

Les Actionnaires de la Société d'Équipement de l'Auvergne - Société d'Economie Mixte au capital de 26 887 008 € siège social 14 rue Buffon, 63019 CLERMONT-FERRAND cedex 2, inscrite au RCS de Clermont-Ferrand 860 200 310 - se sont réunis en Assemblée Générale Mixte au siège social, en visio-conférence et par audio-conférence, en raison des mesures sanitaires et règles spécifiques édictées ces derniers mois pour adapter les réunions et délibérations des organes dirigeants des sociétés et en application des statuts de la SEAu.

Chaque actionnaire a été convoqué par lettre recommandée avec Accusé de Réception et par voie électronique.

L'Assemblée est présidée par Françoise NOUHEN, Présidente du Conseil d'Administration.

Deux des actionnaires présents et acceptants cette fonction sont désignés comme scrutateurs :

- **Grégory BERNARD** représentant la Ville de Clermont-Ferrand,
- **Mathieu AUFAUVRE** représentant la Caisse des Dépôts et Consignations

Rachid KANDER, Directeur Général de la SEAu, est désigné en qualité de Secrétaire de séance.

Assistent également à la réunion :

- Marcel ALEDO, Vice-Président du Conseil d'administration de la SEAu,
- Grégory BERNARD, Vice-Président du Conseil d'administration de la SEAu,
- Pascal PIGOT, Administrateur au sein du Conseil d'administration de la SEAu
- Michel INCABY, Administrateur au sein du Conseil d'administration de la SEAu
- Georges SAINTEMARIE, Administrateur au sein du Conseil d'administration de la SEAu
- Rachid KANDER, Directeur Général de la SEAu
- Didier BOULET, Représentant les salariés de la SEAu
- François HOSPITAL, Commissaire aux Comptes du Cabinet ARVERNE AUDIT
- Géraldine ANDRIEUX, Expert-Comptable du Cabinet KPMG
- Brigitte ROUSSEL, Représentant le Comité Social et Economique
- Benoit RIMBAUD, Représentant le Comité Social et Economique
- Christel TRIOMPHE, Directrice de la Gestion Locative SEAu

SEAu AG mixte du 24 juin 2020

[Signature]

[Signature]

- Yves CHABANON, Directeur Administratif et Financier de la SEAu
- Frédéric BALITEAU, Directeur Financier de la SEAu
- Alice BATTUT, Responsable de la Communication de la SEAu
- Séverine CHATAIN, Directrice Adjointe de DOMIA
- Adeline FERREIRA, Responsable du Service Juridique et Achats publics
- Jocelyne DUCHOSSOY, Assistante de la Direction Générale

La feuille de présence est vérifiée, arrêtée et certifiée exacte par le Bureau ainsi constitué, qui constate que les 7 actionnaires présents ou représentés détiennent ensemble 4 466 963 actions dont 3 651 679 sont détenues par les actionnaires votant à distance ou par procuration sur les 4 481 168 actions formant le capital social et ayant le droit de vote.

En conséquence, l'Assemblée réunissant, par visio et audioconférence, sur première convocation, un nombre d'Actionnaires représentant plus du quart du Capital Social parmi les Actionnaires présents ou représentés ; l'Assemblée est donc déclarée régulièrement constituée, conformément aux dispositions de l'Article 39 des statuts.

Il est rappelé que tous les actionnaires présents se sont vu transmettre les documents suivants :

- Le rapport de gestion du Conseil d'Administration, ainsi que les comptes de l'exercice (bilan, compte de résultat et annexe), comprenant le tableau faisant apparaître les résultats financiers de la Société au cours des cinq derniers exercices (page 32),
- Les rapports du Commissaire aux Comptes,

Et peuvent, à leur demande, se voir communiquer :

- La feuille de présence de l'Assemblée,
- Les copies des lettres de convocation adressées en recommandé aux Actionnaires, ainsi que les récépissés des envois recommandés,

La Présidente déclare la séance ouverte et énonce l'ordre du jour, à titre ordinaire :

1. Prise d'acte des nouveaux Administrateurs et leurs représentants aux Conseil d'Administration – Assemblées Générales,
2. Rapport de gestion du Conseil d'Administration à l'Assemblée Générale qui a été remis avec la convocation,
3. Lecture du rapport général du Commissaire aux Comptes,
4. Approbation des comptes 2019 (1^{ère} résolution à voter)
5. Affectation des résultats 2019 (2^{ème} résolution à voter)
6. Vote sur les conventions réglementées par les articles L 225-38 à L 225-42 du Code de Commerce. (Rapport spécial du Commissaire aux Comptes).
7. Quitus aux dirigeants et décharge du Commissaire aux Comptes de l'exécution de son mandat.
8. Pouvoirs à conférer.

SEAu AG mixte du 24 juin 2020

[Signature]

Puis, l'ordre du jour, à titre extraordinaire :

9. Adoption de la nouvelle dénomination sociale et modifications statutaires consécutives à l'agrément de la société en application de l'article L480-1 du code de la construction et de l'habitation ;
10. Pouvoirs à conférer.

1- Prise d'acte des nouveaux représentants au Conseil d'Administration

Suite à l'effectivité de la fusion entre Logidôme et la SEAu depuis le 31 décembre 2019, l'Assemblée Générale des Actionnaires prend acte des désignations suivantes, en qualité d'administrateurs au sein du Conseil d'administration :

✧ CLERMONT AUVERGNE METROPOLE

- ✧ Françoise NOUHEN,
- ✧ Odile VIGNAL
- ✧ Laurent BRUNMUROL
- ✧ Alain DUMEIL
- ✧ Louis GISCARD d'ESTAING

Ils rejoignent ainsi Marion CANALES, Marcel ALEDO, Henri GISSELBRECHT, Bertrand PASCIOUTO et Hervé PRONONCE

✧ CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS

- ✧ Pascale PINEAU en complément de Mathieu AUFAUVRE

Il est précisé qu'au cours de sa séance du 17 janvier 2020, le Conseil d'Administration a désigné Françoise NOUHEN en qualité de Présidente du Conseil d'administration et Marion CANALES en qualité de Première Vice-présidente.

L'Assemblée Générale, à titre ordinaire, prend acte de la désignation de ces nouveaux représentants d'administrateurs.

2- Lecture du rapport de gestion du Conseil d'Administration à l'Assemblée Générale Ordinaire.

La Présidente précise que ce rapport a été adressé à chaque actionnaire avec la convocation.
Rachid KANDER rappelle les éléments importants durant l'exercice 2019.

3- Lecture du rapport général du Commissaire aux Comptes.

Après lecture de son rapport, le Cabinet Arverne Audit souligne que les comptes sont certifiés sans réserve.

✧



Signature

Après lecture des deux rapports, L'Assemblée Générale, à titre ordinaire, approuve le rapport de gestion du Conseil d'Administration.

4- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 2019, au vu du rapport de gestion et du rapport général du Commissaire aux Comptes.

Résolution 1

L'Assemblée Générale, connaissance prise des pièces comptables concernant l'exercice écoulé, ainsi que des rapports visés à l'article L 225-100 et L 225-37 du Code de Commerce, déclare donner son approbation aux comptes qui lui ont été présentés.

L'Assemblée Générale, à titre ordinaire, approuve la résolution 1 à l'unanimité.

5- Affectation du résultat.

Résolution 2

L'Assemblée Générale prend acte du résultat déficitaire de l'exercice de – 534 914,12 € et décide de l'affecter pour sa totalité au compte de report à nouveau. Elle constate qu'aucun dividende n'a été versé aux actionnaires au titre des 5 exercices précédents.

L'Assemblée Générale, à titre ordinaire, approuve la résolution 2 à l'unanimité.

6- Vote sur les conventions réglementées par les articles L 225-38 à L 225-42 du Code de Commerce. (Rapport spécial du Commissaire aux Comptes).

Résolution 3

L'Assemblée Générale, statuant sur le rapport spécial dressé par le Commissaire aux Comptes de la Société, en application des articles L 225-38, L 225-40 et L 225-42 du Code de Commerce, approuve les conventions mentionnées dans ledit rapport.

L'Assemblée Générale, à titre ordinaire, approuve la résolution 3 à l'unanimité.

7- Quitus aux dirigeants et décharge du Commissaire aux Comptes de l'exécution de son mandat.

Résolution 4

L'Assemblée Générale des Actionnaires déclare donner quitus aux dirigeants et décharge le Commissaire aux Comptes de la Société, pour l'exécution de sa mission au titre de l'exercice écoulé.

L'Assemblée Générale, à titre ordinaire, approuve la résolution 4 à l'unanimité.

8- Pouvoirs à conférer.

Résolution 5

SEAu AG mixte du 24 juin 2020



L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits des présentes, aux fins d'accomplir toutes les formalités légales de publicité qui en découleraient.

L'Assemblée Générale, à titre ordinaire, approuve la résolution 5 à l'unanimité.

La Présidente passe ensuite aux questions relevant de l'Assemblée Générale Extraordinaire.

9- Adoption de la nouvelle dénomination sociale et modifications statutaires consécutives à l'agrément de la société en application de l'article L480-1 du code de la construction et de l'habitation ;

L'assemblée générale, statuant à titre extraordinaire, en conformité avec les délibérations concordantes de Clermont Auvergne Habitat et de la Ville de Clermont Ferrand, après avoir pris connaissance du rapport du conseil d'administration, décide d'adopter « **assembliA** » comme nouvelle dénomination sociale, de procéder à la modification consécutive de l'article 2 des statuts, ainsi qu'aux modifications statutaires subordonnées à l'agrément de la société en qualité d'organisme de construction et de gestion d'habitations à loyer modéré en application de l'article L480-1 du code de la construction et de l'habitation, telles qu'elles ont été présentées à l'appui de la demande d'agrément auprès du Ministre en charge du logement et concernant :

- La référence plus précise à cette activité dans l'objet social, et la modification corrélative de l'article 3 des statuts ;
- L'insertion d'une disposition relative à la représentation des locataires au conseil d'administration, et la modification corrélative de l'article 15 des statuts ;
- La fixation de la limite d'âge à 80 ans pour l'exercice du mandat de président du conseil d'administration, et la modification corrélative de l'article 18 des statuts ;
- La mise en harmonie avec les dispositions légales des pouvoirs du conseil d'administration et la modification corrélative de l'article 20 des statuts.

Résolution 6

L'assemblée générale, statuant à titre extraordinaire adopte article par article et dans leur ensemble les statuts ainsi modifiés, dont un exemplaire est signé par les membres du Bureau.

L'Assemblée Générale, à titre extraordinaire, approuve la résolution 6 à l'unanimité.

10- Pouvoirs à conférer.

Résolution 7

SEAu AG mixte du 24 juin 2020



L'Assemblée Générale, statuant à titre extraordinaire, donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits des présentes, aux fins d'accomplir toutes les formalités légales de publicité qui en découleraient.)

L'Assemblée Générale, à titre extraordinaire, approuve la résolution 7 à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé, La Présidente déclare la séance d'Assemblée Générale Mixte du 24 juin 2020 levée à 15 H 30.

De tout ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé, après lecture par les membres du Bureau.

Françoise NOUHEN,
Présidente



Rachid KANDER,
Secrétaire de séance



Les Scrutateurs,

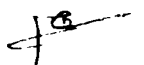
Grégory BERNARD,
Ville de Clermont-Ferrand

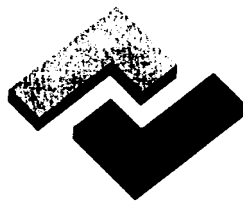


Mathieu AUFAUVRE,
Caisse des Dépôts et Consignations



SEAu AG mixte du 24 juin 2020





SEAu
Société d'Équipement
de l'Auvergne

oOo

L'an Deux Mille Vingt (2020), le 24 Juin à 13 heures 30,

Les Actionnaires de la Société d'Équipement de l'Auvergne - Société d'Economie Mixte au capital de 26 887 008 € siège social 14 rue Buffon, 63019 CLERMONT-FERRAND cedex 2, inscrite au RCS de Clermont-Ferrand 860 200 310 - se sont réunis en Assemblée Générale Mixte.

L'assemblée générale, statuant à titre extraordinaire, en conformité avec les délibérations concordantes de Clermont Auvergne Habitat et de la Ville de Clermont Ferrand, après avoir pris connaissance du rapport du conseil d'administration, décide d'adopter « assemblia » comme nouvelle dénomination sociale, de procéder à la modification consécutive de l'article 2 des statuts, ainsi qu'aux modifications statutaires subordonnées à l'agrément de la société en qualité d'organisme de construction et de gestion d'habitations à loyer modéré en application de l'article L480-1 du code de la construction et de l'habitation, telles qu'elles ont été présentées à l'appui de la demande d'agrément auprès du Ministre en charge du logement et concernant :

- La référence plus précise à cette activité dans l'objet social, et la modification corrélative de l'article 3 des statuts ;
- L'insertion d'une disposition relative à la représentation des locataires au conseil d'administration, et la modification corrélative de l'article 15 des statuts ;
- La fixation de la limite d'âge à 80 ans pour l'exercice du mandat de président du conseil d'administration, et la modification corrélative de l'article 18 des statuts ;
- La mise en harmonie avec les dispositions légales des pouvoirs du conseil d'administration et la modification corrélative de l'article 20 des statuts.

L'assemblée générale, statuant à titre extraordinaire adopte article par article et dans leur ensemble les statuts ainsi modifiés, dont un exemplaire est signé par les membres du Bureau.

L'Assemblée Générale, à titre extraordinaire, approuve la résolution à l'unanimité.

oOo

Certifiée exacte par la Présidente du Conseil d'administration.

Françoise NOUHEN

SEAu AG mixte du 24 juin 2020

1



SEAU
Société d'Équipement
de l'Auvergne

oOo

L'an Deux Mille Vingt (2020), le 24 Juin à 13 heures 30,

Les Actionnaires de la Société d'Équipement de l'Auvergne - Société d'Economie Mixte au capital de 26 887 008 € siège social 14 rue Buffon, 63019 CLERMONT-FERRAND cedex 2, inscrite au RCS de Clermont-Ferrand 860 200 310 - se sont réunis en Assemblée Générale Mixte.

L'assemblée générale, statuant à titre extraordinaire, en conformité avec les délibérations concordantes de Clermont Auvergne Habitat et de la Ville de Clermont Ferrand, après avoir pris connaissance du rapport du conseil d'administration, décide d'adopter « assemblia » comme nouvelle dénomination sociale, de procéder à la modification consécutive de l'article 2 des statuts, ainsi qu'aux modifications statutaires subordonnées à l'agrément de la société en qualité d'organisme de construction et de gestion d'habitations à loyer modéré en application de l'article L480-1 du code de la construction et de l'habitation, telles qu'elles ont été présentées à l'appui de la demande d'agrément auprès du Ministre en charge du logement et concernant :

- La référence plus précise à cette activité dans l'objet social, et la modification corrélative de l'article 3 des statuts ;
- L'insertion d'une disposition relative à la représentation des locataires au conseil d'administration, et la modification corrélative de l'article 15 des statuts ;
- La fixation de la limite d'âge à 80 ans pour l'exercice du mandat de président du conseil d'administration, et la modification corrélative de l'article 18 des statuts ;
- La mise en harmonie avec les dispositions légales des pouvoirs du conseil d'administration et la modification corrélative de l'article 20 des statuts.

L'assemblée générale, statuant à titre extraordinaire adopte article par article et dans leur ensemble les statuts ainsi modifiés, dont un exemplaire est signé par les membres du Bureau.

L'Assemblée Générale, à titre extraordinaire, approuve la résolution à l'unanimité.

oOo

Certifiée exacte par la Présidente du Conseil d'administration.

Françoise NOUHEN

SEAU AG mixte du 24 juin 2020

1



SEAu
Société d'Équipement
de l'Auvergne

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE MIXTE ORDINAIRE
PRENANT ACTE DU RESULTAT DE L'EXERCICE
2019-2020 DU 10 JUIN 2020

oOo

L'an Deux Mille Vingt (2020), le 24 Juin à 13 heures 30,

Les Actionnaires de la **Société d'Équipement de l'Auvergne - Société d'Economie Mixte** au capital de 26 887 008 € siège social 14 rue Buffon, 63019 CLERMONT-FERRAND cedex 2, inscrite au RCS de Clermont-Ferrand 860 200 310 - se sont réunis en Assemblée Générale Mixte.

L'Assemblée Générale prend acte du résultat déficitaire de l'exercice **de – 534 914,12 €** et décide de l'affecter pour sa totalité au compte de report à nouveau. Elle constate qu'aucun dividende n'a été versé aux actionnaires au titre des 5 exercices précédents.

L'Assemblée Générale, à titre ordinaire, approuve la résolution à l'unanimité.

oOo

Certifiée exacte par la Présidente du Conseil d'administration.

Françoise NOUHEN



SE
Société d'Équipement
de l'Auvergne

Greffes du Tribunal de Commerce de Clermont-Ferrand
Cité Judiciaire
A l'attention de Madame PASTEL
16 Place de l'Etoile
BP 180
63005 CLERMONT-FERRAND Cedex 1

Direction Générale

Contact :
Stéphanie Bastide
Tél : 04 73 98 66 51
dgassistantes@logidome.com

Clermont-Ferrand, le 21 juillet 2020

Objet : Dépôt des comptes annuels

Agence SE
14 RUE BUFFON
63019 CLERMONT-FERRAND
CEDEX 2

RCS CLERMONT-FERRAND
B 860 200 310
ENTREPRISE PUBLIQUE
LOCALE (SEM)
AU CAPITAL DE 26 887 008 €

Agence SE
Bastide
3 RUE LOUIS ROSIER
63000 CLERMONT-FERRAND
TÉL. 04 73 28 69 69
contact@seau.fr

Agence SE
LES PORTES D'AVERMES
42 RUE DE LA REPUBLIQUE
03000 AVERMES
TÉL. 04 70 44 56 01
avermes@seau.fr

Madame,

Vous trouverez ci-joint en retour le dossier complet incluant le PV d'Assemblée Générale du 24 juin 2020 indiquant la proposition d'affectation du résultat.

Le chèque demandé d'un montant de 2,68€ pour couvrir les frais de demande de pièces manquante est également joint au dossier.

Stéphanie Bastide





SE
Société d'Équipement
de l'Auvergne

Direction Générale

Contact :

Stéphanie BASTIDE
Tél : 04 73 98 28 81
DGAssistantes@logidome.com

**Greffes du Tribunal de Commerce
de Clermont-Ferrand**
Cité Judiciaire
A l'attention de Madame PASTEL
16 place de l'Etoile BP180
63005 CLERMONT-FERRAND cedex 1

Clermont-Ferrand, le 9 juillet 2020

Objet Dépôt des comptes annuels

Siège social
14 RUE BUFFON
63019 CLERMONT-FERRAND
CEDEX 2

RCS CLERMONT-FERRAND
B 860 200 310
ENTREPRISE PUBLIQUE
LOCALE (SEM)
AU CAPITAL DE 26 887 008 €

**Agence de la
Haute-Auvergne**
3 RUE LOUIS ROSIER
63000 CLERMONT-FERRAND
TÉL. 04 73 28 69 69
contact@seau.fr

**Agence de
la Haute-Auvergne**
LES PORTES D'AVERMES
42 RUE DE LA REPUBLIQUE
03000 AVERMES
TÉL. 04 70 44 56 01
avermes@seau.fr

Madame,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint les documents suivants pour le dépôt des comptes annuels :

- ✓ Un exemplaire des comptes annuels
- ✓ Un exemplaire de la proposition d'affectation du résultat et de la résolution votée
- ✓ Un exemplaire du rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Vous trouverez joint à ce courrier un chèque d'un montant de 45,80 euros.

Vous voudrez bien en retour nous adresser la facture correspondante.

Je vous prie de croire, Madame, en l'assurance de ma haute considération.

Rachid KANDER
Directeur Général

